**Лізунова Аліна Петрівна. Вдосконалення інформаційного та методичного забезпечення кадастрово- реєстраційних систем : дис... канд. техн. наук: 05.24.04 / Київський національний ун-т будівництва і архітектури. — К., 2006. — 151арк. : табл. — Бібліогр.: арк. 141-151.**

|  |  |
| --- | --- |
| |  | | --- | | **Лізунова А.П. Вдосконалення інформаційного та методичного забезпечення кадастрово-реєстраційних систем.** – Рукопис.  Дисертація на здобуття наукового ступеня кандидата технічних наук за спеціальністю 05.24.04 – Кадастр та моніторинг земель. – Київський національний університет будівництва і архітектури, Київ, 2006.  Дисертаційна робота присвячена вирішенню проблем законодавчого забезпечення кадастрово-реєстраційної діяльності, інституційних засад ведення системи державного земельного кадастру та реєстрації прав, організації та структури інформаційного забезпечення кадастрово-реєстраційної діяльності з метою застосування їх при запровадженні в Україні кадастрово-реєстраційної системи.  В роботі обґрунтовані інституційні засади ведення кадастрово-реєстраційних систем, запропоновано модель кадастрово-реєстраційної діяльності в Україні, яка базується на трьох основних складових: формуванні об’єктів нерухомого майна, кадастровому обліку об’єктів нерухомого майна та державній реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обмежень. Вдосконалено модель інтегрованої бази даних кадастрово-реєстраційної системи, яка дає можливість поєднати функції кадастрового обліку земельних ділянок і об'єктів нерухомості та функції реєстрації прав на них. | |
| |  | | --- | | Основними результатами дисертаційної роботи є:   1. На основі порівняльного аналізу законодавчої бази створення кадастрово-реєстраційних систем економічно розвинутих країн світу з різними системами права та України сформовано систему критеріїв та вимог до національного законодавчого та нормативно-методичного забезпечення кадастрово-реєстраційної діяльності в Україні. 2. На основі аналітичного огляду систем ведення кадастру нерухомості та реєстру прав на землю та інше нерухоме майно на протязі тривалого історичного періоду в ринково розвинутих країнах з різними системами права узагальнено процес кадастрово-реєстраційної діяльності та виділено основні етапи еволюції кадастрово-реєстраційних систем. 3. Проведено системний аналіз реформування земельних відносин в Україні та обґрунтовано інституційні та методологічні засади запровадження в Україні єдиної кадастрово-реєстраційної системи. 4. Запропоновано концептуальну модель кадастрово-реєстраційної діяльності в Україні, яка базується на структуризації земельно-кадастрових робіт і складається з трьох основних компонентів: формування об’єктів нерухомого майна; державного кадастрового обліку об’єктів нерухомого майна; державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обмежень. 5. Вдосконалено модель інтегрованої бази даних кадастрово-реєстраційної системи, яка дає можливість поєднати функції кадастрового обліку земельних ділянок і об'єктів нерухомості та функції реєстрації прав на них в рамках єдиної кадастрово-реєстраційної системи. 6. Результати дисертаційної роботи, спрямовані на вирішення проблем законодавчого забезпечення кадастрово-реєстраційної діяльності, інституційних засад ведення системи державного земельного кадастру та реєстрації прав, організації та структури інформаційного забезпечення кадастрово-реєстраційної системи, будуть використані відповідними відомствами та установами при запровадженні в Україні кадастрово-реєстраційної системи. | |