Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>

Особенности правового обеспечения земельной реформы в Республике Башкортостан

**Год:**

2000

**Автор научной работы:**

Янбухтин, Науфал Рабисович

**Ученая cтепень:**

кандидат юридических наук

**Место защиты диссертации:**

Уфа

**Код cпециальности ВАК:**

12.00.06

**Специальность:**

Природоресурсное право; аграрное право; экологическое право

**Количество cтраниц:**

178

## Оглавление диссертации кандидат юридических наук Янбухтин, Науфал Рабисович

Введение.3

Глава I. Особенности развития и становления земельных правоотношений в Республике Башкортостан 1.1. Общая характеристика развития земельных правоотношений на территории Башкортостана.20

1.2. Социально-экономические условия, определившие особенности проведения земельной реформы в Республике Башкортостан.30

1.3. Особенности формирования земельных правоотношений в Республике Башкортостан в процессе проведения современной земельной реформы.46

Глава II. Основные проблемы формирования современного земельного законодательства Республики Башкортостан

2.1. Особенности источников земельных правоотношений в Республике Башкортостан .68

2.2. Проблемы правового обеспечения охраны и рационального использования земель в период проведения земельной реформы в Республике Башкортостан .88

2.3. Проблемы развития земельного законодательства Республики Башкортостан с учетом федерального законодательства и международного опыта.129

## Введение диссертации (часть автореферата) На тему "Особенности правового обеспечения земельной реформы в Республике Башкортостан"

Актуальность темы. Земельная реформа на территории Республики Башкортостан, как и в целом в Российской Федерации, проводится не впервые, но нынешняя имеет свои существенные особенности. Эти особенности в определенной мере обусловлены историей развития Республики Башкортостан.

Прежде всего следует отметить, что за башкирами со времени их добровольного вхождения в состав Российского государства в 1554-1557 годах и вплоть до революции 1917 года сохранялось право вотчинного пользования занимаемыми землями1. У башкир не было крепостной зависимости и поэтому «Манифест об отмене крепостного права» и «Положение о крестьянах, вышедших из крепостной зависимости» от 19.02.1861 года2 на башкир не распространялись. Для башкир было издано специальное «Положение о башкирах» от 14.05.3 863 года" и утверждены особые «Правила о размежевании башкирских дач.» от 08.02.1869 года4.

Декретом Советской власти от 19 февраля 1918 года «О социализации земли», Земельным кодексом РСФСР от 1923 года также были учтены особенности регулирования земельных отношений в автономных республиках.

Особенности правового обеспечения земельной реформы в Республике Башкортостан объясняются также тем, что Республика Башкортостан и в период проводимых в России реформ, начатых с 1990 года, получила особые права, которые привели к формированию ее довольно обширного и специфичного земельного законодательства. Так, по Договору Российской Федерации и Республики Башкортостан, разработанному в соответствии со ст.

1 История государства и права Башкортостана (В нормативных актах, документах и материалах официального делопроизводства). Часть!. Уфа: Китап, 1996. С. 14-15.

2 Комов Н.В., Родин А.З., Алакоз В.В. Земельные отношения и землеустройство в России. М.: Русслит, 1995. С. 19-64.

Законы Российской империи о башкирах, мешарях. тептярях и бобылях. Уфа: Китап, 1999. С.421-444.

4 История государства и права Башкортостана. С. 167- 168.

11 и п.2 ст.78 Конституции Российской Федерации «О разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Республики Башкортостан» от 3 августа 1994 года (ст.З) вопросы владения, пользования и распоряжения землей регулируются законодательством Республики Башкортостан.

При отсутствии четко выраженных общефедеральных основ регулирования земельных отношений положения этого Договора также имеют определенное значение и нуждаются во всестороннем научноправовом осмыслении. Они (положения Договора) нашли отражение и в Земельном кодексе Республики Башкортостан (ст.1)1.

Следует сказать и о том, что и сами положения в содержании земельного законодательства Республики Башкортостан значительно отличаются от аналогичных положений федерального законодательства. К их числу относится проблема разрешения частной собственности на землю. В условиях, когда вопрос о собственности на землю остается нерешенным в федеральном законодательстве, вряд ли можно однозначно отвергнуть нормы собственности на землю, предусмотренные в законодательстве субъектов Российской Федерации. Несмотря на известные положения Конституции Российской Федерации (статьи 9,36) и Гражданского кодекса Российской Федерации, как отмечает О.И.Крассов, во многих отношениях законодательство по вопросам собственности на землю «не совершенно и противоречиво, процесс формирования его не завершен, а эффективное применение сдерживается отсутствием нового кодификационного акта - Земельного кодекса РФ»2.

Почти все из имеющихся проектов нового Земельного кодекса Российской Федерации предусматривают распределение земельного фонда Российской Федерации на земли, находящиеся в федеральной собственности,

1 Сборник кодексов Республики Башкортостан с изменениями и дополнениями на 10.06.1999г. Уфа. 1999. С.9-40. Крассов О.И. Право частной собственности на землю. М.: Белые альвы, 1995. С.5. собственности субъектов Федерации, муниципальной собственности, собственности граждан и юридических лиц, а в действующем Земельном кодексе Республики Башкортостан земли федерального значения вообще не предусмотрены. При этом земельноправовая доктрина в Республике Башкортостан исходит из ст.9 Конституции Российской Федерации, в соответствии с которой «земля и другие природные ресурсы используются и охраняются в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории». По мнению диссертанта, смысл статьи 9 Конституции Российской Федерации должен быть всесторонне уяснен в интересах не только федерального центра, но и субъектов Российской Федерации.

Следует ко всему этому добавить и то, что в современных условиях потребность в правовой защите земель с учетом региональных и местных особенностей еще больше возрастает. Она обусловлена не только запустением многих земельных участков, но и явно неравномерным использованием их на местах, а также естественно-климатическими особенностями, полный учет которых более доступен именно региональному законодательству.

Актуальность проблемы, связанной с особенностями в правовом обеспечении земельной реформы в субъекте Российской Федерации, объясняется и тем, что федеральное земельное законодательство намного отстает от остроты разрешения отдельных земельноправовых проблем. Так, земельный фонд Республики Башкортостан составляет 14,3 млн. га и отличается большим разнообразием природных и экономических условий. В связи со спадом экономики в целом произошли значительные изменения в качественном состоянии земельных угодий: резко сократились площади мелиорированных земель, возросли площади деградированных земель. Все это обусловливает необходимость правовой и экономической защиты рационального использования и охраны земель. Однако для разработки и осуществления мероприятий по организации рационального использования и охраны земель необходимо их соответственно оценить. Важнейшими условиями для правильной оценки земель являются: природное сельскохозяйственное районирование; зонирование и нормирование земель. Нормативные же правовые акты по этим вопросам в Российской Федерации до настоящего времени не приняты. Возникает вопрос: почему бы их не принимать в субъекте Российской Федерации? К тому же таких вопросов возникают все больше и больше.

Конечно, выделяя особенности в правовом обеспечении проведения земельной реформы в субъектах Российской Федерации, автор сознает, что пределы правотворчества субъектов Федерации и в этой области не могут не быть ограничены общепризнанными нормами международного права и принципом верховенства федеральных законов, принятых по предметам ведения Российской Федерации (ст.71 Конституции Российской Федерации) и по предметам совместного ведения Российской Федерации и ее субъектов (ст.72 Конституции Российской Федерации). Однако, когда речь идет о регулировании земельных отношений в целом по Российской Федерации, отличающейся своим огромным природно-климатическим разнообразием, то необходимость учета особенностей в правовом регулировании земельных отношений в ее субъектах, по нашему мнению, приобретает первостепенное значение. К настоящему времени субъекты Российской Федерации накопили значительное количество собственного земельного законодательства, которое нуждается в более основательном научноправовом осмыслении, а не в отклонении чисто административными мерами со стороны федерального центра. Положения ст.76 Конституции Российской Федерации допускает при определенных случаях верховенство законов субъекта Российской Федерации, что в полной мере может быть отнесено к области регулирования и земельных отношений.

В целом проблема особенности правового регулирования земельных отношений в субъектах Российской Федерации сегодня приобретает особую актуальность. К тому же во многих субъектах Российской Федерации эти особенности уже проявились (Республика Татарстан, Саратовская область, Нижегородская область и другие), где приняты довольно специфичные нормативные правовые акты в области регулирования земельных отношений.

Значительная работа по созданию собственного земельного законодательства проделана в Республике Башкортостан. Земельная реформа здесь проводилась и проводится со значительными особенностями. Поэтому имеется объективная необходимость в их всестороннем научном осмыслении и в выработке на этой основе соответствующих рекомендаций для дальнейшего успешного развития земельной реформы и совершенствования земельноправовых отношений в Республике Башкортостан.

Разработанность темы исследования. До начала земельной реформы все вопросы правового регулирования земельных отношений основывались на единых для всех марксистских положениях о преимуществе государственной собственности и недопустимости частной собственности на землю, о преимуществах крупного общественного производства в земледелии и бесплатного пользования природными, в том числе земельными ресурсами.

Вся территория СССР представляла единый неделимый государственный земельный фонд. Право владения и распоряжения земельными ресурсами находилось в исключительной компетенции союзных и федеральных органов власти. Земля предоставлялась в пользование юридическим лицам. Граждане имели право получать земельные участки у юридических лиц только на условиях вторичного пользования. В связи с этим научные исследования по вопросам регулирования земельных отношений в условиях функционирования различных форм хозяйствования на земле в то время были неактуальными и не получили должного развития не только в Республике Башкортостан, но и в целом в стране.

Начало земельной реформы 1990-х годов дало мощный импульс развитию как реальных земельноправовых отношений, так и научноисследовательских и нормативно-творческих работ. При этом наиболее острыми оказались проблемы темпов проведения земельных преобразований в стране и в Республике Башкортостан, выработка отношения к формам собственности на землю. Проблемы же частной собственности на землю, особенно на земли сельскохозяйственного назначения, остаются острыми до сих пор. Признавая важность научного и правового решения этой задачи, следует признать, что не меньшую значимость имеет и четкое разграничение понятий и правового положения земель, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Федерации, муниципальной собственности и собственности юридических лиц и граждан.

Значительный вклад в решение этих и некоторых других проблем земельного права внесли З.С.Беляева, С.А.Боголюбов, А.И.Бобылев, М.М.Бринчук, Г.Е.Быстров, Н.А.Волкова, А.А.Варламова, А.К. Голиченков, Б.В.Ерофеев, И.А.Иконицкая, М.И.Козырь, О.М.Козырь, А.П.Коцуба, Б.Д.Клюкин, Н.В.Комов Н.И.Краснов, О.И.Крассов, Е.Н.Колотинская, Н.Н.Осокин, И.Ф.Панкратов, Л.И.Павлова, В.В.Петров, И.Е.Петров, Ф.М.Раянов, О.А.Самончик, Л.П.Фомина, Р.А.Ханнанов, В.Ш.Шайхатдинов, В.Г.Чубуков и другие. Однако в этих работах особенности проведения земельной реформы в субъектах Российской Федерации мало затрагивались. Что же касается особенностей правового обеспечения земельной реформы в Республике Башкортостан, то эта проблема всестороннему исследованию еще не подвергалась. В то же время необходимость проведения такого исследования определяется историческими, социально-экономическими, региональными и природными условиями.

Настоящая работа представляет собой первую попытку такого исследования с учетом развивающегося земельного законодательства Республики Башкортостан как субъекта Российской Федерации. К тому же федеральные законы о земельной реформе, о крестьянском (фермерском) хозяйстве, о плате за землю, о сельскохозяйственной кооперации, о собственности, а также указы Президента Российской Федерации о неотложных мерах по осуществлению земельной реформы, о развитии аграрной реформы, в Республике Башкортостан были реализованы со значительными отклонениями. Поэтому к настоящему времени отдельные положения земельного законодательства Республики Башкортостан создают препятствия для согласованного развития его с федеральным земельным законодательством. Отсюда назрела необходимость в выработке научной концепции дальнейшего согласованного развития правовых норм федерального и республиканского земельного законодательства.

Все эти проблемы возникают в России, по существу, впервые за многие годы ее истории, а поэтому нуждаются в обстоятельном научно-правовом осмыслении.

Цели и задачи исследования. Целью настоящей работы является научное обобщение практики, сложившейся в Республике Башкортостан по регулированию земельных отношений, разработка предложений по дальнейшему совершенствованию нормативно-правовой базы для продолжения земельной реформы в Республике Башкортостан в качестве субъекта Российской Федерации.

В соответствии с этой целью диссертант ставил перед собой следующие задачи:

1) изучить историю развития земельных отношений на территории Республики Башкортостан и выявить их влияние на характер современных земельных преобразований;

2) изучить нормативно-правовую базу земельной реформы Российской Федерации и субъектов Федерации, СНГ и зарубежных стран для использования передового опыта при совершенствовании нормативно-правовой базы земельной реформы в Республике Башкортостан;

3) провести анализ существующего земельного законодательства Республики Башкортостан и дать предложения по его совершенствованию;

4) изучить современное состояние земельного фонда Республики Башкортостан и разработать предложения по оптимизации правового обеспечения его рационального использования и охраны применительно к особенностям современного этапа развития нашего общества;

5) обобщить опыт практического применения земельного законодательства субъекта Российской федерации органами местной власти и хозяйствующими субъектами;

6) подготовить научно-методические рекомендации для специалистов -землепользователей и землевладельцев, а также студентов по вопросам охраны и рационального использования земельных ресурсов, защиты прав граждан и юридических лиц на земельные участки.

Объектом исследования является становление и развитие земельного законодательства России и Республики Башкортостан и проблемы их соотношения в условиях формирования федеративного государства.

Предметом исследования являются исторически сложившиеся особенности правового регулирования земельных отношений в Республике Башкортостан и проблемы учета их в современном законодательстве.

Методической основой исследования является учение о правовом регулировании общественных отношений как важнейшем инструменте их отлаживания и обеспечения оптимального развития. В процессе работы над диссертацией использовались сравнительно-правовой, формально-логический, аналитический, статистический, исторический и другие общие и частные методы познания объективной реальности и общественных явлений.

Теоретической основой исследования являются труды российских, советских и зарубежных ученых-правоведов в области общей теории права, земельного, аграрного, гражданского, государственного и других отраслей права, учение о земле как природном ресурсе и средстве производства, о кооперации труда в земледелии. При разработке темы автор также использовал труды ученых по вопросам землеустройства, охраны почвенного и растительного покрова.

Эмпирическая база исследования. В процессе работы над диссертацией использованы материалы Госкомзема, Госкомстата, Минсельхозпрода, Минлесхоза, Госсобрания Республики Башкортостан, обсуждения проекта нового Земельного кодекса Республики Башкортостан, а также личная практика автора, накопленная в период его работы в Госкомземе Республики Башкортостан и в Госсобрании Республики Башкортостан.

Нормативную базу исследования составляют международные нормативные правовые акты по земельным правоотношениям, Конституция Российской Федерации и Конституция Республики Башкортостан, законы и указы Российской империи, законы Российской Федерации, Республики Башкортостан и других субъектов Российской Федерации, указы ПрезидентаРоссийской Федерации и указы Президента Республики Башкортостан, постановления Правительства Российской Федерации и Кабинета Министров Республики Башкортостан, а также ведомственные акты по земельному праву.

Научная новизна исследования заключается в том, что в диссертации в комплексном виде проанализированы объективные и субъективные основы формирования собственной земельноправовой доктрины в Республике Башкортостан. Сложившиеся особенности в правовом обеспечении земельной реформы в Республике Башкортостан оценены с позиции требований демократического федеративного правового государства. Выработана концепция собственного правового регулирования земельных отношений субъектом Российской Федерации.

В диссертации впервые проанализированы внутренние противоречия в системе земельного законодательства Республики Башкортостан, объяснены причины их появления и пути устранения.

На защиту выносятся следующие положения и выводы:

1. Положение об объективной необходимости учета региональных особенностей в правовом регулировании земельных отношений в Российской Федерации. Субъекты Российской Федерации существенно различаются по количеству и качеству земель на душу населения, количеству сельского и городского населения, его национальному составу, образу жизни и т.д. Это объективно обусловливает необходимость различий земельного законодательства субъектов Федерации. В свою очередь, каждый субъект Российской Федерации отличается своими внутренними особенностями. Так, территория Республики Башкортостан отличается большим разнообразием природных и экономических условий - от засушливой степи до горно-таежных условий. В связи с этим требуется разработка долгосрочных прогнозов и проектов по использованию земельных ресурсов и регулированию земельных отношений, в проведении различных видов мелиорации и рекультивации нарушенных земель, защиты почв от эрозии и т.д.

2. Вывод о необходимости творческого развития положений Конституции Российской Федерации, позволяющих субъектам Российской Федерации по-разному определять сферу собственного правового регулирования земельных отношений. В соответствии со статьями 11, 76, 78 Конституции Российской Федерации полномочия федеральных органов власти и органов власти субъектов Российской Федерации могут быть определены различными способами. Они могут быть оформлены в виде законов и иных нормативных правовых актов, договоров и т.д. Республика Башкортостан заключила с Российской Федерацией Договор «О разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Республики Башкортостан» от 3 августа 1994 года, которым владение, пользование и распоряжение землей, а также создание земельного законодательства Республики Башкортостан отнесены к полномочиям органов государственной власти Республики Башкортостан.

3. Вывод о том, что земельное законодательство Республики Башкортостан имеет глубокие исторические корни, которые необходимо учитывать при проведении земельной реформы, разработке нормативных правовых актов по регулированию современных земельных отношений.

На территории республики со времени добровольного вхождения башкир в состав Российского государства сохранялось право вотчинного (потомственного) владения землей. Это право было подтверждено Соборным Уложением 1649 года, Положением о башкирах от 14 мая 1863 года и многочисленными другими нормативными актами Российского государства.

Особые права башкирского народа на землю учитывались декретом ВЦИК «О социализации земли» от 19 февраля 1918 года, Земельным кодексом РСФСР от 1923 года, а также нашли отражение в Договоре Российской Федерации и Республики Башкортостан «О разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий.» от 3 августа 1994года.

4.Положение об объективной необходимости и путях двухстороннего согласования норм федерального и республиканского земельного законодательства. Согласно статье 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, недрами, водными и другими природными ресурсами, а также вопросы земельного законодательства отнесены к совместному ведению Российской Федерации и ее субъектов, а вопросы геодезии и картографии, гражданское, гражданско-процессуальное и арбитражно-процессуальное законодательство - к ведению Российской Федерации. Статья 76 Конституции Российской Федерации предусматривает возможность формирования собственного земельного законодательства субъектов Российской Федерации. Соблюдение этих положений Конституции Российской Федерации требует проявления усилий и со стороны федеральных органов власти по обеспечению согласованного развития земельного законодательства Российской Федерации в целом и ее субъектов.

Российская Федерация располагает богатым научным потенциалом по обобщению земельного законодательства субъектов Федерации, СНГ и других зарубежных стран. Общими для Российской Федерации являются вопросы земельного кадастра, оценки земель, платы за землю и т.д. Все это обусловливает необходимость развития согласованного земельного законодательства Российской Федерации и ее субъектов. Одним из необходимых условий согласованного развития земельного законодательства Российской Федерации и ее субъектов является своевременное издание федеральных нормативных актов по основным направлениям. При опережающем издании нормативных правовых актов субъектов Федерации возникает объективная необходимость их последующего совершенствования, дополнения и изменения с учетом федерального законодательства.

5.Вывод о наличии существенных противоречий в действующем земельном законодательстве Республики Башкортостан по сравнению с аналогичным федеральным законодательством и путях приведения их во взаимное соответствие. Так, в Конституции Российской Федерации (ст.72) вопросы владения, пользования, распоряжения землей, а также земельное законодательство отнесены к совместному ведению Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, а согласно статье 10 Конституции Республики Башкортостан 1993 года и пунктам 5 и 7 Договора «О разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Республики Башкортостан» от 3 августа 1994 года земля на территории Республики Башкортостан является собственностью ее многонационального народа, а вопросы владения, пользования и распоряжения землей регулируются законодательством Республики Башкортостан.

На территории Республики Башкортостан имеются находящиеся в федеральной собственности предприятия, воинские части, автомобильные и железные дороги и т.д., а земли федерального значения Земельным кодексом

Республики Башкортостан на территории республики не выделены. Порядок разрешения этой правовой коллизии не определен. В диссертации сделана попытка определить пути выхода из этого противоречия.

6.Вывод о необходимости более точного учета правового статуса Республики Башкортостан как субъекта Российской Федерации в дальнейшем развитии и совершенствовании ее земельного законодательства. В частности, имеется настоятельная необходимость в разработке законов «О государственных и муниципальных землях», «Об оценке земель», «О землеустройстве», «О государственном регулировании и особенностях ограниченного оборота земель сельскохозяйственного использования» и других, а также внесении изменений и дополнений в ранее принятые нормативные акты. Это работа должна проводиться на базе научно-обоснованной концепции, разработанной учеными - юристами и другими специалистами с учетом как региональных особенностей республики, так и правового статуса Республики Башкортостан в качестве субъекта Российской Федерации.

7. Вывод о необходимости уточнения полномочий органов местного самоуправления по регулированию земельных отношений, охране и организации рационального использования земель. Согласно Федеральному закону «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в редакции от 17.03.1997 года местноесамоуправление в Российской Федерации осуществляется в городских, сельских поселениях и на иных территориях. Конституцией Республики Башкортостан (ст.ст.108-110) установлены два вида местной власти: местное государственное управление и местное самоуправление. В развитие положений Конституций приняты законы «О местном государственном управлении в Республике Башкортостан» и «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан», которыми определены полномочия органов местной власти по регулированию земельных отношений, организации рационального использования и охраны земель. Согласование земельного законодательства республики с федеральным обусловливает необходимость внесения корректив и в эти нормативные акты.

8. Положение о том, что земельное законодательство Республики Башкортостан должно соответствовать не только федеральному законодательству, но и учитывать опыт развития аналогичного законодательства в СНГ и других зарубежных стран. Прежде всего это касается способов проведения земельной реформы, формирования норм права собственности на землю и неразрывно связанных с нею объектов недвижимости. Необходимо также учитывать опыт создания геоинформационных систем Земельного кадастра, Единой системы регистрации прав на недвижимость. Но заимствование опыта других стран нуждается во всестороннем научном и правовом осмыслении с учетом особенностей Республики Башкортостан, так как даже во многих западных странах частная собственность на землю в настоящее время перестала быть абсолютным правом.

9.Вывод о необходимости согласования норм земельного законодательства Республики Башкортостан с нормами экологического, гражданского, градостроительного и других отраслей права Российской Федерации. Планирование и использование земель, сельскохозяйственное районирование, зонирование территорий населенных пунктов, плата за земли различного целевого назначения, ведение отраслевых кадастров предусмотрены не только в земельном законодательстве. Однако порядок проведения этих работ на землях разного целевого назначения до сих пор не согласован с нормами смежных отраслей законодательства.

10. Вывод о необходимости единого для всей Российской Федерации организационно-правового обеспечения проводимой земельной реформы. Введение многообразия форм собственности на землю, платности пользования ею и обязательности регистрации прав на земельные участки значительно повысили требования к достоверности и оперативности сведений земельного кадастра о правовом положении, природном состоянии и хозяйственном использовании всех земель, находящихся в ведении Республики Башкортостан. В то же время создание и обновление планово-картографических материалов как исходной основы для ведения государственного земельного кадастра, организации рационального использования, охраны и мониторинга земель находится в ведении Федеральной службы Роскартографии. Все это обусловливает настоятельную необходимость разработки и усовершенствования механизма правового обеспечения работы служб по ведению государственного земельного кадастра, землеустройству, контролю за рациональным использованием, охраной и мониторингом земель в республике.

11. Вывод об участии субъектов Российской Федерации в разработке новогомеханизмаправовогообеспеченияэкономической заинтересованности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков в рациональном использовании и охране земель в условиях перехода страны на современный земельноправовой строй. Проводимая земельная реформа существенным образом изменила формы хозяйствования на земле, виды прав на землю, размеры платежей, но ни в федеральном, ни в республиканском земельном законодательстве не определен механизм финансового, организационного и экономического стимулирования охраны и рационального использования земель. В этом важном деледолжны участвовать и субъекты Российской Федерации.

Практическая значимость результатов исследования .

Результаты исследований автора могут найти применение: при разработке новых и совершенствовании существующих нормативных правовых актов по вопросам регулирования земельных отношений, организации рационального использования и охраны земельных ресурсов Республики Башкортостан;

- в процессе практической деятельности государственных органов управления земельными ресурсами;

- при подготовке учебно-методических материалов по дисциплине «Земельное право» для студентов и учащихся вузов и колледжей, а также слушателей курсов повышения квалификации при различных вузах республики.

Апробация результатов исследования. Основные положения и выводы диссертации изложены автором в опубликованных научных работах и прошли апробацию на следующих научных, научно-практических конференциях и международном конгрессе:

Система законодательства Республики Башкортостан: становление и дальнейшее развитие» (Уфа, 1996);

Актуальные проблемы правового обеспечения аграрной реформы» (Уфа, 1996);

Проблемы правового регулирования государственной и общественной жизни» (Уфа, 1997);

Проблемы восстановления деградированных и сохранения мелиорированных земель, обводнения и водоснабжения в Республике Башкортостан» (Уфа, 1998);

Проблемы правового регулирования государственного протекционизма аграрного сектора экономики в России» (Уфа, 1999);

Правовые проблемы земельной и аграрной реформы в странах Центральной и Восточной Европы, России, Беларуси и других стран СНГ, государствах Балтии» (Минск, 1999);

Состояние и перспективы развития экологического законодательства в Республике Башкортостан» (Уфа, 1999).

В процессе научных исследований и на их основе при непосредственном участии автора подготовлены следующие нормативные правовые акты республики: проект закона Республики Башкортостан «Об ответственности за нарушение земельного законодательства», Земельный кодекс Республики Башкортостан, Положение «О порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в Республике Башкортостан», утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Башкортостан №313 от 04.12.1996 года.

Основные выводы и предложения по результатам исследований изложены также в лекциях слушателям Башкирской академии госслужбы и управления при Президенте Республики Башкортостан, Башкирского института повышения квалификации и переподготовки кадров АПК и студентам юридического факультета Башкирского государственного университета.

Структура диссертации. Диссертация состоит из введения, двух глав, разбитых на шесть разделов, списка использованных источников и литературы.

## Список литературы диссертационного исследования кандидат юридических наук Янбухтин, Науфал Рабисович, 2000 год

1. Перечень основных нормативных правовых актов, использованных в диссертации.

2. Конституция Российской Федерации // Российская газета. 1993. - 25 дек.

3. Конституция Республики Башкортостан // Ведомости Верховного Совета и Правительства Республики Башкортостан. 1994. - №4 (22). - Ст. 146.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации // Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. - №5. - Ст.410.

5. Земельный кодекс РСФСР // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1991. - №22. -Ст.768.

6. Закон РСФСР «О земельной реформе» // Ведомости СНД и ВС РСФСР. -1990. №26. - Ст.327.

7. Закон РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1990. - №26. - Ст.324.

8. Закон Российской Федерации "О крестьянских (фермерских) хозяйствах" //Земельное право Российской Федерации. Законодательство. Ведомственные нормативные акты. Судебная практика. М: Де-юре, 1995. -С. 325-332.

9. Закон Российской Федерации "О местном самоуправлении в Российской Федерации" //Земельное право Российской Федерации. Законодательство. Ведомственные нормативные акты. Судебная практика. М.: Де-юре, 1995. -С. 250-261.

10. Закон Российской Федерации «О плате за землю» // Земельное право Российской Федерации. Законодательство. Ведомственные нормативные акты. Судебная практика /Под ред. Н.Н Осокина. М.: Де-юре, 1995. - С. 732-749.

11. Закон Российской Федерации "О государственном земельном кадастре " // Парламентская газета. 2000. - 11 янв.

12. Закон РСФСР "О предприятиях и предпринимательской деятельности"// Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР. 1990. - №30. - Ст. 418.

13. Основы законодательства Союза СССР и союзных республик о земле // Правда.- 1990. 7 марта.

14. Закон Российской Федерации "О космической деятельности" // Российская газета. 1993. - 6 окт.16.3акон Российской Федерации "О федеральном железнодорожном транспорте" //Собрание законодательства Российской Федерации. 1995. -№35. -Ст.3505.

15. Закон Российской Федерации "Об обороне" // Российская газета. 1996. -6 июня.

16. Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" //Собрание законодательства Российской Федерации. 1997. - №12. - Ст. 1378.

17. Земельный кодекс Республики Башкортостан //Советская Башкирия. 1999. - 18 фев.

18. Экологический кодекс Республики Башкортостан // Ведомости Верховного Совета и Правительства Республики Башкортостан. 1993. - №3. - Ст.57.

19. Лесной кодекс Республики Башкортостан // Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. -1997. №9 (63).- Ст.543.

20. Градостроительный кодекс Республики Башкортостан // Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 1999. - №14 (98). - Ст.898.

21. Водный кодекс Республики Башкортостан //Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан.1997,- №2 (86). Ст.93.

22. Кодекс о недрах Республики Башкортостан //Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан.1998,- №17(83).-Ст.1089.

23. Закон Республики Башкортостан "О плате за землю"// Законы Башкирской ССР. 1992. - Вып. Ш. - С. 108-119.

24. Закон Республики Башкортостан «Об ответственности за нарушениеземельного законодательства» // Ведомости Государственного Собрания,Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 1996. - №648.. Ст. 373.

25. Закон Республики Башкортостан "О государственном земельном кадастре" // Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 2000. - №7 (109). - Ст. 503.

26. Закон Республики Башкортостан "О личном подсобном хозяйстве граждан в Республике Башкортостан" // Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 2000. - № 6 (108).- Ст.395.

27. Закон Республики Башкортостан "О местном государственном управлении в Республике Башкортостан" //Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 1999. - № 8 (92). - Ст.476.

28. Закон Республики Башкортостан "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан" // Местная власть: Сборник документов и материалов. Уфа, 1999,- С. 171-205.

29. Закон Республики Башкортостан "О системе прогнозирования и программах социально-экономического развития Республики Башкортостан" //Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 1996. - №1 (43). - Ст.З.

30. Закон Республики Башкортостан «О подземных коммуникациях в Республике Башкортостан» //Известия Башкортостана. 1996. - 13 февр.

31. Закон Республики Башкортостан «Об отходах производства и потребления» //Известия Башкортостана. 1998. - 29 дек.

32. Указ Президента Российской Федерации "О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы" // Ведомости СНД и ВС РСФСР. -1992,- №1. Ст. 53.

33. Указ Президента Российской Федерации "О порядке опубликования и вступления в силу федеральных законов" //Ведомости СНД и ВС РСФСР. -1992,- №1.- Ст.53.

34. Указ Президента Российской Федерации "О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России" //Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации. 1993. - N244. - Ст. 4191.

35. Указ Президента Российской Федерации "Об усилении государственного контроля за использованием и охраной земель при проведении земельной реформы" //Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации . 1993.- №44. - Ст. 4191.

36. Указ Президента Российской Федерации "О государственном земельном кадастре и регистрации документов о правах на недвижимость" //Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации. 1993. - №50. -Ст. 4868.

37. Указ Президента Российской Федерации "О реализации конституционных прав граждан на землю" //Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. - №11.- Ст. 1026.

38. Указ Президента Российской Федерации "О дополнительных мерах по развитию ипотечного кредитования" //Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. - №10. - Ст. 880.

39. Указ Президента Российской Федерации "Об усилении государственного контроля за использованием и охраной земель при проведении земельной реформы» // Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации. 1993. - № 51. - Ст. 4935.

40. Постановление Правительства РСФСР "О реорганизации колхозов и совхозов" // Правительственный вестник. 1992- №2. - Ст.135.

41. Постановление Правительства Российской Федерации "О государственной программе мониторинга земель Российской Федерации на 1993-95 гг." //Земельно-аграрная реформа в России. Законодательство. М.: Юридическая литература, 1994,- С. 185-187.

42. Постановление Правительства Российской Федерации "О программе аграрной реформы в Российской Федерации на 1994-95 гг." //Земельно-аграрная реформа в России. Законодательство. М.: Юридическая литература, 1994.-С. 295.

43. Постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Положения о порядке проведения инвентаризации земель" //Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации, 1993.- №29. Ст. 2686.

44. Декларация о государственном суверенитете РСФСР от 12 июня 1990 года //Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1990,- №2. - Ст.22.

45. Декларация о государственном суверенитете Башкирской АССР от 10 октября 1990г. // Советская Башкирия. 1990. - 12 окт.

46. Федеральная целевая программа "Развитие земельной реформы в Российской Федерации на 1999-2002гг." // Собрание законодательства Российской Федерации . 1999. - №27. - Ст.3379.

47. Положение о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственных сельскохозяйственных предприятий // Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации. 1992. - №12. - Ст.931.

48. Положение о структуре и порядке учета кадастровых номеров объектов недвижимости //Собрание законодательства Российской Федерации. 1996.-№17. - Ст. 2004.

49. Инструкция о порядке формирования и учета кадастровых номеров земельных участков и прочно связанных с ними других объектов недвижимости//Российская газета. 1998.- 4 марта.

50. Положение о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в Республике Башкортостан //Государственный контроль за использованием и охраной земель: Сборник нормативных документов. Уфа, 1997. - С.74-84.

51. Программа социально-экономического развития Республики Башкортостан на 1997-2000 гг. и до 2005 года // Ведомости Государственного Собрания, Президента и Кабинета Министров Республики Башкортостан. 1997. - №5 (59). - Ст. 348.

52. Законы Российской Империи о башкирах, мишарях, тептярях и бобылях. Сборник документов и материалов. Уфа: Китап, 1999. - 567 с.

53. Нормативные акты о земле. М.: Юридическая литература, 1978. - 632 с.

54. Законодательство о земельной и аграрной реформе стран СНГ и Балтии. Информационный материал. Минск,- 1999.

55. Земельное законодательство Республики Башкортостан: Сборник нормативных документов в двух частях. Уфа: БАУ, 1993,- Ч.1.- 107с.

56. Земельное законодательство Республики Башкортостан: Сборник нормативных документов в двух частях. Уфа.: БАУ, 1993. 4.2. - 130с.

57. Становление договорных отношений Республики Башкортостан и Российской Федерации (1990-1996гг.):Сборник документов. Уфа, 1997.-347с.

58. Государственный контроль за использованием и охраной земель: Сборник нормативных документов. Уфа: Полиграфкомбинат, 1997. - 124с.

59. Местная власть: Сборник документов и материалов. Уфа: Администрация Президента РБ, БАГСУ, 1999. - 367с.

60. Закон Воронежской области «О регулировании земельных отношений в Воронежской области». Воронеж: ИПФ, 1995. - 136с.

61. Земельная реформа на опыте Нижегородской области. Библиотека Российской газеты. 1994,- Вып. №4. - 224с.

62. Земельный кодекс Республики Татарстан // Ведомости Государственного Совета Татарстана. 1998. - №8 (ч.11). - Ст.245.

63. Закон "О земле" Саратовской области //Саратовские вести. 1997. - №221-222(1704).

64. Опыт Нижегородской области по осуществлению земельной реформы// Земельная реформа. На опыте Нижегородской области. Библиотека Российской газеты. 1994. - Вып. 4. - 223с.

65. Список использованной литературы

66. Аграрное право Российской Федерации. Нормативные акты. -Екатеринбург, 1996.

67. Аграрное право: Учебник/ Отв. ред. Г.Е. Быстрое и М.И. Козырь М.: Юристь,-1996.

68. Аграрное право: Учебник/Отв. ред. Г.Е. Быстров и М.И. Козырь М.: Юридическая литература, -1996.

69. Аграрная реформа в Российской Федерации: правовые проблемы и решения/Под ред. З.С.Беляевой, О.А.Самончик. М, 1998.

70. Алексеев С.С. Теория права. М: Бек, 1995.

71. Агропромышленное, хозяйственное и экологическое право в условиях переходной экономики: Материалы международной научной конференции. -Минск, 22 октября 1998г. Минск: БГЭУ, 1999. - 95с.

72. Административно-территориальное устройство Республики Башкортостан -Уфа: Башбланкиздат, 1999.

73. Актуальные проблемы правового обеспечения аграрной реформы: Материалы научно-практической конференции . Уфа: БГУД996. - 199с.

74. Акманов И.Г. Вехи суверенитета.- Уфа: Китап, 1995. 56 с.

75. Башкортостан и башкиры в зеркале статистики. -Уфа: Институт истории, языка и литературы УНЦ РАН, 1995. 184 с.

76. Беляева З.С. О некоторых проблемах развития земельного законодательства на современном этапе// Государство и право. 1997. - №3. - С. 47-48.

77. Быстров Г.Е. Земельная и аграрная реформы в зарубежных странах: правовая теория и практика. Минск: БГЭУ, 1999. - 196с.

78. Боголюбов С.А. Земельное право: Учебник для вузов.- М.: Норма-Инфа.М., 1999.

79. Бобылев А.И. Земельное право: теория, законодательство, практика. -Оренбург: Изд. ОГАУ, 1995.

80. Бобылев А.И. Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель (Материаты круглого стола) )// Государство и право. 1998. - №5. - С. 25-27.

81. Варламов A.A., Лойко П.Ф., Гальченко С.А., Подкова И.В. Земельный кадастр в зарубежных странах: Учебное пособие / Под ред. А.А.Варламова. -М.: Государственный университет по землеустройству, 1996. 126с.

82. Варламов A.A., Хисматуллов О.Т., Левин Б.Г. Земельный кадастр субъекта Федерации / Под ред. А.А.Варламова. Пермь: Денор, 1997. - 272 с.

83. Валеев Д.Ж. Нравственная культура башкирского народа. Уфа, 1989.

84. Генеральная схема использования земельного фонда Башкирской АССР на период до 2005 года. Уфа: Башкирский филиал Волгогипрозем, 1989.-134 с.

85. Голиченков А.К., Козырь О.М. Концепция развития земельного законодательства России// Вести МГУ.- Cep.l 1. Право. 1995. - №4.

86. Генеральная схема использования земельных ресурсов Башкирской АССР на период до 2005 года. Уфа: Башкирский филиат Волгогипрозем, 1987. -214с.

87. Гладких В.И. Кадастровые работы в городах. Новосибирск: Наука. Сиб. Предприятие РАН, 1998. - 281 с.

88. Горемыкин В.А. Российский земельный рынок / Учебное и практическое пособие. М.: Инфра - М, 1996. - 176с.

89. Города и районы Республики Башкортостан: Статистический сборник/ Государственный комитет Республики Башкортостан по статистике. Уфа, 1997.-435с.

90. Государственный (национатьный) доклад о состоянии и использовании земель Республики Башкортостан за 1996 год. Уфа: Госкомзем РБ, 1997.-71с.

91. Государственный (национальный) доклад о состоянии и использовании земель Республики Башкортостан за 1997 год. Уфа: Госкомзем РБ, 1998.-78с.

92. Государственный (национальный) доклад о состоянии и использовании земель Республики Башкортостан за 1998 год.- Уфа: Госкомзем РБ, 1999. -78с.

93. Государственный (национальный) доклад о состоянии и использовании земель Республики Башкортостан за 1999 год.- Уфа: Госкомзем РБ, 2000. -95с.

94. Десять лет Советской Башкирии (1919-1929). Уфа: Изд. Правительства БАССР, 1929.

95. Еремин A.M. Современные аграрные проблемы и реформы Столыпина П.А.// Государство и право. 1994. - №4.

96. Ерофеев Б.В. Земельное право: Учебник для вузов/ Под ред. Г.В.Чубукова. -М.: Новый Юрист, 1998. 544 с.

97. Жариков Ю.Г. Разграничение сферы действия земельного и гражданского законодательства при регулировании земельных отношений// Государство и право. 1996. - №2. - С. 44-54.

98. Земельное право Российской Федерации. Законодательство. Ведомственные нормативные акты. Судебная практика / Под ред. Н.Н.Осокина. М.: Де-юре, 1995.- 815 с.

99. Земельное право. Учебник для вузов / Руководитель авторского коллектива и отв.ред. С.А.Боголюбов.- М,: Норма-Инфра.М, 1998. 400с.

100. Земельно-аграрная реформа в России. Законодательство.- М.: Юридическая литература, 1994.

101. Земельное право России: Учебник по специальности «Правоведение»/ Под ред. В.В.Петрова. М.: Стоглавъ, 1995. - 300 с.

102. Земельное право: Учебник для вузов / Под ред. С.А.Боголюбова.- М.: Норма-Инфра.М, 1999.

103. Земельный фонд Башкирской АССР и его использование. Уфа: БФАН СССР, 1970. - 166с.

104. Земельный фонд Башкирской АССР и его использование.- Уфа: БФАН СССР, Башкирский филиал Волгогипрозем, 1979. 265с.

105. Земельное право России: Учебник.- М.: Былина, 1997 408с.

106. Земельная собственность по закону 9 ноября 1906 года// Сельский вестник.С-Петербургъ, 1907.- 56с.

107. Иванов В.А. Откуда ты, мой предок? (Взгляд археолога на древнюю историю Южного Урала). Санкт Петербург: ТОО «Грань» - УНЦ РАН, 1994. - 125с.

108. Иконицкая И.А., Краснов Н.И., Павлова Э.И., Самончик O.A., Фомина Л.П. Договоры в сфере земельных отношений в сельском хозяйстве// Государство и право. 2000. - №7. - С. 29-41.

109. Иконицкая И.А. Проблемы эффективности в земельном праве. М.: Наука, 1979.

110. Иконицкая И.А. Земельное право Российской Федерации: Учебник. М.: Юристь, 1999,- 248 с.

111. История государства и права Башкортостана (в нормативных актах, документах и материалах официального делопроизводства). 4.1. - Уфа: Китап, 1996.- 224 с.

112. История колхозного права. Сборник законодательных материалов СССР и РСФСР 1917-1958гг. Т.1. - М.: Юридическая литература, 1959. - С.19-21.

113. История русского землеустройства / Под. Ред. И.Д. Шулейкина.- Москва -Петербург: Госсельхозиздат, 1930. С .91.

114. Иконицкая И.А. Краснов Н.И. Права на землю сельскохозяйственных предпринимателей// Предпринимательская деятельность в сельском хозяйстве России. Правовые вопросы. М., 1998. - С. 122.

115. Козырь М.И. Сельскохозяйственная кооперация в России: проблемы совершенствования правового регулирования// Государство и право. 1998. -№11. - С. 23-29.

116. Козырь М.И. Пути развития земельного законодательства Российской федерации (Материалы круглого стола)// Государство и право. 1999. - №1. -С. 49.

117. Краснов Н.И. Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель (материалы «круглого стола»)// Государство иправо. 1998. - №4. - С. 43-45.

118. Комов Н.В. Зарубежный опыт в проведении земельных преобразований // Земля России. 1993. - №1. - С. 11-28.

119. Комов Н.В., Родин А.З., Алакоз В.В. Земельные отношения и землеустройство в России. М: Русслит, 1995,- 512 с.

120. Концепция и Программа социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2005 года. Отделение экономики РАН и Отделение социальных наук АН РБ, 1997.

121. Краснов Н.И. Право землепользования сельскохозяйственных предприятий. Реформирование сельскохозяйственных предприятий: правовые проблемы. М.: Институт государства и права РАН, 1996. С.53.

122. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: купля продажа, аренда, приватизация, судебная защита.- М.: Белые альвы, 1995.- 144с.

123. Кульшарипов М.М. Валидов 3. И. образование Башкирской Автономной Советской Республики (1917-1920гг.) Уфа: Башк. кн. Изд-во, 1992.- 160с.

124. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. М., 1996.

125. Комментарий к Конституции Российской Федерации. М.: БЕК, 1994.

126. Муратшин Ф.Р. Аграрное законодательство Автономной республики (на примере Башкирской республики). Автореф. дис. канд. юрид. наук. - М., 1992.

127. Муратшин Ф.Р. Становление и развитие аграрного законодательства Башкортостана: История и современность. Уфа: Изд. «Восточный университет», 1999.

128. Муратшин Ф.Р. Проблемы формирования системы законодательства субъекта Российской Федерации. Уфа: Изд. УЮИ МВД РФ, 1999.

129. Материалы российско голландского семинара «Совершенствование земельных отношений в России и проблемы управления городским землепользованием на современном этапе». - Самара, 1996. - 99с.

130. Мухаметдинов Р.К., Хажиев Р.З. Земля наша- судьба наша // Ватандаш.1997,-№7. С, 180-186.

131. Научные основы и практические приемы повышения плодородия почв Южного Урала и Поволжья:Тезисы докладов научно-производственной конференции почвоведов, агрохимиков и земледелов Южного Урала и Поволжья. Уфа, сентябрь, 1982,- Уфа: БФАН СССР, 1982,- 320 с.

132. Нормативные акты о земле,- М.: Юридическая литература, 1978. 632с.

133. Основные показатели социального развития Башкирской ССР за годы двенадцатой пятилетки (1986 1999 гг). - Уфа: Госкомстат РСФСР. Башкирское республиканское управление статистики, 1991. - 134с.

134. Осокин H.H. Зарубежная модель организации сельского хозяйства// Вести МГУ.- Сер. 11. Право.-1992. №5.

135. Организационно-правовые проблемы фермерства. Уфа, 1994.

136. Петров В.В. Земельное право в России. М., 1995.

137. Петров В.В. Петрова Т.В. Правовые проблемы экономического механизма охраны окружающей среды. М., 2000. - 192с.

138. Проблемы правового регулирования государственного протекционизма аграрного сектора экономики в России: Материалы Всероссийской научно-практической конференции 26-27 февраля 1998г. Уфа: Полиграфкомбинат, 1999. -416с.

139. Права собственности на землю в сельском хозяйстве Российской Федерации / Отв. ред. И.А.Иконицкая, -М.: Институт государства и права РАН, 1996. -130с.

140. Проблемы совершенствования административно территориального устройства Республики Башкортостан: Сборник материалов республиканской научно-практической конференции. - Уфа: РИО БАГСУ, 1998,- 185с.

141. Пути развития земельного законодательства Российской Федерации: Материалы круглого стола. // Государство и право. 1999. - №1. - С. 41-63.

142. Панкратов И.Ф. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях // Государство и право. №2. -1999.-С.46.

143. Раимов P.M. Образование Башкирской АССР. Изд. АН СССР, 1952.

144. Раянов Ф.М. Теория государства и права. Уфа: Издание Башкирского университета, 1998.

145. Раянов Ф.М. Введение в правовое государство. Уфа, 1994.

146. Раянов Ф.М. Экологическая функция государства нуждается в совершенствовании // Башкирский экологический вестник. 1998. - №1.

147. Раянов М.Ф. Правовое регулирование форм организации сельскохозяйственной деятельности в современных условиях. Автореф. дис. канд. юрид. наук. Уфа, 1999.

148. Российское законодательство: проблемы и перспективы развития. М., 1995.

149. Российская правовая система и международное право: Современные проблемы взаимодействия: Всероссийская научно-практическая конференция в Нижнем Новгороде// Государство и право.- 1996. №3. - С.25

150. Сборник кодексов Республики Башкортостан с изменениями и дополнениями на 10.06.1999г. Уфа: Секретариат Конституционного Суда Республики Башкортостан, 1999. - С.9-40.

151. Сборник материалов по составлению землеустроительного проекта землепользования юридических и физических лиц. Уфа: ИПК при Госсобрании РБ, 1999. - С. 65.

152. Сборник нормативных материалов по отводу земельных участков для строительства и других несельскохозяйственных целей. Уфа: Управление Делами СМ БАССР, 1974. - 180с.

153. Система законодательства Республики Башкортостан: становление идальнейшее развитие: Материалы научно-практической конференции 27 февраля 1996г. Уфа: Госсобрание РБ, АН РБ, 1996.- С. 163.

154. Становление договорных отношений Республики Башкортостан и Российской Федерации (1990-1996гг). Сборник документов. Уфа: ИПК при Секретариате Госсобрания Республики Башкортостан, 1997. - С. 251-262.

155. Собрание действующего законодательства Б АССР Уфа: Башкирское кн. изд., 1979.

156. Статистический ежегодник Республики Башкортостан: Статистический сборник / Государственный комитет Республики Башкортостан по статистике. Уфа, 1997. - 432с.

157. Стафийчук И.Д. Пограничные земли нуждаются в уточнении. // Сельские узоры. 1999,-№4,- С.4-5.

158. Структура колхоза, кооператива и акционерного общества на пути в XXI век: Материалы международного семинара. Минск, 28 марта 1998г.- Минск: БГЭУ, 1999.-98с.

159. Социально-экономическое положение Республики Башкортостан за 1999 год. Госкомстат РБ по статистике. Уфа, 2000. - 117с.

160. Улюкаев В.Х., Варламов A.A., Петров Н.Е. Земельное право и земельный кадастр. М.: Колос, 1996. - 191 с.

161. Усманов Х.Ф. Столыпинская аграрная реформа в Башкирии. Уфа: Башкирское книжное издательство, 1978.

162. Фаршатов И.А. Правовые основы социального развития села. М.: Изд. Всесоюзного заочного политехнического института, 1991.

163. Файзуллин Г.Г. Правовое регулирование отношений по развитию крестьянских (фермерских) хозяйств в Республике Башкортостан. Автореф. дис. канд. юрид. наук. Уфа, 1994.

164. Фомина Л.П. Государственное регулирование и право собственности на землю в сельском хозяйстве// Право собственности на землю в сельском хозяйстве Российской Федерации. М.,1996. - С. 118-119.

165. Фомина Л.П. Земельная реформа и государственная собственность на землю//Государство и право. 1997. - №8. - С. 51-57.

166. Федеративный договор: Документы. Комментарий. М.: Республика, 1994.

167. Ханнанов P.A. Правовое обеспечение устойчивости и эффективности сельскохозяйственного производства. -Уфа: Башкирское книжное издательство, 1989.

168. Ханнанов P.A., Ханнанова Т.Р. Правовое обеспечение устойчивости сельскохозяйственного производства. -Уфа: Гилем, 1997.

169. Ханнанова Т. Р. Банковское обслуживание предприятий АПК (правовые проблемы). Уфа: Уфимский научный центр РАН, 1998.

170. Чубуков Г.В., Духно H.A. Экологическое право России: учебник для юридических вузов. М.: Юридический институт Московского государственного университета путей сообщения, 2000. - 357с.

171. Чубуков Г.В., Погребной A.A. Право частной собственности крестьянина -фермера. II Государство и право. 1993. - №7.- С. 61-70.

172. Чубуков Г.В. Проблемы экологического, земельного законодательства в современных условиях // Государство и право. 1999. - №2. - С. 46.

173. Чубуков Г.В. О некоторых проблемах развития земельного законодательства на современном этапе// Государство и право. 1997. - №3. С. 35-36.

174. Юлдашбаев Б.Х. Образование БАССР. Уфа: Башкнигоиздат, 1958.

175. Юридический энциклопедический словарь. М.: Советская энциклопедия, 1989.

176. Явич Л.С. Общая теория права. Л.: Изд. ЛГУ, 1976.

177. Янгузин Р.З. Хозяйство и социальная структура Башкирского народа в XVIII-XIX вв.-Уфа: Китап, 1998. 240с.

178. Янгузин Р.З. Этнография, история и народ // Ватандаш (Соотечественник). 1998.- №11.-С. 30-31.

Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>