**Язвінюк Борис Михайлович. Особливості впливу комунальної власності на економічний розвиток регіону: дисертація канд. екон. наук: 08.10.01 / НАН України ; Інститут регіональних досліджень. - Л., 2003**

**Язвінюк Б.М.** Особливості впливу комунальної власності на економічний розвиток регіону. – Рукопис.

Дисертація на здобуття наукового ступеня кандидата економічних наук за спеціальністю 08.10.01 – Розміщення продуктивних сил і регіональна економіка. – Інститут регіональних досліджень НАН України, Львів, 2003.

Дисертація присвячена дослідженню теоретичних і практичних аспектів регіональних особливостей впливу комунальної власності на економічний розвиток регіону в сучасних умовах. У роботі досліджено ринкові перетворення в економіці та передумови реформування відносин власності на регіональному рівні; проаналізовано концепцію роздержавлення і приватизації як напрямок трансформації форм власності і господарювання; розглянуто особливості формування ринкових відносин в комунальному секторі економіки регіону, передумови та умови реформування комунальної власності; сутність і організаційні структури управління комунальною власністю як економічної категорії, їх адаптація до ринкових умов; обґрунтовано організаційний механізм управління комунальною власністю місцевого самоврядування.

Запропоновано: економічні механізми регулювання впливу комунальної власності на економіку регіону (відчуження комунальної власності, міна, приватизація, рішення суду, застави, оцінки комунального майна, оренди, лізингу, концесії та ін.); систему програмно-цільового підходу до управління комунальною власністю; методику розрахунку, граничні розміри і порядок використання плати за оренду комунальної власності; економічний механізм процедури оцінки і компенсації орендарю здійснюваних поліпшень; економічні механізми створення сприятливих умов для розвитку та підтримки підприємництва на регіональному рівні; конкретні шляхи удосконалення вітчизняної законодавчої та нормативно-правової бази.