**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ**

На правах рукопису

**Петлюк Юрій Степанович**

**УДК 349.415:332.33:711.455**

**ПРАВОВИЙ РЕЖИМ**

**ЗЕМЕЛЬ ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ**

Спеціальність 12.00.06 – земельне право; аграрне право;

екологічне право; природоресурсне право

**Дисертація**

**на здобуття наукового ступеня**

**кандидата юридичних наук**

Науковий керівник :

доктор юридичних наук, професор

Єрмоленко Володимир Михайлович

**Київ-2009**

**ЗМІСТ**

**ВСТУП**………………………………………………..........................................3

**РОЗДІЛ 1.** Землі оздоровчого призначення як категорія земель України

1.1. Становлення та розвиток законодавства про землі оздоровчого

призначення……………………………………………………………………… . 11

1.2. Поняття та склад земель оздоровчого призначення …………..... .. 40

1.3. Юридична природа правового режиму земель оздоровчого призначення . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .…………………….61

Висновки до розділу 1 . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ……..82

**РОЗДІЛ 2.** Загальна правова характеристика змістоутворювальних елементів правового режиму земель оздоровчого призначення

2.1. Використання земель оздоровчого призначення . . . . . . . . . . ……..85

2.2. Правова охорона земель оздоровчого призначення. . . . . . . . …….112

2.3. Управління в галузі використання та охорони земель

оздоровчого призначення….. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .……….. …………134

Висновки до розділу 2. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . …. 153

**ВИСНОВКИ**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 156

**ДОДАТКИ**. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. 164

**СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ** . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 169

**ВСТУП**

**Актуальність теми.** В умовах загрозливої екологічної ситуації й інтенсифікації темпів життя сучасного індивіда зростає значення і цінність природних лікувальних ресурсів, які використовуються для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей. Здоров’я сучасного і майбутнього поколінь Українського народу безпосередньо залежить від збереження, відтворення, раціонального використання та охорони природних лікувальних ресурсів, властивістю яких є здатність благодатно впливати на відновлення і розвиток фізіологічних життєвих сил людини.

Землі, які мають природні лікувальні ресурси, з прийняттям Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 р. були законодавчо виокремлені у самостійну категорію з назвою «землі оздоровчого призначення». Такий крок законодавця обумовив необхідність вироблення нових підходів, спрямованих на вдосконалення правового регулювання відносин, об’єктом яких є землі оздоровчого призначення. Важливість теоретичного вивчення проблем правового режиму земель оздоровчого призначення зумовлена завданням подальшого розвитку законодавства у цьому напрямі.

Зважаючи на проблеми законодавчого забезпечення правового режиму земель оздоровчого призначення та відсутність доктринальних підходів щодо їх вирішення, існує нагальна потреба у здійсненні комплексного наукового дослідження цієї галузі суспільних відносин.

Науково-теоретичним підґрунтям дисертаційного дослідження стали праці таких відомих вітчизняних учених-правознавців у галузі земельного та екологічного права, як В. І. Андрейцев, Є. С. Бердников, А. Г. Бобкова, Л. О. Бондар, Д. В. Бусуйок, Т. М. Гапотченко, А. П. Гетьман, В. К. Гуревський, В. М. Єрмоленко, П. Д. Індиченко, І. І. Каракаш, Т. Г. Ковальчук, М. В. Краснова, П. Ф. Кулинич, Н. Р. Малишева, А. М. Мірошниченко, В. Л. Мунтян, В. В. Носік, А. М. Орлов, О. М. Пащенко, О. О. Погрібний, В. І. Семчик, Н. І. Титова, Ю. С. Шемшученко, М. В. Шульга, В. З. Янчук та ін.

Виходячи із комплексного характеру дисертаційного дослідження у роботі використано доробки вчених – представників радянської та російської шкіл земельного права: Г. О. Аксеньонка, О. П. Анісімова, В. П. Балезіна, Г. Ю. Бистрова, Б. В. Єрофеєва, І. О. Іконицької, О. С. Колбасова, М. І. Краснова, О. І. Крассова та ін.

Широка семантична форма юридичної категорії «правовий режим» зумовила також використання праць учених інших галузей права, а саме: теорії права (С. С. Алексєєва, В. М. Горшенєва, Б. В. Ісакова, В. О. Котюка, О. В. Малька, М. І. Матузова, П. Ю. Недбайла, В. С. Нерсесянца, О. Ф. Скакун, Т. І. Тарахонич), сімейного права (І. В. Жилінкової), цивільного права (Д. В. Боброва, Т. С. Шкрум), адміністративного права (О. М. Бандурки, В. К. Колпакова).

**Зв’язок роботи з науковими програмами, планами, темами.** Дисертацію виконано відповідно до Пріоритетних напрямів наукових досліджень Національного університету біоресурсів і природокористування України в межах державної науково-технічної програми «Ринкова трансформація аграрної сфери економіки України». Тема дисертаційного дослідження безпосередньо пов’язана з правовими аспектами наукової теми «Правове забезпечення сталого розвитку аграрного виробництва, безпеки та якості сільськогосподарської продукції» (номер державної реєстрації 0106U004241).

**Мета і завдання дослідження.** Мета дисертаційного дослідження полягає у проведенні комплексного наукового аналізу правового режиму земель оздоровчого призначення, виявленні особливостей їх охорони та використання, а також формулюванні на цій основі пропозицій щодо вдосконалення відповідного законодавства.

Відповідно до мети визначено такі завдання дослідження:

* проаналізувати становлення і розвиток законодавства про землі, які

мають природні лікувальні ресурси;

– дослідити проблеми визначення поняття та складу земель

оздоровчого призначення;

– визначити юридичну природу категорії «правовий режим земель

оздоровчого призначення», сформулювати поняття «правовий

режим земель оздоровчого призначення» та визначити його зміст;

– здійснити аналіз нормативно-правових актів, які закріплюють

правовий режим земель оздоровчого призначення;

– виявити та охарактеризувати особливості використання земель

оздоровчого призначення;

– розкрити сутність правової охорони земель оздоровчого призначення

як основного змістоутворювального елементу їх правового режиму;

– дослідити правові засади управління використанням та охороною земель оздоровчого призначення;

– розробити та обґрунтувати пропозиції щодо вдосконалення

законодавчого забезпечення правового режиму земель оздоровчого

призначення.

*Об’єктом дисертаційного дослідження* є система суспільних відносин у сфері збереження, раціонального використання, відтворення, охорони земель оздоровчого призначення та забезпечення управління ними.

*Предметом дисертаційного дослідження* є правовий режим земель оздоровчого призначення, під яким розуміють установлений нормами права порядокрегулювання відносин щодо здійснення прав на землі оздоровчого призначення, управління ними та забезпечення особливого характеру їх охорони.

**Методи дослідження.** При здійсненні дисертаційного дослідження були використані такі методи наукового пізнання: діалектичний, загальнонаукові та спеціально-галузеві юридичні методи. Діалектичний метод дав змогу розглянути правовий режим земель оздоровчого призначення у взаємозв’язку і взаємодії усіх його змістоутворюючих елементів у контексті розвитку загальної концепції поняття правового режиму земель. Структурно-функціональний метод використовувався при характеристиці окремих елементів категорії «правовий режим земель оздоровчого призначення». Історико-правовий метод застосовувався для дослідження поетапного формування законодавчого забезпечення правового режиму земель оздоровчого призначення. За допомогою формально-юридичного методу (методу тлумачення) сформульоване поняття «правовий режим земель оздоровчого призначення». Функціонально-правовий метод виступив основою дослідження ефективності правових приписів, що регулюють відносини щодо охорони й використання земель оздоровчого призначення та управління ними. Порівняльно-правовий метод застосовувався при проведенні порівняльного аналізу окремих положень нормативно-правових актів України та інших країн, що визначають правовий режим земель оздоровчого призначення.

**Наукова новизна дослідження** полягає в тому, що вперше у вітчизняній земельно-правовій науці проведено окреме комплексне дослідження правового режиму земель оздоровчого призначення, актуальних теоретичних та практичних проблем правовідносин, об’єктом яких є землі, що мають природні лікувальні властивості. Наукову новизну конкретизовано в таких основних положеннях, висновках та пропозиціях, які й виносяться на захист:

**уперше:**

1) науково обґрунтовані та сформульовані юридичні визначення понять:

а) «правовий режим земель оздоровчого призначення», яким є встановлений правовими засобами специфічний порядок регулювання відносин щодо здійснення прав на землі оздоровчого призначення, управління ними та забезпечення особливого характеру їх охорони;

б) «правова охорона земель оздоровчого призначення», під якою розуміють сукупність правових норм і правовідносин, пов’язану зі збереженням, відтворенням, раціональним використанням та захистом земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості й використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей;

в) «управління у галузі використання та охорони земель оздоровчого призначення», яким є діяльність державних органів із забезпечення збереження, відтворення, раціонального використання й охорони земель оздоровчого призначення на основі проведення організаційно-правових та адміністративно-управлінських заходів і стимулювальних заходів економічного характеру;

2) визначено зміст юридичної категорії «правовий режим земель оздоровчого призначення», складниками якого є: використання земель оздоровчого призначення; правова охорона земель оздоровчого призначення; управління в галузі використання земель оздоровчого призначення;

3) наведено та охарактеризовано основні етапи становлення і розвитку законодавства, яке закріплює правовий режим земель оздоровчого призначення;

4) запропоновано внести зміни та доповнення до Земельного кодексу України щодо: ст. 47 (конкретизація поняття земель оздоровчого призначення), зміни та доповнення до Кодексу України про адміністративні правопорушення ст. 52-1 (псування та забруднення земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості), зміни та доповнення до Кримінального кодексу України ст. 239-1 (псування та забруднення земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості);

5) аргументовано положення про те, що основним засобом забезпечення охорони земель курортів та територій лікувально-оздоровчих місцевостей є встановлення округу та зон санітарної (гірничо-санітарної) охорони курортів та лікувально-оздоровчих місцевостей із чітким визначенням та оформленням на місцевості меж округів та зон санітарної (гірничо-санітарної) охорони відповідно до проектів землеустрою;

**удосконалено:**

визначення поняття земель оздоровчого призначення, відповідно до якого під землями оздоровчого призначення потрібно розуміти землі курортів та лікувально-оздоровчі місцевості, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості й використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей;

**набули подальшого розвитку:**

пропозиції та рекомендації щодо розроблення і прийняття інтегрованого нормативно-правового акта у вигляді закону про землі оздоровчого призначення, у якому було б чітко визначено як правовий режим земель курортів, так і правовий режим лікувально-оздоровчих місцевостей (структуру закону подано у Додатку «А»)

пропозиції внесення змін і доповнень до ст. 49 Земельного кодексу України (використання земель оздоровчого призначення на праві загального та спеціального використання).

**Практичне значення одержаних результатів** полягає у застосуванні теоретичних положень, висновків, пропозицій та практичних рекомендацій, викладених у дисертації:

у науково-дослідній роботі – як матеріал для подальших досліджень правового режиму земель оздоровчого призначення та земель інших категорій та субкатегорій;

у правотворчій діяльності – для розроблення нового та вдосконалення чинного земельного законодавства й екологічного законодавства (щодо забезпечення раціонального використання та охорони природних лікувальних ресурсів й управління ними);

у діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування при здійсненні ними повноважень щодо забезпечення реалізації прав на землю та управління в галузі використання та охорони земель;

у навчальному процесі – у курсі вивчення навчальних дисциплін «Земельне право» та «Сучасні проблеми земельного права», а також як теоретична база для написання підручників, навчальних посібників, курсів лекцій, методичних рекомендацій із земельного права для студентів, які навчаються за спеціальністю «Правознавство».

**Апробація результатів досліджень.** Результати дисертаційного дослідження обговорювалися на кафедрі аграрного, земельного та екологічного права імені академіка В.З. Янчука Навчально-наукового інституту земельних ресурсів та правознавства Національного університету біоресурсів і природокористування України.

Основні теоретичні положення, висновки і практичні рекомендації дисертаційної роботи доповідалися та обговорювалися на таких наукових конференціях: IV Міжнародна науково-практична конференція молодих вчених «Правове життя: сучасний стан та перспективи розвитку» (м. Луцьк, 14–15 березня 2008 р.), Міжнародна наукова конференція «Четверті юридичні читання» (м. Київ, 3–4 квітня 2008 р.), Міжнародна науково-практична конференція «Проблеми вдосконалення земельного законодавства та правового забезпечення аграрного виробництва» (м. Біла Церква, 17–18 квітня 2008 р.), Всеукраїнська науково-практична конференція молодих вчених, присвячена 110-річчю Національного аграрного університету «Актуальні проблеми правового забезпечення національної продовольчої безпеки і сталого розвитку сільського господарства України» (м. Київ, 18 квітня 2008 р.), V Міжнародна науково-практична конференція «Актуальні питання реформування правової системи України» (м. Луцьк, 30 – 31 травня 2008 р.), VІ Міжнародна науково-практична конференція «Актуальні питання реформування правової системи України» (м. Луцьк, 29 – 30 травня 2009 р.).

Основні результати дисертаційного дослідження впроваджено у навчальний процес на юридичному факультеті Національного університету біоресурсів і природокористування України у курсі вивчення навчальних дисципліни «Земельне право» (акт впровадження № 26 від 19 травня 2009 р.)

**Публікації.** Сформульовані у дисертації наукові положення, висновки та пропозиції відображено у 10 наукових публікаціях, з яких 4 статті в наукових фахових виданнях, затверджених ВАК України, та 6 тез доповідей на наукових конференціях.

**Структура та обсяг дисертації** обумовлені метою і завданнями дослідження. Дисертація складається із вступу, двох розділів, які містять 6 підрозділів, висновків, додатків, списку використаних джерел. Загальний обсяг дисертації становить 195 сторінок, з них додатків 5, список використаних джерел 26 сторінок, що налічує 247 найменувань.

**ВИСНОВКИ**

У дисертації наведено теоретичне узагальнення і нове вирішення наукового завдання, що виявляється у проведенні комплексного наукового аналізу правового режиму земель оздоровчого призначення. У результаті виконання поставлених завдань одержано самостійні висновки і сформульовано практичні рекомендації та пропозиції, спрямовані на вдосконалення законодавчого забезпечення правового режиму земель оздоровчого призначення, зокрема:

1. Землі оздоровчого призначення (землі курортів, лікувально-оздоровчі місцевості) впродовж усього періоду розвитку радянського земельного законодавства, а також земельного законодавства незалежної України до прийняття Земельного кодексу від 25 жовтня 2001 р., були невід’ємною частиною земельного фонду держави та входили до складу тієї чи іншої категорії земель. І з прийняттям вищезгаданого кодифікованого акта вказані землі, будучи органічною складовою земель України, законодавчо закріплені як окрема категорія земель України. Характерною особливістю розвитку законодавства про землі оздоровчого призначення є те, що впродовж усього цього процесу визнавалося домінування їх правової охорони над раціональним використанням, на відміну від переважної більшості інших категорій чи субкатегорій земель.

Проаналізувавши питання розвитку законодавчого забезпечення використання, охорони земель оздоровчого призначення та управління ними, пропонуємо таку періодизацію історії розвитку законодавства про землі оздоровчого призначення впродовж ХХ – поч. ХХІ століття:

перший період (1919–1968 рр.) характеризується законодавчим закріпленням земель курортів як виду земель спеціального призначення (Положення ВУЦВК «Про соціалістичний землеустрій і про заходи переходу до соціалістичного землеробства» від 26 травня 1919), прийняттям кодифікованих актів земельного законодавства загальносоюзного (Загальні засади землекористування і землевпорядкування від 15 грудня 1928 р.) та республіканського (Земельного кодексу 1922 року), а також спеціальних нормативно-правових актів щодо забезпечення використання та охорони земель курортів («Положення про українське курортне управління», «Положення про санітарну охорону курортів і місцевостей лікувального значення» тощо);

другий період (1968–1990 рр.), впродовж якого після зміни найменування категорії із «земель спеціального призначення» на «землі промисловості, транспорту, курортів, заповідників та іншого несільськогосподарського призначення», були прийняті нормативно-правові акти, що врегульовували питання складу земель курортів, правового режиму земель у межах округів санітарної охорони та інші аспекти організації та функціонування курортів (Основи земельного законодавства Союзу РСР і союзних республік 1968 р. Земельний кодекс Української РСР 1970 р.);

третій період (1990–2001 рр.), який характеризується віднесенням земель оздоровчого призначення до категорії земель зі схожим цільовим призначенням (екологічним характером використання та посиленим ступенем охорони) й прийняттям на цій основі відповідних законодавчих актів (Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закон України «Про курорти 2000 р.);

четвертий період (розпочався з 2001 р. і триває дотепер) характеризується виокремленням у законодавчому порядку земель оздоровчого призначення у самостійну категорію.

2. Проаналізувавши правові проблеми визначення поняття та складу земель оздоровчого призначення, ми дійшли висновку, що ці проблеми обумовлені насамперед суперечностями правового регулювання – земельно-правового та еколого-правового – відносин щодо використання та охорони цих територій, що спричинило відсутність чіткого розмежування категорій земельного права («землі курортів») та екологічного права («лікувально-оздоровча територія»).

Удосконалено поняття земель оздоровчого призначення. Під землями оздоровчого призначення ми розуміємо землі курортів і лікувально-оздоровчі місцевості, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості та використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей.

3. У юридичній літературі не існує єдиного розуміння поняття правового режиму земель та його елементного складу (змісту). Ми розуміємо правовий режим земель як складну юридичну категорію, що встановлює та забезпечує порядок регулювання суспільних відносин, об’єктом яких є земля.

Оскільки, на наш погляд, правовий режим земель оздоровчого призначення як окремої категорії є результатом диференціації загального правового режиму земель України, то в науково-теоретичному плані пропонується така його дефініція: «правовий режим земель оздоровчого призначення – це встановлений правовими засобами специфічний порядок регулювання відносин щодо здійснення прав на землі оздоровчого призначення, управління ними та забезпечення особливого характеру їх охорони».

Правовий режим оздоровчого призначення як складна юридична категорія має свій зміст. До основних змістоутворювальних елементів правового режиму земель даної категорії відносяться: використання, правова охорона земель оздоровчого призначення та управління використанням й охороною земель оздоровчого призначення.

Як результат диференціації правовий режим земель оздоровчого призначення є вторинним відносно загального правового режиму земель, який є первинним, і визначає юридичну тональність у даній сфері суспільних відносин.

У правовому режимі земель оздоровчого призначення застосовуються імперативний та диспозитивний методи правового регулювання. Однак домінуючим методом правового регулювання визначаємо імперативний (той, за допомогою якого регулюються відносини, що базуються на засадах субординації між їх учасниками, та встановлюються обов’язки суб’єктів правовідносин або заборон, які підлягають виконанню). Адже вказана категорія земель – це насамперед території, стосовно яких встановлюється особливий порядок охорони, який може бути забезпечений за умови широкого застосування саме імперативних норм.

У правовому режимі земель оздоровчого призначення мають застосування такі способи правового регулювання: дозвіл, заборона та позитивне зобов’язання, які органічно поєднані між собою. На підставі вищенаведеного вважаємо, що правовий режим земель оздоровчого призначення є різноплановим (залежно від способу правового регулювання) і поєднує дозвільну й таку, що заснована на заборонах і позитивних зобов’язаннях, спрямованість. Однак, на наш погляд, найважливіше значення у правовому режимі земель даної категорії відіграє заборона як засіб забезпечення організованості суспільних відносин, що має обов’язковий характер, забезпечується засобами юридичної відповідальності та знаходить закріплення у нормах, які реалізуються у формі дотримання правових норм.

Оскільки при регулюванні земельних правовідносин у межах правового режиму земель оздоровчого призначення пріоритетність має імперативний метод, а серед способів правового регулювання заборона має ширше застосування порівняно з дозволом, то це дає можливість зробити висновок про те, що в даній сфері суспільних відносин основне значення має спеціально-дозвільний тип правового регулювання. Оскільки тип правового регулювання визначає тип правового режиму, то можна стверджувати, що правовий режим земель оздоровчого призначення є спеціально-дозвільним.

Загальнотеоретична характеристика правового режиму була доповнена застосуванням принципу поєднання правових стимулів та правових обмежень у межах того чи іншого правового режиму. Результати наукового пошуку, здійсненого в даному напрямі, дають можливість стверджувати, що правовий режим земель оздоровчого призначення – обмежувальний, оскільки в ньому домінуючим є такий правовий засіб, як правове обмеження.

4. Аналіз законодавчого забезпечення правового режиму земель оздоровчого призначення дає підставу стверджувати таке:

– позитивним з погляду перспективи вдосконалення правового режиму є виділення Земельним кодексом України земель оздоровчого призначення в окрему категорію земель;

– з виокремленням земель оздоровчого призначення в самостійну категорію не відбулося належного законодавчого забезпечення їх правового режиму;

– застосування в Земельному кодексі формули про те, що порядок використання земель оздоровчого призначення визначається законом без чітких вказівок на відповідні акти, ускладнює його практичне застосування;

– відсутність нормативно-правового акту (а саме закону), який визначав би правові засади використання земель оздоровчого призначення, дає підстави говорити про недостатнє юридичне оформлення правового режиму даної категорії земель;

– у правовому режимі земель оздоровчого призначення мають застосування норми кодифікованих актів інших, крім земельного, галузей права, а також норми різних галузей законодавства;

5. Відносини щодо здійснення права власності та інших прав на землі оздоровчого призначення є одним із змістоутворювальних елементів правового режиму земель оздоровчого призначення. Аналіз теоретичних аспектів проблеми здійснення прав на землі зазначеної категорії дає змогу зробити висновки, що використання земель оздоровчого призначення характеризується такими особливостями:

– забезпечує реалізацію природного права людини на здоров’я, відновлення і розвиток своїх фізіологічних життєвих сил через використання природних лікувальних ресурсів і факторів;

– передбачає особливий порядок надання, вилучення та зміни цільового призначення земельних ділянок порівняно з відповідним порядком стосовно земельних ділянок інших категорій;

– містить у своїй структурі право спеціального користування, яке має належне правове регламентування, та право загального користування, яке потребує належного законодавчого забезпечення;

– здійснюється із застосування обмежень прав на землі, які полягають насамперед у забороні певних видів діяльності в межах округів та зон санітарної (гірничо-санітарної) охорони;

– передбачає встановлення з певними обмеженнями, визначеними законодавством для кожної з зон округу санітарної (гірничо-санітарної) охорони, земельних сервітутних відносин;

– забезпечує диференційований підхід до оподаткування (застосування стимулів у разі належного використання земель оздоровчого призначення та посиленої відповідальності за правопорушення у сфері їх використання).

6. Розкриваючи сутність правової охорони земель оздоровчого призначення, ми дійшли висновку про те, що вона є основним змістоутворювальним елементом правового режиму земель даної категорії, оскільки впродовж розвитку законодавства про землі оздоровчого призначення пріоритетними були вимоги їх охорони порівняно з використанням.

Сформульована дефініція «правова охорона земель оздоровчого призначення». Під правовою охороною земель оздоровчого призначення розуміють сукупність правових норм і правовідносин, яка пов’язана із збереженням, відтворенням, раціональним використанням та захистом земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості та використовуються або можуть бути використані для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей.

Правова охорона земель оздоровчого призначення включає комплекс природоохоронних засобів та заходів. Основним засобом забезпечення правової охорони земель оздоровчого призначення є встановлення округу санітарної (гірничо-санітарної) охорони та зонування земель курортів та лікувально-оздоровчих місцевостей, а також встановлення охоронного режиму в кожній із зон округу санітарної (гірничо-санітарної) охорони із чіткою правовою регламентацією запровадження обмежень прав на ці землі, зокрема заборони здійснення окремих видів господарської діяльності.

7. Дослідивши правові засади управління землями оздоровчого призначення, можемо зробити висновок про те, що воно є засобом забезпечення збереження, відтворення, раціонального використання та охорони земель, які містять природні ресурси, що мають лікувальні властивості. Впорядкування системи правових відносин, об’єктом яких є землі оздоровчого призначення, та приведення її у відповідність до об’єктивних закономірностей розвитку природи і суспільства є можливим за умови функціонування цілісної системи управління, яка б базувалася на засадах чіткої визначеності та розмежування функцій і повноважень її структурних елементів.

8. Пропонується:

– розроблення та прийняття інтегрованого нормативно-правового акта у вигляді закону про землі оздоровчого призначення, у якому було б чітко визначено правовий режим земель курортів і правовий режим лікувально-оздоровчих місцевостей, що сприяло б уникненню колізій у законодавчому регулюванні використання та охорони земель курортів і лікувально-оздоровчих місцевостей та уніфікації норм, які регулюють дану групу суспільних відносин;

– внести зміни та доповнення до Земельного кодексу України, виклавши статтю 47 у такій редакції: «До земель оздоровчого призначення належать землі, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості та використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань, лікування та медичної реабілітації людей»;

– внести доповнення до Земельного кодексу України – ст. 49-1 «Використання земель оздоровчого призначення на праві загального та спеціального використання»

– з метою посилення відповідальності за порушення законодавства у сфері використання та охорони земель оздоровчого призначення внести доповнення до Кодексу України про адміністративні правопорушення – ст. 52-1 «Псування та забруднення земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості», санкцією якої є накладення штрафу на громадян від 20 до 40, а на посадових осіб від 30 до 50 неоподаткованих мінімумів доходів громадян та до Кримінального кодексу України – ст. 239-1 «Псування та забруднення земель, що містять природні ресурси, які мають лікувальні властивості», санкцією якої є накладення штрафу до чотирьохсот неоподаткованих мінімумів доходів громадян або позбавлення права обіймати певні посади чи займатися певною діяльністю на строк до 5 років.

**СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ**

1. Авраменко В. Цільове призначення: «неосновне» / Авраменко В’ячеслав // Земельний вісник. — 2007. — № 16 (16). — 5 листопада. — С. 10.
2. Аксененок Г. А. Земельные правоотношения в СССР / Аксененок Г. А. — М. : Госюриздат, 1950. — 308 с.
3. Аксененок Г. А. Обеспечение рационального использования земли / Г. А. Аксененок // Советское государство и право. — 1968. — № 10. — С. 12–19.
4. Аксененок Г. А. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения / Г. А. Аксененок : материалы Второго советско-итальянского «круглого стола» по вопросам сельскохозяйственного права [«Сельское хозяйство и право в СССР и Италии»], (Москва, июль 1975 г.) ; [ред. коллегия: Беляева З. С. и др.]. — М. : Ин-т гос-во и права АН СССР, 1977. — С. 51–62.
5. Аксененок Г. А. Юридические аспекты охраны природы и рационального использования природных ресурсов в СССР / Г. А. Аксененок // Правоведение. — 1974. — № 5. — С. 7–13.
6. Алексеев С. С. Общие дозволения и общие запреты в советском праве / С. С. Алексеев. — М. : Юрид. лит., 1989. — 286 с.
7. Алексеев С. С. Право: Азбука. Теория. Философия. Опыт комплексного исследования / С. С. Алексеев. — М. : Статут, 1999. — 712 с.
8. Алексеев С. С. Правовое регулирование в советском обществе / С. С. Алексеев и др. // Проблемы теории государства и права : учеб. [для студ. вузов, обуч. по спец. «Правоведение»]. — М. : Юрид. лит., 1987. — С. 224–245.
9. Алексеев С. С. Система советского права / Алексеев С. С. // Проблемы теории государства и права : учеб. — М. : Юрид. лит., 1987. — С. 204–223.
10. Андрейцев В. І. Земельне право і законодавство суверенної України: Актуальні проблеми практичної теорії / Андрейцев В. І. — К. : Знання, 2005. — 446 с.
11. Андрейцев В. І. Конституційно-правові імперативи використання власності на землю / В. І. Андрейцев // Вісн. Київ. нац. ун-ту ім. Тараса Шевченка. Юридичні науки. — 2004. — Вип. 58. — С. 96–99.
12. Андрейцев В. І. Правові засади земельної реформи і приватизації земель в Україні : навч.-практ. посіб. / Андрейцев В. І. — К. : Істина, 1999. — 320 с.
13. Андрейцев В. І. Суверенній Україні — нову Земельну Конституцію (концептуальні підходи до підготовки проекту Кодексу законів про землю) / В. І. Андрейцев // Право України. — 1999. — № 8. — С. 58–65.
14. Анисимов А. П. О делении земельного фонда на категории / А. П. Анисимов // Правоведение. — 2006. — № 5. — С. 65–78.
15. Бабанов А. В. Прекращение и ограничение прав на земельные участки // Земельное право : учеб. / А. В. Бабанов [и др.] ; под ред. Г. Е. Быстрова, Р. К. Гусева. — М. : ТК Велби ; Проспект, 2006. — С. 305–341.
16. Балезин В. П. Правовой режим земель сельских населенных пунктов / Балезин В. П. — М. : Изд-во МГУ, 1972. — 224 с.
17. Бандурка О. М. Основи управління в органах внутрішніх справ України: теорія, досвід, шляхи вдосконалення : [монографія] / Бандурка О. М. — Х. : Основа, 1996. — 398 с.
18. Бевзенко В. М. Правовий режим територій та об’єктів природно-заповідного фонду України / В. М. Бевзенко // Вісн. Нац. ун-ту внутрішніх справ. — Х., 2002. — Вип. 19. — С. 278–286.
19. Бевзенко В. М. Управління природно-заповідним фондом України (організаційно-правові питання) : [монографія] / Бевзенко В. М. — Херсон : Айлант, 2005. — 268 с.
20. Бердников Є. С. Правовий режим земель оздоровчого призначення // Земельне право України : підруч. / Бердников Є. С. — К. : Істина, 2003. — С. 264–275.
21. Бобкова А. Г. Правовий режим використання та охорони курортних, лікувально-оздоровчих зон і курортів // Екологічне право. Особлива частина : підруч. / Бобкова А. Г. ; за ред. В. І. Андрейцева. — К. : Істина, 2001. — С. 483–501.
22. Боброва Д. В. Громадяни України як суб’єкти цивільного права // Цивільне право : підруч. [для студ. юрид. вузів та факультетів] / Боброва Д. В. — К. : Вентурі, 1997. — С. 62–77.
23. Боброва Н. А. Гарантии реализации государственных правовых норм / Боброва Н. А. — Воронеж : Изд-во Воронеж. ун-та, 1984. — 163 с.
24. Боголюбов С. А. Земельное право : учеб. для вузов / Боголюбов С. А., Никишин В. В., Устюкова В. В. — М. : Норма, 2003. – 462 с.
25. Бондар Л. О. Правовий режим земель рекреаційного призначення // Земельне право України : підруч. / Бондар Л. О. ; за ред. О. О. Погрібного, І. І. Каракаша. — [вид. 2-ге, перероб. і доп.]. — К. : Істина, 2009. — С. 368–392.
26. Бондар Л. О. Правовий режим земель історико-культурного призначення // Земельне право України : підруч. / Бондар Л. О. ; за ред. О. О. Погрібного, І. І. Каракаша. — [вид. 2-ге, перероб. і доп.]. — К. : Істина, 2009. — С. 393–410.
27. Бондар О. Г. Земля як об’єкт права власності за земельним законодавством України : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. юрид. наук : спец. 12.00.06 «Земельне право; аграрне право; екологічне право; природоресурсне право» / О. Г. Бондар. — К., 2005. — 20 с.
28. Браніцький О. М. Правове становище спеціалістів сільського господарства : дис. … кандидата юрид. наук : 12.00.06 / Браніцький Олександр Миколайович. — Харків, 2006. — 202 с.
29. Братко А. Г. Запреты в советском праве / Братко А. Г. — Саратов : Изд-во Саратов. ун-та, 1979. — 92 с.
30. Бусуйок Д. В. Обмеження прав на землю за законодавством України / Бусуйок Д. В. — К. : Юрид. думка, 2006. — 143 с.
31. Быстров Г. Е. Источники земельного права // Земельное право : учебн. / Бабанов А. В. [и др.] ; под ред. Г. Е. Быстрова, Р. К. Гусева. — М. : ТК Велби ; Проспект, 2006. — С. 25–74.
32. Введенский А. И. Логика как часть теории познания / Введенский А. И. — М. ; Пг., 1923. – 194 с.
33. Вівчаренко О. А. Право власності на землю в Україні (актуальні проблеми) / Вівчаренко О. А. — Івано-Франківськ : ЗАТ Надвірнянська друкарня, 1998. — 179 с.
34. Водний кодекс України : введ. в дію Постановою Верховної Ради України від 6 черв. 1995 р. № 215/95-ВР : за станом на 28 груд. 2007 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2008. — № 5–6. — Ст. 78.
35. Волков Г. А. Правовые проблемы разграничения земель на категории по целевому назначению / Г. А. Волков // Экологическое право. — 2005. — № 2. — С. 29–32.
36. Гаєцька-Колотило Я. З. Аграрне право України : навч. посіб. / Я. З. Гаєцька-Колотило, Н. В. Ільків. — К. : Істина, 2008. — 184 с.
37. Гапотченко Т. М*.* Особливості правової охорони й раціонального використання земель, зайнятих об’єктами транспорту / Т. М. Гапотченко // Проблеми законності. — Х., 2005. — Вип. 73. — С. 139–145.
38. Гапотченко Т. М. Правові форми забезпечення раціонального використання й охорони земель транспорту / Т. М. Гапотченко // Підприємництво, господарство і право. — 2005. — № 5. — С. 60–63.
39. Географічна енциклопедія України : у 3 т. / [редкол.: О. М. Маринич (відпов. ред.) та ін.]. — К. : Українська Радянська Енциклопедія ім. М. П. Бажана, 1990. — (Т. 2 : З–О. — 480 с. : іл.).
40. Годованюк А. Й. Правовий режим земель природно-заповідного фонду : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. юрид. наук : спец. 12.00.06 «Земельне право; аграрне право; екологічне право; природоресурсне право» / А. Й. Годованюк. — К., 2008. — 20 с.
41. Гойман В. И. Право в системе нормативного регулирования // Общая теория права и государства / Гойман В. И. ; под ред. В. В. Лазарева. — М. : Юристъ, 2001. — С. 120–154.
42. Горшенев В. М. Способы и организационные формы правового регулирования в социалистическом обществе / В. М. Горшенев. — М. : Юрид. лит., 1972. — 256 с.
43. ГОСТ 17.5.1.05-80. Охрана природы. Земля. Термины и определения. — М., 1980.
44. Гоштинар С. Л. Правове забезпечення ведення земельного кадастру / С. Л. Гоштинар // Актуальні проблеми держави і права : зб. наук. праць ; гол. ред. С. В. Ківалов. — Одеса : Юрид. літ., 2004. — Вип. 22. — С. 745–748.
45. Гуревський В. К. Предмет, метод, принципи і система земельного права // Земельне право України : підруч. / Гуревський В. К. ; за ред. Погрібного О. О., Каракаша І. І. — К. : Істина, 2003. — С. 5–18.
46. Гуревський В. К. Право приватної власності громадян України на землі сільськогосподарського призначення : [монографія] / В. К. Гуревський. — Одеса, Астропринт, 2000. — 136 с.
47. Гусев Р. К. Понятие, предмет и система земельного права // Земельное право : учеб. / Гусев Р. К. ; отв. ред. Быстров Г. Е., Гусев Р. К. — М. : Проспект, 2006. — С. 5–24.
48. Донець О. В. Проблеми визначення (поняття) земель історико-культурного призначення / О. В. Донець // Сучасні проблеми юридичної науки та практики : Всеукр. наук.-практ. конф. молод. вчених та здобув. ; за заг. ред. М. І. Панова : тези доп. та наук. повід. — Х. : Нац. юрид. акад. України ім. Ярослава Мудрого, 2007. — С. 161–163.
49. Ерофеев Б. В. Основы земельного права (теоретические вопросы) / Ерофеев Б. В. — М. : Юрид. лит., 1971. — 328 с.
50. Ерофеев Б. В. Правовой режим земель городов / Ерофеев Б. В. — М. : Юрид. лит., 1976. — 199 с.
51. Ерофеев Б. В. Экологическое право России : учеб. / Ерофеев Б. В. — [изд. 2-е, перераб. и доп.]. — М. : Юристъ, 1996. — 624 с.
52. Єрмоленко В. М. Земельні ресурси в майновому обороті / В. М. Єрмоленко // Право України. — 2004. — № 6. — С. 43–46.
53. Жариков Ю. Г. Охрана права землепользования / Жариков Ю. Г.  — М. : Юрид. лит., 1974. — 136 с.
54. Жилинкова И. В. Правовой режим имущества членов семьи / Жилинкова И. В. — Х. : Нац. юрид. акад. им. Ярослава Мудрого ; Информ.-прав. центр «Ксилон», 2000. — 398 с.
55. Забелышенский А. А. Принцип рационального использования земли и его правовое обеспечение / А. А. Забелышенский // Ленинизм и проблемы развития государства и права : материалы юбилей. науч.-практ. конф., посвящ. 100-летию со дня рожд. В. И. Ленина. — Свердловск, 1970. — С. 133–140.
56. Земельне право : підруч. [для юрид. інститутів і юрид. факультетів держ. ун-тів] ; за ред. канд. юрид. наук В. З. Янчука. — К. : Вид-во Київ. ун-ту, 1960. — 312 с.
57. Земельне право України : підруч. / [М. В. Шульга (кер. авт. кол.), Г. В. Анісімова, Н. О. Багай, А. П. Гетьман та ін.] ; за ред. М. В. Шульги. — К. : Юрінком Інтер, 2004. — 368 с.
58. Земельний кодекс України від 25 жовт. 2001 р. № 2768-ІІІ // Відомості Верховної Ради України. — 2002. — № 3–4. — Ст. 27.
59. Земельний кодекс Української РСР. — К. : Політвидав України, 1970. — 86 с.
60. Земельний кодекс УРСР від 18 груд. 1990 р. № 561-ХІ // Відомості Верховної Ради України. — 1991. — № 10. — Ст. 98.
61. Земельний кодекс України : наук.-практ. коментар ; за заг. ред. В. І. Семчика. — К. : Вид. дім «Ін Юре», 2004. — 748 с.
62. Земельний кодекс України : наук.-практ. коментар ; за заг. ред. В. І. Семчика. — К. : Вид. дім «Ін Юре», 2007. — 896 с.
63. Земельное право. — М. : Госюриздат, 1940.
64. Земельное право : учеб. / А. В. Бабанов [и др.] ; под ред. Г. Е. Быстрова, Р. К. Гусева. — М. : ТК Велби ; Проспект, 2006. — 712 с.
65. Земельный кодекс Украины : науч.-практ. комментарий ; под ред. А. П. Гетьмана, М. В. Шульги. — Х. : Одиссей, 2005.
66. Земельное право Украины : учеб. пособие ; под ред. Погребного А. А., Каракаша И. И. — К. : Истина, 2002. — 496 с.
67. Земельные отношения в Республике Беларусь: Сб. нормативных правовых актов в области регулирования земельных отношений, использования и охраны земель, гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, геодезии и картографии / [сост. А. А. Гаев и др.] ; Комитет по зем. ресурсам при Совете Министров Республики Беларусь. — Минск : Беларус. навука, 2003. — 583 с.
68. Земельный кодекс Российской Федерации (офиц. текст от 25 октября 2001 г.) : постатейный науч.-практ. комментарий / А. К. Голиченков и др. — М. : Агентство «Библиотечка “Российской газеты”», 2002. — 352 с. — (Кодексы Российской Федерации).
69. Земельный кодекс У.С.С.Р. — Харьков : Типо-литография Военно-Редакционного Совета У.В.О., 1922. — 32 с.
70. Земли: Термины и определения. ГОСТ 26640 — 85 (СТ СЭВ 4472 — 84) : утв. Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 28 октября 1985 г.
71. Земля и право. Пособие для российских землевладельцев / Руковод. авт. колл-ва и отв. ред. С. А. Боголюбов. — М. : Издат. группа НОРМА-ИНФРА, 1998. — 360 с.
72. Землякова Г. Л. Государственный мониторинг земель в Российской Федерации : проблемы правового регулирования / Г. Л. Землякова // Аграрное и земельное право. — 2006. — № 3. — С. 67–79.
73. Измайлов О. В. Ответственность за нарушение земельного законодательства : автореф. дис. на соискание науч. степени канд. юрид. наук : спец. 12.00.06 «Земельное право; колхозное право; правовая охрана природы» / О. В. Измайлов. — Москва, 1973. — 20 с.
74. Иконицкая И. О. Земельное право Российской Федерации : учеб. / Иконицкая И. О. — М., 2002. — 327 с.
75. Иконицкая И. О. ХХVI съезд КПСС и правовое обеспечение рационального использования и охраны земель / И. О. Иконицкая // Правоведение. — 1982. — № 4. — С. 25–32.
76. Індиченко П. Д. Земельне законодавство поміщицько-буржуазної Росії (1861–1917) / П. Д. Індиченко. — К. : Вид-во Київ. держ. ун-ту ім. Т. Г. Шевченка, 1959. — 100 с.
77. Инякина М. М. Охрана земель лесного фонда / М. М. Инякина // Аграрное и земельное право. — 2006. — № 3. — С. 86–90.
78. Исаков Б. В. Правовые режимы и их совершенствование / Б. В. Исаков // ХХVI съезд КПСС и развитие теории права. — Свердловск, 1982. — С. 34–39.
79. Каракаш И. И. Право собственности на землю и право землепользования в Украине : науч.-практ. пособие / Каракаш И. И. — К. : Истина, 2004. — 216 с.
80. Кичилюк Т. С. Державний контроль за використанням та охороною земель сільськогосподарського призначення : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. юрид. наук : спец. 12.00.07 «Теорія управління; адміністративне право і процес; фінансове право» / Т. С. Кичилюк. — К., 2007. — 19 с.
81. Клунний Г. В боротьбі за селянство : Земельне законодавство контрреволюційних урядів на час революції в Україні: (Закон про землю в УНР від 8 січня 1919 р.) / Клунний Г. — Х. : Рад. селянин, 1926. — С. 125–130.
82. Ковальчук Т. Г. Правові аспекти юридичних засобів охорони земель / Т. Г. Ковальчук // Вісн. Київ. нац. ун-ту ім. Тараса Шевченка. Юридичні науки. — 2004. — Вип. 60. — С. 68–72.
83. Кодекс адміністративного судочинства України : затв. Законом України від 6 липня 2005 р. № 2747-VІ : за станом на 1 липня 2006 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2007. — № 9. — Ст. 67.
84. Кодекс України про надра : затв. Законом України від 27 липня 1994 р. № 132/94-ВР // Відомості Верховної Ради України. — 2008. — № 27–28. — Ст. 253.
85. Комплексна програма соціально-економічного розвитку Великої Ялти як курорту загальнодержавного значення: затв. Постановою Кабінету Міністрів України від 5 січня 1998 р. // Урядовий кур’єр. — 1998. — 10 січ.
86. Колбасов О. С. Правовой режим земель курортов, заповедников и памятников природы и культуры // Общая теория советского земельного права / Колбасов О. С. — М. : Наука, 1983. — С. 239–259.
87. Колотинская Е. Н. Предмет и система земельного права // Земельное право России : учеб. по специальности «Правоведение» / Колотинская Е. Н. ; под ред. В. В. Петрова. — М. : Стоглавъ, 1995. — С. 4–18.
88. Колпаков В. К. Адміністративне право України : підруч. / Колпаков В. К. — [3-тє вид.]. — К. : Юрінком Інтер, 2001. — 752 с.
89. Конституция (Основной закон) Союза Советских Социалистических Республик с приложениями важнейших действующих узаконений об организации и деятельности Центральных Органов Союза ССР / 2-е дополн. изд. – М. : Юридич. Изд-во в Наркомюсте РСФСР, 1925. – 70 с.
90. Конституція України : прийнята на п’ятій сесії Верховної Ради України 28 червня 1996 року // Відомості Верховної Ради України. — 1996. — № 30. — Ст. 141.
91. Концепція розвитку санаторно-курортної галузі : затв. розпорядженням Кабінету Міністрів України від 23 квітня 2003 р. № 231-р // Офіційний вісник України. — 2003. — № 17. — Ст. 785.
92. Копнин П. В. Формы мышления и их взаимосвязь / П. В. Копнин // Вопросы философии. — 1956. — № 3. — С. 45–50.
93. Костяшкін І. О. Право загального землекористування громадян : дис. … канд. юрид. наук : 12.00.06 / Костяшкін Іван Олександрович. — К., 2005. — 185 с.
94. Котюк В. О. Теорія права : Курс лекцій : навч. посібник [для студентів юрид. вузів] / Котюк В. О. — К. : Вентурі, 1996. — 208 с.
95. Краснов Н. И. Правовой режим земель специального назначения / Н. И. Краснов. — М. : Госюриздат, 1961. — 215 с.
96. Краснов Н. И. Правовой режим земель специального назначения : лекция / Краснов Н. И.  — М. : Воен.-полит. акад., 1959. — 24 с.
97. Краснов Н. И. Рациональное использование земли и право // Правовое обеспечение рационального использования земли в СССР / Краснов Н. И. — М. : Наука, 1969. — С. 16–42.
98. Краснов Н. И. О понятиях рационального использования и охраны земли / Н. И. Краснов // Государство и право. — 1999. — № 10. — С. 38–41.
99. Краснов Н. И. Общая характеристика государственного управления земельным фондом СССР // Общая теория советского земельного права / Краснов Н. И. — М. : Наука, 1983. — С. 209–226.
100. Краснов Н. И. Понятие и особенности правового режима государственного земельного фонда и отдельных категорий земель / Н. И. Краснов // Общая теория советского земельного права. — М. : Наука, — 1983. — С. 345–353.
101. Краснов Н. И. Охрана права землепользования в СССР // Право землепользования в СССР и его виды / Краснов Н. И. ; отв. ред. Г. А. Аксененок, Н. И. Краснов. — М. : Юрид. лит., 1964. — С. 225.
102. Краснов Н. И. Юридический анализ права землепользования в СССР // Право землепользования в СССР и его виды / Краснов Н. И. ; отв. ред. Г. А. Аксененок, Н. И. Краснов. — М. : Юрид. лит., 1964. — С. 97–185.
103. Краснова М. В. Правові аспекти гарантій прав на землю / М. В. Краснова // Вісн. Київ. нац. ун-ту ім. Тараса Шевченка. Юридичні науки. — 2004. — Вип. 58. — С. 99–107 ; Вип. 59. — С. 144–148.
104. Крассов О. И. Правовой режим земель государственного лесного фонда / Крассов О. И. — М. : Наука, 1985. — 234 с.
105. Крассов О. И. Земельное право : учеб. / Крассов О. И. — М. : Юрист, 2000. — 412 с.
106. Крассов О. И. Земельное право современной России : учеб. пособие / Крассов О. И. — М. : Дело, 2003. — 522 с.
107. Кривов В. М. Екологічно безпечне користування Лісостепу України. Проблеми охорони ґрунтів / Кривов В. М. — К. : Урожай, 2008. — 299 с.
108. Кримінальний кодекс України: затв. Законом України від 5 квітня 2005 р. № 2341-ІІІ: за станом на 31 травня 2007 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2007. — № 44. — Ст. 512.
109. Кримінально-процесуальний кодекс України: затв. Законом України від 12 грудня 1960 р. № 1001-05: за станом на 24 травня 2007 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2007. — № 34. — Ст. 447.
110. Кулинич П. Ф. Земля і Конституція. Про деякі положення Основного Закону України щодо землі та дискусії навколо них / П. Ф. Кулинич // Вісник «Фермер України». — 2001. — № 11 (32). — С. 26–28.
111. Кулинич П. Ф. Правова охорона та використання земель // Екологічне право. Академічний курс : підруч. / Кулинич П. Ф. ; за заг. ред. Ю. С. Шемшученка. — К. : ТОВ «Видавництво “Юридична думка”», 2005. — С. 364–427.
112. Кулинич П. Ф. Цільове призначення та цільове використання земель за новим Земельним кодексом України / П. Ф. Кулинич // Юридичний журнал. — 2002. — № 3. — С. 50–53.
113. Лазарев В. В. Применение советского права / Лазарев В. В. — Казань : Изд-во Казан. ун-та, 1972. — 226 с.
114. Лісовий кодекс України : затв. Законом України від 21 січня 1994 р. № 3852-ХІІ: за станом на 8 лютого 2006 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2006. — № 21. — Ст. 170.
115. Луняченко А. В. Землі сільськогосподарського призначення: правовий режим використання громадянами на праві власності / Луняченко А. В. — Одеса : Латстра, 2002. — 180 с.
116. Ляшенко Ю. И. Операции с землей / Ляшенко Ю. И., Кобзан С. М., Левков В. Н. – Харьков : Изд. дом «Фактор», 2007. – 824 с.
117. Малишева Н. Р. Державне управління земельним фондом України // Земельне право : підруч. [для студ. юрид. спеціальностей вищих навч. закладів] / Малишева Н. Р. ; за ред. В. І. Семчика, П. Ф. Кулинича. — К. : Вид. дім «Ін Юре», 2001. — С. 197–239.
118. Малько А. В. Стимулы и ограничения в праве // Теория государства и права / Малько А. В. ; под ред. Н. И. Матузова, А. В. Малько. — М. : Юристъ, 1997. — С. 634–646.
119. Марусенко Р. І. Правові аспекти земельних сервітутів: дис. … канд. юрид. наук. 12.00.06 / Роман Іванович Марусенко. — К., 2005. — 211 с.
120. Марусенко Р. І. Деякі аспекти реалізації принципу використання земель за цільовим призначенням / Р. І. Марусенко // Земельне право України: теорія і практика. — 2007. — № 1. — С. 37–46.
121. Матузов М. И. Правовые режимы: вопросы теории практики / М. И. Матузов // Правоведение. — 1996. — № 1. — С. 17–18.
122. Мицкевич А. В. Правовые отношения // Теория государства и права : курс лекций / Мицкевич А. В. ; под. ред. М. Н. Марченко. — М. : Зерцало ; ТЕИС, 1996. — С. 385–415.
123. Мірошниченко А. М. Земельне право України : навч. посібник / Мірошниченко А. М. — К. : Ін-т законодавства Верховної Ради України, 2007. — 432 с.
124. Мірошниченко А. М. Порушення порядку цільового призначення земельних ділянок як підстава для прокурорського реагування / А. М. Мірошниченко // Земельне право України. 2006. — № 5. — С. 40–46.
125. Мірошниченко А. М. Проблемні правові питання поділу земель на категорії / А. М. Мірошниченко // Бюлетень Міністерства юстиції. — 2005. — № 12 (50). — С. 43–51.
126. Мірошниченко А. М. Проблемні питання правового забезпечення управління у галузі земельних відносин / А. М. Мірошниченко // Бюлетень Міністерства юстиції. — 2005. — № 7 (45). — С. 55–66.
127. Мірошниченко О. С. Адміністративно-правові засоби охорони земельних відносин в Україні : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. юрид. наук : 12.00.07 «Теорія управління; адміністративне право і процес; фінансове право» / О. С. Мірошниченко. — Х., 2005. — 20 с.
128. Моторіна Т. C. Проблеми організації управління і контролю в галузі земельних відносин / Т. С. Моторіна // Юридична Україна. — 2004. — № 9. — С. 69–76.
129. Мунтян В. Л. Деякі актуальні проблеми правового регулювання земельних відносин / Мунтян В. Л. // Что делать? Дайджест левой оппозиции. — 2001. — № 7–8. — С. 77–81.
130. Мунтян В. Л. Правова охорона природи УРСР / Мунтян В. Л. — [вид. 2-ге, доп.]. — К. : Вища школа, 1982. — 229 с.
131. Науково-практичний коментар Земельного кодексу України / За заг. ред. В. В. Медведчука. — К. : Юрінком Інтер, 2004. — 640 с.
132. Недбайло П. Е. Советские социалистические правовые нормы / Недбайло П. Е. — Львов : Изд-во Львовск. ун-та ; Госюриздат, 1959. — 169 с.
133. Нерсесянц В. С. Общая теория права и государства : учеб. [для юрид. вузов и факультетов] / Нерсесянц В. С. — М. : Норма ; Изд. группа НОРМА-ИНФРА.М), 2001. — 552 с.
134. Новий тлумачний словник української мови : у 4-х т. / [Укл. В. В. Яременко, О. М. Сліпушко]. — К., 1998. — Т. 3. — С. 228.
135. Новик И. Б. Кибернетика: Философские и социологические проблемы / Новик И. Б. — М. : Госюриздат, 1963. — 207 с.
136. Носік В. В. Право власності на землю Українського народу : [монография] / В. В. Носік. — К. : Юрінком Інтер, 2006. — 544 с.
137. О лечебных местностях общегосударственного значения : Декрет Совета Народных Комиссаров РСФСР от 20 марта 1919 г. // Собрание узаконений правительства РСФСР. — 1919. — № 19. — Ст. 231.
138. Общая теория советского земельного права. — М. : Наука, 1983. — 357 с.
139. Общие начала землепользования и землеустройства от 15 декабря 1928 г. // Сб. документов по земельному законодательству СССР и РСФСР (1917–1954). — М. : Гос. изд-во юрид. литературы, 1954. — С. 237–242.
140. Орлов А. М. Проблеми визначення правового статусу лікувальних і оздоровчих місцевостей // Держава і право : Зб. наук. праць. Юридичні і політичні науки / А. М. Орлов. — К. : ІДіП ім. В. М. Корецького НАН України, 2003. — Вип. 21. — С. 416–423.
141. Орлов А. Н. Правовые проблемы определения понятий курортных, лечебно-оздоровительных и рекреационных территорий / А. Орлов // Предпринимательство, хозяйство и право. — 2000. — № 5. — С. 48–50.
142. Орлов А. Н. История развития природоохранительного законодательства Украины о курортно-рекреационных и лечебно-оздоровительных территориях / А. Орлов // Предпринимательство, хозяйство и право. — 2000. — № 12. — С. 55–59.
143. Орлов А. Н. Совершенствование правового режима курортно-рекреационных и лечебно-оздоровительных территорий / А. Н. Орлов // Підприємництво, господарство і право. — 2001. — № 6. — С. 65–69.
144. Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик. — М. : Юрид. лит., 1969. — 35 с.
145. Пащенко О. М. Проблеми законодавчого визначення суб’єктного складу земельних правовідносин / О. М. Пащенко // Актуальні питання реформування правової системи України : Зб. наук. статей за матеріалами VI Міжнародної наук.- практ. конф. (м. Луцьк, 29– 30 травня 2009 р.) / Уклад. Т. Д. Климчук. – Луцьк, Волинська обласна друкарня, 2009. – С. 422 – 424
146. Пащенко О. М. Теоретичні та практичні проблеми правового режиму земель житлової та громадської забудови / О. М. Пащенко, І. І. Сіряченко // Актуальні питання реформування правової системи України : Зб. наук. статей за матеріалами V Міжнародної наук.- практ. конф. (м. Луцьк, 30– 31 травня 2009 р.) / Уклад. Т. Д. Климчук. – Луцьк, Волинська обласна друкарня, 2008. – С. 364 – 366.
147. Петлюк Ю. С. Особливості використання земель оздоровчого призначення / Ю. С. Петлюк // Підприємництво, господарство і право. — 2008. — № 5. — С. 94–97.
148. Петлюк Ю. С. Суб’єкти охорони земель / Ю. С. Петлюк // Проблеми вдосконалення земельного законодавства та правового забезпечення аграрного виробництва : Міжнар. наук.-практ. конф., [присвяч. 5-річчю заснування юрид. фак. Білоцерк. агр. ун-ту], (м. Біла Церква, 17–18 квітня 2008 р.) ; ред. кол. : Барановський М. М. та ін. : мат. конф. — Біла Церква, 2008. — С. 62–63.
149. Пиголкин А. С. Формы реализации норм общенародного права / А. С. Пиголкин // Советское государство и право. — 1963. — № 6. — С. 26–36.
150. Погрібний О. О. Джерела земельного права та земельні правовідносини // Земельне право України : підруч. / Погрібний О. О. ; за ред. О. О. Погрібного, І. І. Каракаша. — [вид. 2-ге, перероб. і доп.]. — К. : Істина, 2009. — С. 41–63.
151. Положение о курортах : утвержд. постановлением Совета Министров СССР от 5 сентября 1973 г. № 654 // Собрание постановлений правительства СССР. — 1973. — № 20. — Ст. 111–112.
152. Положення про Державну екологічну інспекцію : затв. Постановою Кабінету Міністрів України від 17 листопада 2001 р. № 1520 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 47. — Ст. 2084.
153. Положення про державну інспекцію з контролю за використанням та охороною земель : затв. Постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2002 р. № 1808-VI // Офіційний вісник України. — 2002. — № 52. — Ст. 2378.
154. Положення про порядок інформаційної взаємодії органів Мінекоресурсів України та інших суб’єктів системи моніторингу довкілля при здійсненні режимних спостережень за станом довкілля КНД 211. 0.1.101-02 : затв. Наказом Міністерства екології та природних ресурсів від 21 серпня 2002 р. № 323 // http://menr.gov/ua.
155. Положення про українське курортне управління : затв. Постановою ЦВК і РНК УРСР від 9 вересня 1925 р. // Зібрання узаконень уряду Української РСР. — 1925. — № 68. — Ст. 389.
156. Правовой режим земель в СССР ; отв. ред. Аксененок Г. А., Краснов Н. И., Иконицкая И. А. — М. : Наука, 1984. — 328 с.
157. Про визнання територій курортними і лікувально-оздоровчими зонами (місцевостями) Автономної Республіки Крим : Постанова Верховної Ради Автономної Республіки Крим від 17 лютого 1998 р. № 377 // Збірник постанов уряду України. — 1996. — № 21. — Ст. 584.
158. Про державний контроль за використанням та охороною земель : Закон України від 19 червня 2003 р. № 963-VI // Відомості Верховної Ради. — 2003. — № 39. — Ст. 350.
159. Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя : Закон України від 24 лютого 1994 р. № 4004-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1994. — № 27. — Ст. 218.
160. Про Загальнонаціональну програму формування національної екологічної мережі України на 2000–2015 роки : Закон України від 21 вересня 2000 р. № 1989-ІІІ // Відомості Верховної Ради України. — 2000. — № 47. — Ст. 405.
161. Про затвердження Державної програми соціально-економічного розвитку Автономної Республіки Крим на період до 2017 року : Постанова Кабінету Міністрів України від 30 серпня 2007 р. № 1067 // Зібрання урядових нормативних актів України. — 2008. — № 4–5. — Ст. 42–43.
162. Про затвердження Основних напрямків державної політики України в галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки : Постанова Верховної Ради України від 5 березня 1998 р. № 188/98-ВР // Відомості Верховної Ради України. — 1998. — № 38. — Ст. 248.
163. Про затвердження переліку водних об’єктів, що відносяться до категорії лікувальних : Постанова Кабінету Міністрів України від 11 грудня 1996 р. № 1499 // Збірник урядових нормативних актів України. — 1997. — № 21. — Ст. 4–12.
164. Про затвердження Переліку населених пунктів, віднесених до курортних : Постанова Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1996 р. № 1576 // Урядовий кур’єр. — 1997. — 23 січ.
165. Про затвердженя Переліку спеціалізованих санаторіїв з реабілітації хворих, які звільняються від сплати земельного податку : Наказ Міністерства охорони здоров’я України від 1 жовтня 1998 р. № 289 // Офіційний вісник України. — 1998. — № 43. — Ст. 1602.
166. Про затвердження положення про Всеукраїнську дитячу оздоровницю-курорт Євпаторія : Постанова Кабінету Міністрів України від 4 липня 1999 р. № 1269 // Офіційний вісник України. — 1999. — № 29. — Ст. 58.
167. Про затвердження положення про громадських інспекторів з охорони довкілля : Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України від 27 лютого 2002 р. № 88 // Офіційний вісник України. — 2002. — № 12. — Ст. 631.
168. Про затвердження Положення про утворення Державного департаменту з питань діяльності курортів : Постанова Кабінету Міністрів України від 6 травня 2001 р. № 425 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 20. — Ст. 843.
169. Про затвердження Положення про курорт Саки : Постанова Ради Міністрів УРСР від 21 січня 1983 р. № 32 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1982–1983. — № 1. — Ст. 2.
170. Про затвердження Положення про курорт Східниця : Постанова Ради Міністрів УРСР від 29 червня 1987 р. № 230 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1987. — № 7. — Ст. 50.
171. Про затвердження положень про курорти Бердянськ, Кирилівка і Слов’яногірськ : Постанова Ради Міністрів УРСР від 22 жовтня 1984 р. № 418 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1984. — № 11. — Ст. 74–75.
172. Про затвердження положень про курорти Березівські мінеральні води і Синяк : Постанова Ради Міністрів УРСР від 16 серпня 1982 р. № 421 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1982. — № 9. — Ст. 79.
173. Про затвердження положення про курорти Поляна, Сойми, Любінь Великий, Миргород, Ворзель : Постанова Ради Міністрів УРСР від 10 жовтня 1982 р. № 490 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1982. — № 10. — Ст. 86.
174. Про затвердження положень про курорти Трускавець і Слов’янськ : Постанова Ради Міністрів УРСР від 16 грудня 1982 р. № 614 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1982. — № 12. — Ст. 99–100.
175. Про межі округу зон санітарної охорони курортів Великої Алушти у Кримській області : Постанова Ради Міністрів УРСР від 21 жовтня 1987 р. № 343 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1987. — № 11. — Ст. 69.
176. Про затвердження Положення про моніторинг земель : Постанова Кабінету Міністрів України від 20 серпня 1993 р. № 661 // Зібрання урядових нормативних актів України. — 1994. — № 1. — Ст. 5.
177. Про затвердженя Порядку здійснення медико-біологічної оцінки якості та цінності природних лікувальних ресурсів, визначення методів їх використання : Наказ Міністерства охорони здоров’я від 2 червня 2003 р. № 243 // Офіційний вісник України. — 2003. — № 36. — Ст. 1970.
178. Про затвердження Порядку зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб : Постанова Кабінету Міністрів України від 11 квітня 2002 р. № 502 // Збірник урядових нормативних актів України. — 2002. — № 23. — Ст. 300.
179. Про затвердження Порядку планування та проведення перевірок з питань здійснення державного контролю за використанням та охороною земель : Наказ Держкомзему України від 12 грудня 2003 р. № 312 // Офіційний вісник України. — 2003. — № 52. — Ст. 2891.
180. Про затвердження Порядку розроблення проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду, природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення : Постанова Кабінету Міністрів України від 25 серпня 2004 р. № 1094 // Зібрання урядових нормативних актів України. — 2004. — № 34. — Ст. 681.
181. Про затвердження Порядку розроблення та затвердження спеціальних методик щодо економічного обґрунтування проектів розвитку курортів та економічної оцінки їх природних лікувальних ресурсів : Постанова Кабінету Міністрів України від 6 травня 2001 р. № 452 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 20. — Ст. 137.
182. Про затвердження Порядку створення та ведення Державного кадастру природних лікувальних ресурсів : Постанова Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 р. № 872 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 31. — Ст. 86.
183. Про затвердження Порядку створення та ведення Державного кадастру природних територій курортів : Постанова Кабінету Міністрів України від 23 травня 2001 р. № 562 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 21. — Ст. 953.
184. Про затвердження розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг : Наказ Державного комітету України по земельних ресурсах, Міністерства фінансів України та Міністерства економіки України від 15 червня 2001 р. № 97/298/124 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 29. — Ст. 1329.
185. Про заходи по впорядкуванню забудови територій курортів і зон відпочинку і будівництва санаторно-курортних установ та установ відпочинку : Постанова Ради Міністрів СРСР від 28 серпня 1970 р. // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1970. — № 11. — Ст. 126.
186. Про заходи по впорядкуванню забудови територій курортів і зон відпочинку та будівництва санаторно-курортних закладів і закладів відпочинку : Постанова Ради Міністрів Української РСР від 19 листопада 1970 р. № 586 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1970. — № 11. — Ст. 126.
187. Про заходи щодо розвитку курортної зони Великої Ялти : Указ Президента України від 9 квітня 1997 р. № 313/97 // Офіційний вісник України. — 1997. — № 15. — Ст. 9.
188. Про землеустрій : Закон України від 19 червня 2003 р. № 858-ІV // Відомості Верховної Ради України. — 2003. — № 36. — Ст. 282.
189. Про екологічну експертизу : Закон України від 9 лютого 1995 р. № 45/95-ВР // Відомості Верховної Ради України. — 1995. — № 8. — Ст. 54.
190. Про курорти : Закон України від 5 жовтня 2000 р. № 2026-ІІІ // Відомості Верховної Ради України. — 2000. — № 50. — Ст. 435.
191. Про межі округу і зон санітарної охорони курорту Пуща-Водиця в м. Києві : Постанова Ради Міністрів Української РСР від 2 жовтня 1986 р. № 355 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1986. — № 10. — Ст. 59.
192. Про місцеве самоврядування : Закон України від 21 травня 1997 р. № 280/97-ВР // Офіційний вісник України. — 1997. — № 25. — Ст. 20.
193. Про місцеві державні адміністрації : Закон України від 9 квітня 1999 р. № 586-ХІV // Відомості Верховної Ради України. — 1999. — № 20–21. — Ст. 190.
194. Про невідкладні заходи щодо створення єдиної системи державної реєстрації земельних ділянок, нерухомого майна та прав на них у складі державного земельного кадастру : Указ Президента України від 17 лютого 2003 р. № 134 // Офіційний вісник України. — 2003. — № 8. — Ст. 301.
195. Про оголошення природних територій міста Бердянська Запорізької області курортом державного значення : Закон України від 11 січня 2005 р. № 2305-ІV // Відомості Верховної Ради України. — 2005. — № 9. — Ст. 174.
196. Про оренду землі : Закон України від 6 жовтня 1998 р. у редакції від 2 жовтня 2003 р. № 1211 // Урядовий кур’єр. — 2003. — 5 листопада.
197. Про основи містобудування : Закон України від 16 листопада 1992 р. № 278-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1992. — № 52. — Ст. 683.
198. Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні : Закон України від 21 березня 1991 р. № 875-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1991. — № 21. — Ст. 252.
199. Про основні напрямки державної політики України у галузі охорони довкілля, використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки : Постанова Верховної Ради України від 5 березня 1998 р. № 188/98-ВР // Відомості Верховної Ради України. — 1998. — № 38–39. — Ст. 248.
200. Про охорону земель : Закон України від 19 червня 2003 р. № 962-IV // Відомості Верховної Ради України. — 2003. — № 39. — Ст. 349.
201. Про охорону навколишнього природного середовища : Закон України від 25 червня 1991 р. № 1264-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1991. — № 41. — Ст. 546.
202. Про оцінку земель : Закон України від 11 грудня 2003 р. № 1378-IV // Відомості Верховної Ради України. — 2004. — № 15. — Ст. 229.
203. Про планування та забудову територій : Закон України від 20 квітня 2000 р. № 1699-ІІІ // Відомості Верховної Ради України. — 2000. — № 31. — Ст. 250.
204. Про плату за землю : Закон України від 3 липня 1992 р., № 2535-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1992. — № 3. — Ст. 540.
205. Про Положення про державну систему моніторингу довкілля : Постанова Кабінету Міністрів України від 30 березня 1998 р. № 391 // Збірник урядових нормативних актів України. — 1998. — № 9. — Ст. 211.
206. Про Положення про Державний комітет України по земельних ресурсах : Указ Президента України від 19 березня 2008 р. № 224 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 20. — Ст. 91.
207. Про Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам : Постанова Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 р., № 284 // Зібрання постанов уряду Української РСР. — 1993. — № 10. — Ст. 193.
208. Про порядок здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель у м. Києві : Рішення Київської міської ради № 16/890 від 25 вересня 2003 р. // Хрещатик. — 2004. — № 2. — 13 січ.
209. Про прискорення земельної реформи та приватизації землі : Постанова Верховної Ради України від 13 березня 1992 р. № 2200-ХІІ // Відомості Верховної Ради України. — 1992. — № 25. — Ст. 355.
210. Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 29 червня 2005 року «Про стан додержання вимог законодавства та заходи щодо підвищення ефективності державної політики у сфері регулювання земельних відносин, використання та охорони земель» : Указ Президента України від 25 листопада 2005 р. № 1639 // Офіційний вісник України. — 2005. — № 47. — Ст. 2943.
211. Про Рекомендації парламентських слухань «Сучасний стан та перспективи розвитку земельних відносин в Україні» : Постанова Верховної Ради України від 22 вересня 2005 р. № 2897-ІV // Відомості Верховної Ради України. — 2005. — № 48. — Ст. 494.
212. Про санитарную охрану курортов и местностей лечебного назначения : Положение Совнаркома СССР от 10 апреля 1940 г. // Сборник постановлений правительства СССР. — 1940. — № 12. — Ст. 289.
213. Про сільськогосподарську кооперацію : Закон України від 17 липня 1997 р. № 469/97-ВР // Відомості Верховної Ради України. — 1997. — № 39. — Ст. 261.
214. Про створення Міжвідомчої комісії з підготовки проекту концепції розвитку санаторно-курортної галузі : Розпорядження Кабінету Міністрів України від 30 березня 2002 р. № 182.
215. Про утворення Державного департаменту з питань діяльності курортів: Постанова Кабінету Міністрів України від 6 травня 2001 р. № 425 // Офіційний вісник України. — 2001. — № 20. — Ст. 91.
216. Рейтман У. Познание и мышление. Моделирование на уровне информационных процессов / Рейтман У. ; под. ред. А. В. Напалкова ; пер. с англ. А. В. Напалкова. — М. : Мир, 1968. — С. 145–146.
217. Русинов Р. К. Правовое регулирование и его механизм // Теория государства и права. / Русинов Р. К. ; под ред. В. М. Корельского, В. Д. Перевалова. — М. : Изд. группа «Инфра М – Норма», 1997. — С. 256–272.
218. Рябов А.А. Охрана права государственной собственности на землю и права землепользования в СССР. / А. А. Рябов. – Казань, Изд-во Казанского ун-та. – 1976. – 192 с.
219. Семчик В. І. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення // Земельне право : академ. курс / Семчик В. І. ; за ред. В. І. Семчика, П. Ф. Кулинича. — К. : Вид. дім «Ін Юре», 2001. — С. 260–292.
220. Семчик В. І. Предмет і система земельного права // Земельне право : академ. курс / Семчик В. І. ; за ред. В. І. Семчика, П. Ф. Кулинича. — К. : Вид. дім «Ін Юре», 2001. — С. 8–67.
221. Скакун О. Ф. Теорія держави і права : підруч. / Скакун О. Ф. — Х. : Консум, 2008. — 656 с.
222. Скобелкин В. Н. Юридические гарантии трудовых прав рабочих и служащих / Скобелкин В. Н. — М. : Юрид. лит., 1969. — 184.
223. Советское земельное право : учеб. ; под ред. Н. И. Краснова. — М. : Юрид. лит., 1981. — 384 с.
224. Солдатенков В. В. Управление в области использования и охраны земель // Земельное право : учеб. / А. В. Бабанов [и др.] ; под ред. Г. Е. Быстрова, Р. К. Гусева. — М. : ТК Велби ; Проспект, 2006. — С. 365–401.
225. Сучасний тлумачний словник української мови : 50 000 слів / [за заг. ред. д-ра філол. наук., проф. В. В. Дубічинського]. — Х. : Школа, 2006. — 832 с.
226. Тарахонич Т. І. Правове регулювання як форма соціального регулювання // Теорія держави і права : акад. курс / Тарахонич Т. І. — К. : Юрінком Інтер, 2006. — С. 296–315.
227. Ткаченко О. М. Право користування курортними, лікувально-оздоровчими та рекреаційними зонами : автореф. дис. на здобуття наук. ступеня канд. юрид. наук : спец. 12.00.06 «Земельне право; аграрне право; екологічне право; природоресурсне право» / О. М. Ткаченко. — Х., 1999. — 16 с.
228. Тимчасовий земельний закон, затверджений Українською Центральною Радою 18 січня 1918 р. // Вісник Ради народніх міністрів Української Народньої Республіки. — 1918. — 30 січ.
229. Титова Н. І. Землі сільськогосподарського призначення: поняття, особливості, склад (правові аспекти) // Землі сільськогосподарського призначення: права громадян України : наук.-навч. посіб. // Титова Н. І. — Львів : ПАІС, 2005. — С. 9–28.
230. Титова Н. И. О соотношении Земельного и Гражданского кодексов Украины / Н. И. Титова // Аграрное и земельное право. — 2006. — № 2. — С. 142–149.
231. Титова Н. І. Особливості правового режиму земель сільськогосподарського призначення // Землі сільськогосподарського призначення: права громадян України : наук.-навч. посіб. / Титова Н. І. — Львів : ПАІС, 2005. — С. 65–75.
232. Титова Н. І. До концепції нового основного земельного закону України / Н. І. Титова // Право України. — 2000. — № 4. — С. 68–73.
233. Томаш Л. В. Правовий режим: поняття та ознаки / Л. В. Томаш // Наук. вісн. Чернівец. ун-ту. Правознавство. — 2005. — Вип. 282. — С. 23–24.
234. Украинская Советская Энциклопедия ; Бажан М. П. (глав. ред.). — К. : Глав. ред. Укр. Сов. Энцикл., 1981. — 560 с. — (Т. 5. : КЕТОКИСЛОТЫ — ЛАХОР).
235. Федорович В. І. Обмеження прав на землю // Law School.lviv.ua. – Режим доступу : http//www.lawyer.org.ua/?w=p&i=100&d=433.
236. Фролов М. О. Охорона земель як еколого-правовий імператив земельного законодавства / М. О. Фролов // Вісн. Хмельн. ін-ту регіонал. управління та права. — 2002. — № 3. — С. 73–79.
237. Хом’яченко C. Поняття і види земельних правопорушень / С. Хом’яченко // Предпринимательство, хозяйство и право. — 2000. — № 8. — С. 65–68.
238. Хронологічне зібрання законів, указів президії Верховної Ради, постанов і розпоряджень уряду Української РСР. — 1917–1941. — Т. 1. – С.79 – 83.
239. Шкрум Т. С. Громадяни як суб’єкти цивільного права / Цивільне право України : підруч. : [у 2-х кн.] / [О. В. Дзера (кер. авт. кол.), Д. В. Боброва, А. С. Довгерт та ін.] ; за ред. О. В. Дзери, Н. С. Кузнецової. — [2-ге вид., перероб. і доп.]. — К. : Юрінком Інтер, 2004. — Кн. 1. — С. 87–108.
240. Цивільний кодекс України: затв. Законом України від 16 січня 2003 р. № 435-VІ: за станом на 16 вересня 2008 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2008. — № 48. — Ст. 358.
241. Цивільний процесуальний кодекс України: затв. Законом України від 18 березня 2004 р. № 1618-ІV : за станом на 19 квітня 2007 р. // Відомості Верховної Ради України. — 2007. — № 31. — Ст. 405.
242. Чубуков Г. В. Правовое регулирование труда работников сельскохозяйственных предприятий / Чубуков Г. В. — М. : Наука, 1980. — 245 с.
243. Шемшученко Ю. С. Правовые проблемы экологии / Шемшученко Ю. С. — К. : Наук. думка, 1989. — 232 с.
244. Шульга М. В. Актуальные правовые проблемы земельных отношений в современных условиях / Шульга М. В. — Х. : Фирма «Консум», 1998. — 224 с.
245. Явич Л. С. Проблемы правового регулирования советских общественных отношений / Явич Л. С. — М. : Изд-во юрид. лит., 1961. — 172 с.
246. Яніцький В. П. Земельна правоздатність громадян / В. П. Яніцький // Право України. — 2006. — № 11. — С. 98–101.
247. Янчук В. З. Теоретические проблемы аграрного права Украины / В. З. Янчук  // Правовые проблемы земельной и аграрной реформы в странах Центральной и Восточной Европы, России, Беларуси, Украины и других стран СНГ, государствах Балтии : Междунар. конгресс, Минск, 9–10 сент. 1999 г. : тез. докл. — Минск, 1999. — С. 34–36.