Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>

Возникновение, изменение и прекращение прав на землю в Российской Федерации

**Год:**

2004

**Автор научной работы:**

Карлова, Наталья Владимировна

**Ученая cтепень:**

кандидат юридических наук

**Место защиты диссертации:**

Москва

**Код cпециальности ВАК:**

12.00.06

**Специальность:**

Природоресурсное право; аграрное право; экологическое право

**Количество cтраниц:**

184

## Оглавление диссертации кандидат юридических наук Карлова, Наталья Владимировна

Введение.

Глава 1. Общие положения о возникновении, изменении и прекращении прав на землю в Российской Федерации.

§ I. Понятие и система прав на землю.

§ 2. Понятие возникновения, изменения и прекращения прав на землю.

§ 3. Система норм, регулирующих возникновение, изменение и прекращение прав на землю.

Глава 2. Возникновение прав на землю.

§ 1. Возникновение прав на землю из актов органов государственной власти и местного самоуправления.

§ 2. Возникновение прав на землю из договоров и иных сделок с землей.

§ 3. Возникновение прав на землю из иных оснований.

Глава 3. Изменение прав на землю.

§ 1. Система оснований изменения прав на землю.

§ 2. Отдельные основания и порядок изменения прав на землю.

Глава 4. Прекращение прав на землю.

§ 1. Система оснований прекращения прав на землю.

§ 2. Отдельные основания и порядок прекращения прав на землю.

## Введение диссертации (часть автореферата) На тему "Возникновение, изменение и прекращение прав на землю в Российской Федерации"

Актуальность темы диссертации

Земля как объект отношений, возникающих между людьми и регулируемых правом, является основой жизни и деятельности человека, природным объектом, охраняемым в качестве важнейшей части окружающей природной среды. Одновременно земля является природным ресурсом, используемым в качестве средства производства в сельском и лесном хозяйстве, и недвижимым имуществом, объектом права собственности и иных прав. В связи с этим при правовом регулировании отношений, возникающих по поводу земли, в том числе отношений по возникновению, изменению и прекращению прав на землю, требуется согласованное применение норм различной отраслевой принадлежности, прежде всего - норм земельного и гражданского права. В юридической науке по этому вопросу ведется дискуссия, но общепринятого теоретического подхода к разграничению норм гражданского и земельного законодательства в доктрине сегодня нет.

Введенный в действие в 2001 году Земельный кодекс Российской Федерации изменил систему оснований и порядок возникновения, изменения и прекращения прав на землю. При этом впервые в земельном законодательстве закреплено правило, в соответствии с которым права на землю возникают по основаниям, установленным гражданским и иным федеральным законодательством.

С определенными трудностями при реализации положений законодательства о возникновении, изменении и прекращении прав на землю сталкивается и правоприменительная практика. Поэтому представляется важным как с теоретической, так и с практической точки зрения рассмотрение процесса возникновения, изменения и прекращения прав на землю, включающего в себя не только отдельные юридические факты (или составы), влекущие за собой соответствующие правовые последствия, но и порядок, процедуру возникновения, изменения и прекращения данных прав.

Сложным и малоизученным также является вопрос об изменении прав на землю. По данной теме вообще не проводилось специальных научных исследований.

Указанные обстоятельства обусловили выбор темы диссертационного исследования.

Целью исследования является разработка теоретических положений и практических рекомендаций, направленных на выявление понятия и содержания возникновения, изменения и прекращения прав на землю; исследование системы оснований и процедуры возникновения, изменения и прекращения прав на землю.

В соответствии с поставленными целями была предпринята попытка решить следующие задачи:

- выявить признаки и сформулировать определение возникновения, изменения и прекращения прав на землю;

- выделить и охарактеризовать структурные элементы процесса возникновения, изменения и прекращения прав на землю, в том числе объект, субъект и основания;

- исследовать юридические и фактические действия и события, составляющие содержание процесса возникновения, изменения и прекращения прав на землю по отдельным основаниям;

- выявить направления совершенствования законодательства, регулирующего возникновение, изменение и прекращение прав на землю.

Выбор указанных выше цели и задач предопределили предмет исследования. Им является: 1) совокупность правовых отношений, складывающихся в сфере возникновения, изменения и прекращения прав на землю; 2) правовые нормы, устанавливающие основания и порядок возникновения, изменения и прекращения нрав на землю; 3) система законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих указанные нормы; 4) практика реализации данных правовых норм и правоотношений; 5) проекты законов и иных нормативных правовых актов в области возникновения, изменения и прекращения прав на землю; 6) научные исследования по проблемам возникновения, изменения и прекращения прав на землю.

В случаях, где это было возможно, предметом исследования по названным выше позициям являлись также материалы по истории и зарубежный опыт.

Теоретическую основу диссертационного исследовании составили труды ученых - представителей общей теории права С.С. Алексеева, М.Н. Марченко, В.В. Лазарева, P.O. Халфиной; теории земельного права - Г.А. Аксененка, С.А. Боголюбова, А.К. Голиченкова, И.А. Иконицкой, JI.A. Кассо, О.И. Крассова, II.А. Сыродоева; ученых-цивилистов - С.Н. Братуся, О.С. Иоффе, В.Б. Исакова, О.А. Красавчикова, Д.И. Мейера, Е.А. Суханова, Ю.К. Толстого, Б.Б. Черепахина, Г.Ф. Шершеневича и др.

Методологической основой диссертации послужили современные представления о значении земли как основы жизни и деятельности человека, согласно которым регулирование отношений по использованию и охране земли осуществляется исходя из представлений о земле как о природном объекте, охраняемом в качестве важнейшей составной части природы, природном ресурсе, используемом как средство производства в сельском и лесном хозяйстве и основы осуществления хозяйственной и иной деятельности на территории Российской Федерации, и одновременно как о недвижимом имуществе, об объекте права собственности и иных прав на землю.

В работе над диссертацией использованы следующие группы методов исследования: а) установление единичных фактов и системы сбора первичных данных: анализ нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие основания и порядок возникновения, изменения и прекращения прав на землю, анализ иных источников, в том числе материалов практики, содержащих данные о возникновении, изменении и прекращении прав на землю; б) обработка первичных данных: описание, обобщение, классификация, ан&чиз и синтез применительно к определению понятия возникновения, изменения и прекращения прав па землю, структуры данного процесса, а также к рассмотрению отдельных оснований и порядка возникновения, изменения и прекращения прав на землю; в) сравнительный анализ результатов обработки указанных данных. Кроме того, в работе использованы исторический и сравнительно-правовой методы исследования.

Научная новизна диссертации h основные положения, выносимые на защиту

Настоящая работа является первым комплексным исследованием возникновения, изменения и прекращения прав на землю по новому земельному законодательству Российской Федерации.

На защиту выносятся следующие теоретические положения и выводы, обладающие научной новизной:

1. Возникновение, изменение и прекращение прав на землю представляет собой процесс, содержанием которого является установленная законом упорядоченная система фактических и юридических действий и событий, находящихся в заданной законом последовательности и направленных на достижение конкретного правового результата - возникновение субъективного права на земельный участок у определенного лица, изменение этого права или его прекращение.

2. Презумпция государственной собственности па землю, не находящуюся в собственности граждан, юридических лиц или муниципальных образований, не является нормативным основанием возникновения права государственной собственности на землю. 1£е правовое значение состоит в констатации и фиксации факта принадлежности государству тех земельных участков, которые на момент принятия Земельного кодекса РФ не были переданы в частную или муниципальную собственность. Принадлежность же земель государству на будущее данными нормами не устанавливается.

3. Изменение прав на землю возможно только в форме изменения объема правомочий правообладателя, поэтому основаниями изменения прав на землю являются установление ограничений, обременении на земельный участок, а также изменение физических характеристик участка, повлекшее изменение объема правомочийправообладателя.

4. Основания прекращения прав на земельный участок по сфере применения можно разделить на две группы:

-общие, действующие в отношении любого субъективного права на землю;

-специатьные, используемые законодателем в отношении отдельных видов земельных прав.

5. Гибель имущества как основание прекращения права собственности применимо и к земельному участку.

6. Реквизиция земельного участка не является безусловным основанием прекращения права собственности. По своей правовой природе реквизиция земельного участка представляет собой временное изъятие в публичных интересах. И лишь в исключительных случаях, когда реквизированный земельный участок невозможно вернуть, право собственности на него прекращается с выплатой собственнику рыночной стоимости земельного участка или предоставлением равноценного участка.

Практическая значимость диссертационного исследования состоит в том, что в нем сформулированы практические предложения о необходимости:

-установления внеконкурсного и внеаукционного порядка предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства;

-включения в Земельный кодекс РФ требования об обязательном кадастровом учете земельных участков как условии совершения с ними сделок;

-законодательного определения добросовестности давностного владельца: «Владелец является добросовестным, если исходя из обстановки, в которой происходило завладение имуществом, он не мог предполагать, что у него не возникает права собственности на имущество»;

-установления срока приобретательной давности для недобросовестного владельца;

-установления возможности отказа от права собственности на землю в форме совершения действий, со всей очевидностью свидетельствующих об устранении собственника от владения, пользования и распоряжения земельным участком без намерения сохранить какие-либо права на него;

-установления следующего порядка отказа от права пожизненного наследуемого владения и права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком: 1) подача владельцем или пользователем земельного участка заявления об отказе от соответствующего права на землю в орган государственной власти или местногосамоуправления, предоставивший земельный участок; 2) принятие органом государственной власти или местного самоуправления на основании поданного заявления решения о прекращении указанного права; 3) государственная регистрация прекращения права пожизненного наследуемого владения или права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на основании решения органа государственной власти или местного самоуправления.

Выводы и предложения, содержащиеся в работе, могут быть использованы в законотворческой, правоприменительной деятельности, а также при разработке разъяснений высших судебных органов по проблемам практики применения земельного законодательства.

Материалы настоящего диссертационного исследования могут быть использованы при преподавании курса «Земельное право», а также специального курса о правах на землю.

Апробация результатов исследования

Основные результаты диссертационного исследования обсуждены на кафедре экологического и земельного права юридического факультета Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова. Они докладыв&тись на научно-практической конференции «Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях» (Москва - пос. Жаворонки, 22-23 мая 2000 г.), на Седьмой школе молодых ученых юристов-экологов (г. Великий Новгород, 16-18 декабря 2002 г.), па Восьмой школе молодых ученых юристов-экологов (г. Ярославль, 13 декабря 2003 г.) и опубликованы в шести научных статьях и учебном пособии по теме диссертации.

Материалы диссертационного исследования использовались в процессе чтения лекций и проведения практических занятий по земельному праву на дневном и заочном отделениях юридического факультета Алтайского государственного университета.

Структура и содержание диссертации

Диссертация состоит из введения, четырех глав, включающих десять параграфов, библиографического списка, перечня законодательных и иных нормативных правовых актов.

## Список литературы диссертационного исследования кандидат юридических наук Карлова, Наталья Владимировна, 2004 год

1. Алиханов Ф.Х. Земельное право России: курс лекций. Барнаул: Изд-во Алт. ун-та, 2002. 430 с.

2. Адиханов Ф.Х. Земля и рынок //Право и рынок /Ред. кол. А.С. Бондаренко, В.К. Гавло, Ю.Н. Гавло, В.Я. Музюкин. Барнаул: Изд-во Алт. Ун-та, 1994. 160 с.

3. Адиханов Ф.Х. Соотношение норм гражданского права и норм земельного права в регулировании земельных отношений в условиях рынка земли //Государство и право. 2001. № 1.С. 32-39.

4. Аксеиёнок Г.А. Земельные правоотношения в СССР. М.: Гос. изд-во юридич. лит-ры, 1958. 424 с.

5. Аксенёнок Г.А. Право государственной собственности на землю в СССР. М., 1950.308 с.

6. Александров Н.Г. Законность и правоотношения в социалистическом обществе. М„ 1955.

7. Алексеев С.С. Общая теория права: курс в 2 т. Т. 2. М.: Юрид. лит., 1982. 360с.

8. Алексеев С.С. Право: азбука теория - философия: Опыт комплексного исследования. М.: «Статут», 1999. 712 с.

9. Бакунина Т.С., Голиченков А.К., Козырь О.М. Актульаные проблемы земельного и экологического права (Материалы научно-практической конференции) //Государство и право. 1995. № 12. с. 132-147.

10. Боголюбов С.А., Кичигин Н.В. Предоставление религиозной организации земельного участка для строительства //Право и экономика. 2003. № 5.

11. Боголюбов С.А. Концептуальные положения и проблемы применения нового Земельного кодекса России //Экологическое право. 2003. № 1. С. 42-44.

12. Бондареико Д.С. Права иностранцев на земельные участки в России //Законодательство и экономика. 2001. № 5. С. 50-54.

13. Брагинский М.И. О месте гражданского права в системе «право публичное -право частное» //Проблемы современного гражданского права. М.: Городец, 2000. С. 46-80.

14. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: общие положения. М.: Статут, 1998. 682 с.

15. Братусь С.Н. Субъекты гражданского права. М., 1950. 368 с.

16. Быстров Г.Е. Залог сельскохозяйственных земель в Российском праве XX века //Государство и право. 1999. №5. С. 12-26.

17. Быстрое Н.Е., Лукьяненко В.Е. Гражданско-правовые договоры в свете нового Земельного кодекса //Законодательство и экономика. 2002. № 3; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

18. Быстрое Г.Е. Право частной собственности в России и создание новых предпринимательских структур в сельском хозяйстве //Государство и право. 1997. №6. С. 60-69.

19. Быстров Г. Право частной собственности граждан на землю //Сов. юстиция. 1993. №5. С. 12-13.

20. Быстров Г.Е. Собственность юридических лиц на земли сельскохозяйственного назначения и правовое обезземеливание крестьянства //Экологическое право. 2003. № 1.С. 14-19.

21. Вешняков В. Крестьяне-собственники в России: Историко-статистический очерк. СПб, 1858. 134 с.

22. Викторин А. Права на землю в Российской Федерации: Взгляд юриста из скандинавской страны //Государство и право. 1996. №7. С. 95-104.

23. Витрянский В.В. Договор продажи недвижимости //Вестник ВАС РФ. 1999. № 7-9; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

24. Витрянский В.В. Правовое регулирование имущественных (обязательственно-правовых) отношений в Земельном кодексе Российской Федерации //Экологическое право. 2003. № 1. С. 55-59.

25. Владеть землей имеют право: Беседа с губернатором Самарской области К. Титовым //Российская газета. 1999. 8 сентября.

26. Волков Г.А. Вопросы приобретения права собствнности на землю по давности владения //Вестник Московского университета. Сер. 11, Право. 2000. № 1. С. 17-25.

27. Волков Г.А., Голиченков А.К., Козырь О.М. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М.: Изд-во «БЕК», 2002. 448 с.

28. Волков Г.Л., Голиченков А.К., Козырь О.М. Развитие рынка земли: правовой аспект//Государство и право. 1998. №2. С. 50-58.

29. Волков Г. А. Законодательное регулирование права государственной собственности на природные ресурсы //Государство и право. 1996. № 9. С. 52-59.

30. Волков Г. А. Земельная правосубъектность крестьянского хозяйства //Вестник Московского университета. Сер. 11, Право. 1993. № 6. с. 63-67.

31. Волков Г.А. Кодификация земельного законодательства в рамках правовой реформы в России //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг. /Под ред. проф. А.К. Голичепкова. М., 1999. С. 78-81.

32. Волков Г.А. Об объединении и систематизации правовых норм, регулирующих земельные отношения //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг. /Под ред. нроф. А.К. Голиченкова. М.,1999. С. 133-137.

33. Волков Г.А. Переоформление прав на землю по Земельному кодексу Российской Федерации //Экологическое право. 2003. № 1. С. 44-49.

34. Волков Г. А. Правовые проблемы землепользования граждан-сособственников жилого дома //Вестник Московского университета. Сер. 11, Право. 1995. № 1. С. 74-78.

35. Волков Г.А. Проблемы государственной регистрации прав на землю //Экологическое право России на рубеже XXI. Сборник научных статей, посвященный памяти профессора В.В. Петрова /Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: «Зерцало».2000. С. 182-200.

36. Волков Г.А. Проблемы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг. /Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 1999. С. 355-358.

37. Владимирский-Буданов М.Ф. Обзор истории русского права. Ростов-на-Дону, Изд-во «Феникс», 1995. 640 с.

38. Галиева Р. Субъекты и объекты земельных прав //Российская юстиция. 2002. № 10; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

39. Галиновская Е. А. Вопросы землевладения в русском гражданском законодательстве XIX XX вв. //Государственное строительство и законодательство на современном этапе экономической и политической реформы. М., 1991. С. 152-159.

40. Галиновская Е. А. Вопросы систематизации земельного законодательства //Журнал российского права. 2000. № 7. С. 54-60.

41. Галиновская Е.А. К вопросу об оформлении прав на земельные участки //Право и экономика. 2003. № 1; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

42. Галиновская Е.А. Некоторые правовые вопросы аренды земельных участков //Законодательство и экономика. 1998. №4. С. 59-65.

43. Галиновская Е.А. Правовое регулирование земельных отношений в крестьянском хозяйстве: Автореф. дисс. канд. юрид. наук. М., 1995. 25 с.

44. Галиновская Е.А. Российское законодательство о землях сельскохозяйственного назначения //Законодательство и экономика. 2000. № 12. С. 25-35.

45. Галиновская Е.А. Субъекты земельных отношений //Законодательство и экономика. 1997. № 1/2. С. 33-43.

46. Герасин С.И. Правовая база реформирования земельных отношений в сельском хозяйстве (Обзор региональных законодательных актов) //Государство и право. 1998. №12. С. 67-72.

47. Голиченков А.К., Ефимова Е.И., Третьякова А.А., Шакирова О.Д. Проблемы экологического, земельного права и законодательства (Обзор выступлений участников научно-практической конференции) //Государство и право. 2000. № 5. с. 103-114.

48. Голиченков А.К., Иконицкая И.А., Козырь О.М. Отклики на проект Земельного кодекса Российской Федерации //Государство и право. 1995. № 11. с. 84-91.

49. Голиченков А.К., Козырь О.М. Концепция федерального закона о земле //Государство и право. 1994. № 7. С. 60-69.

50. Голиченков А.К., Козырь О.М. Концепция развития земельного законодательства России //Вестник Московского университета. Сер. 11, Право. 1995. № 4. С. 48-55.

51. Голиченков А.К., Козырь О.М. Проблемы подготовки проекта Федерального закона «О земле» //Вестник Московского университета. Сер. 11, Право. 1994. Специальный выпуск. С. 4-16.

52. Голиченков А.К., Козырь О.М. Федеральный закон «О земле». Проект //Вестник Московского университета. Сер. И, Право. 1994. Специальный выпуск. С. 17-158.

53. Голиченков А.К. Новый Земельный кодекс Российской Федерации: история, отличительные черты, значение //Экологическое право. 2003. № 1. С. 25-32.

54. Голиченков А.К. Проблемы формирования нового земельного законодательства России //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. 1995. № 5. С. 35-38.

55. Голиченков А.К. Эколого-правовой словарь //Экологическое право. 2003. № 3. С. 53-56; №4. С. 45-49.

56. Горемыкин В.А. Российский земельный рынок: Учебное и практическое пособие. М., 1996. 176 с.

57. Горохов Д.Б. Государственная регистрация прав на земельный участок как вид недвижимого имущества //Законодательство и экономика. 2002. № 6-7.

58. Горохов Д.Б. Гражданско-правовое и земельно-правовое содержание сделок с землей.// Законодательство и экономика. 1995. № 15/16. С. 38-47.

59. Горохов Д.Б. Правовое регулирование сделок с земельными участками: Дисс. канд-та юрид.наук. М., 1998. 199 с.

60. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая: Текст. Комментарий. Ллфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М.Козырь, А.Л.Маковского, С.А. Хохлова. М., 1995.300 с.

61. Гражданское право: в 2 т. Том I: Учебник /отв.ред. Е.А. Суханов. М., 1998.

62. Гражданское право: в 2-х т. Том II. Полутом 1: Учебник /отв.ред. проф. Е.А.Суханов. М., 1999.

63. Гражданское право. Часть первая: Учебник /Под ред. А.Г. Калпина, А.И.Масляева. М., 1997.

64. Гражданское право: учебник Часть I /Под ред. Толстого Ю.К. Сергеева А.П. М.: Теис, 1996. 552 с.

65. Гражданское право. Учебник. Часть III /Под ред. Толстого Ю.К., Сергеева А.П.М., 1998.

66. Гражданский процесс: Учебник /Под ред. М.К. Треушникова. М.: ООО «Го-родец-издат», 2003. 720 с.

67. Греков Б.Д. Крестьяне на Руси. М., 1946. 674 с.

68. Грибанов В.П. Интерес в гражданском праве //Советское государство и право. 1967.№ I.e.49-56.

69. Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав. М.: Статут, 2000.411с.

70. Даль В.И. Толковый словарь живого великорусского языка: в 4-х т. Т. 4: P-V. СПб.: ТОО «Диамант», 1998. 688 с.

71. Дедова Н. Особенности предоставления земельных участков в г. Москве //Хозяйство и право. 1995. № 3. С. 122-128.

72. Дедова Н.А. Предоставление земель; изъятие земель: правовое регулирование в условиях экономической реформы: Дисс. канд-та юрид.наук. М., 1995. 184 с.

73. Дембо Л.И. Земельные правоотношения в классово-антагонистическом обществе. Л., 1954.223 с.

74. Дикусар В.М. Правовое регулирование разрешения земельных споров в Российской Федерации: Автореф. дисс. канд. юрид. наук. М., 1997. 37 с.

75. Дикусар В.М. Разрешение земельных споров по законодательству Российской Федерации: История вопроса//Государство и право. 1996. №10. С. 38-47.

76. Договоры в сфере земельных отношений в сельском хозяйстве /Иконицкая И.А., Краснов II.И., Павлова Э.И. и др. //Государство и право. 2000. № 7. С. 29-41.

77. Дозорцев В.А. Проблемы совершенствования гражданского права при переходе к рыночной экономике //Государство и право. 1994. № 1. С. 26-36.

78. Духно Н.А., Чубуков Г.В. Земельный правопорядок и ответственность. М.: Институт защиты предпринимателя, 1998. 352 с.

79. Евтихиев И.И. Земельное право. М., 1929. 442 с.

80. Ерофеев Б.В. Земельное право: учебник /Под ред. Г.В. Чубукова. М.: Новый юрист. 1998. 544 с.

81. Ерофеев Б.В. Правовой режим земель городов. М., 1976. 199 с.

82. Ерш Л.В. Права арендатора на земельный участок при аренде зданий и иных сооружений //Юрист. 2002. № 7.

83. Ефимова Е.И. Передача в залог прав субаренды на земельный участок //Экологическое право. 2002. № 3.

84. Ефимова Л.Г. О соотношении вещных и обязательственных прав //Государство и право. 1998. №10. С. 35-44.

85. Жариков Ю.Г. Закон на страже землепользования: Предупреждение земельных правонарушений. М., 1985. 144 с.

86. Жариков Ю.Г. Земельные отношения имущественные отношения //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11 (Право). 1995. № 6. С. 24-26.

87. Жариков Ю.Г. Земельные права граждан //Законодательство и экономика. 1997. № 13/14. С. 39-49.

88. Жариков Ю.Г., Масевич М.Г. Правовое регулирование отношений по поводу недвижимости //Право и экономика. 1996. № 7. С. 3-10.

89. Жариков Ю.Г. Новые задачи земельного законодательства //Право и экономика. 1994. № 21/22. С. 125-129.

90. Жариков Ю.Г. О земельном законодательстве субъектов РФ.// Законодательство и экономика. 1994. № 23/24. С. 3-19.

91. Жариков Ю.Г. Охрана права землепользования. М., 1974. 136 с.

92. Жариков Ю.Г. Правовое регулирование земельных отношений в России //Право и экономика. 1998. №4. С. 61-64.

93. Жариков Ю.Г. Правовое регулирование земельных отношений //Право и экономика. 1997. № 15/16-21/22. С. 88-95.

94. Жариков Ю.Г. Правовое регулирование отношений по поводу недвижимости //Право и экономика. 1996. № 8. С. 3-9.

95. Жариков Ю.Г. Право сельскохозяйственного землепользования. М., 1969.200 с.

96. Жариков Ю.Г. Право частной собственности на землю //Право и экономика. 1998. №2. С. 84-86.

97. Жариков Ю.Г. Разграничение сферы действия земельного и гражданского законодательства при регулировании земельных отношений //Государство и право. 1996. №2. С. 44-54.

98. Жариков Ю.Г., Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э. Земельное право. Учебник. М.: Юрайт-Издат, 2003. 477 с.

99. Жариков Ю.Г., Шейнен Л.Б. Из истории земельного законодательства России //Законодательство и экономика. 1995. № 5/6. С. 20-31.

100. Жариков Ю.Г., Шейнен Л.Б. Право собственности на землю в РФ //Право и экономика. 1995. № 3/4. С. 139-142.

101. Забелышенский А.А. Некоторые вопросы современной концепции земельного права //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. 1995. № 6. С. 27-28.

102. Зарубежные ученые о проблемах земельных отношений в России (Материалы «Круглого стола») //Государство и право. 1997. №3. С. 116-119.

103. Зверева Е.А. Рассмотрение споров, связанных с землепользованием, в арбитражном суде города Москвы //Право и экономика. 2003. № 3; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

104. Земельное законодательство зарубежных стран //Под ред. Г.А. Аксенен-ка, Н.И. Краснова, Л.П. Фоминой. М., Изд-во «Наука», 1982. 408 с.

105. Земельное право России. Учебник по специальности «Правоведение» /Под ред. В.В. Петрова. М.: Стоглавъ, 1995. 300 с.

106. Земельное право России: учебник. М.: Былина, 1997. 408 с.

107. Земельное право. Учебник /под ред. С.А. Боголюбова. М., 2002. 400 с.

108. Земля и право: Пособие для российских землевладельцев. М., 1997. 360 с.

109. Иванова Т.Г. Правовое регулирование межевания //Экологическое право. 2003. №2. С. 16-24.

110. Игнатьева И.А. Система земельного законодательства по Земельному кодексу Российской Федерации //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск третий /под ред. про. А.К. Голиченкова. М.: Тиссо, 2002. С. 253-261.

111. Иконицкая И.А. Земельное право. М.: РАН. Ин-т государства и права. Акад. правовой Ун-т, 1999. 248 с.

112. Иконицкая И.А. Земельное право: теория, тенденции развития. М.: РАН. Ин-т государства и права. Акад. правовой Ун-т, 1999. 127 с.

113. Иконицкая И.А., Краснов Н.И., Павлова Э.И., Самончик О.А., Фомина Л.П. Договоры в сфере земельных отношений в сельском хозяйстве //Государство и право. 2000. №7. с. 29-41.

114. Иконицкая И.А. Новое законодательство о земле. М.: Знание, 1992. 64 с.

115. Иконицкая И.А. Новый Земельный кодекс РФ: некоторые вопросы теории и практики применения //Государство и право. 2002. № 6. С. 5-13.

116. Иконицкая И.А. О видах прав на землю в РФ //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. 1995. №5. С. 39-41.

117. Икопицкая И.А. Проблемы эффективности в земельном праве. М., 1979.181 с.

118. Иконипкая И.А. Разграничение полномочий Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в сфере регулирования земельных отношений //Юрид. мир. 1998. № 4. С. 62-67.

119. Иконипкая И.А. Разрешение земельных споров. М., 1973. 103 с.

120. Иконипкая И.А. Тенденции развития земельного законодательства Российской Федерации//Государство и право. 1992. № 10. С. 54-62.

121. Исаков В.Б. Проблемы теории юридических фактов: Дисс. д-ра юрид. наук. Свердловск, 1985. 442 с.

122. Исаков В.Б. Фактический состав в механизме правового регулирования. Саратов, 1980. 128 с.

123. Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву: Из истории циви-листической мысли. Гражданское правоотношение. Критика теории «хозяйственного права». М.: «Статут», 2000. 777 с.

124. Иоффе О.С. Обязательственное право. М.: Юрид. лит., 1975. 880 с.

125. Иоффе О.С. Правоотношение по советскому гражданскому праву. Л.: Изд-во Лсиингр. ун-та, 1949. 144 с.

126. Казанцев В. Виды прав граждан на землю //Хозяйство и право. 1997. № 7. С.89-99.

127. Казанцев Н.Д. Законодательные основы земельного строя в СССР. М., 1971. 176 с.

128. Калинин Н.И. Земельная реформа: результаты, проблемы, перспектива правового регулирования земельных отношений //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. 1995. № 6. С. 29-31.

129. Камышанский В.П. Право собственности: пределы и ограничения. М.: ЮНИ-ТИ-ДАНА, Закон и право, 2000. 303 с.

130. Кассо Л.А. Русское поземельное право. М., 1906. 260 с.Мб.Кечекьян С.Ф. Правоотношения в социалистическом обществе. М., 1958. 195с.

131. Киндеева Е. Земля и здание едины //Бизнес-адвокат. 2002. № 20; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

132. Клюкин Б.Д. Комментарий к статье 9 Конституции РФ //Право и экономика. 1994. № 11/12. С. 6-7.

133. Козырь О.М. Земельное законодательство России: состояние и проблемы развития //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг. /Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 1999. С. 254-259.

134. Козырь О.М. Недвижимость в новом Гражданском кодексе России //Гражданский кодекс России. Проблемы. Теория. Практика: Сборник памяти С.А. Хохлова /отв. ред. А.Л. Маковский; Исследовательский центр частного права. М., 1998. С. 271-297.

135. Козырь О.М. Особенности регулирования сделок с землей земельным законодательством //Экологическое право. 2003. № 4. С. 7 16.

136. Козырь О. Понятие недвижимого имущества в Российском гражданском праве. Сделки с недвижимостью//Закон. 1999. №4. С. 19-26.

137. Козырь О.М. Территориальное зонирование //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001. С. 250-253.

138. Колотинская Е.Н. Изъятие и предоставление земель по новому законодательству//Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1992. № 1. С. 33-42.

139. Ком.ментарий к Земельному кодексу Российской Федерации (издание второе, переработанное и дополненное) /под ред. С.А. Боголюбова, Е.Л. Мининой. М.: Юридический Дом «Юстицинформ», 2002. 416 с.

140. Комментарий к Конституции Российской Федерации /Под ред. Л.А. Окунь-кова. М.: БЕК, 1996. 664 с.

141. Комментарий к части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации /под ред. А.Л. Маковского, Е.А. Суханова. М.: Издательская группа «Юристъ». 2002.

142. Ком.ментарий части первой Гражданского кодекса Российской Федерации /Под общ. ред. В.Д. Карповича. М.: Ред. журн. Хозяйство и право; Фирма «СПАРК», 1995. 597с.

143. Комментарий к части первой Гражданского Кодекса Российской Федерации /Под ред. О.Н. Садикова. М.: Контракт; Инфра-М, 1999. 778 с.

144. Копылов А.В. Вещные права на землю в римском, русском дореволюционном и современном российском гражданском праве. М.: «Статут», 2000. С. 255.

145. Корецкий В.И. Гражданское право и гражданские правоотношения в СССР. Душанбе, 1967.

146. Корнеев А.Л. Земельные правоотношения: вопросы отраслевого регулирования //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск третий /под ред. про. А.К. Голиченкова. М.: Тиссо, 2002. С. 267-269.

147. Корнеев А.Л. Новый Земельный кодекс РФ и аренда земельных участков //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск четвертый /под ред. про. А.К. Голиченкова. М.: Юридический институт МИИТа, 2003. С. 255-260.

148. Корнеев A.J1. Сделки с землей: общее и особенное //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001. С. 137-139.

149. Корнеев А.Л. Условия сделок с землей //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001. С. 378-380.

150. Красавчиков О.А. Структура предмета гражданско-правового регулирования социалистических общественных отношений //Теоретические проблемы гражданского права: сб.ученых трудов, выпуск 13. Свердловск, 1970. С. 5-21.

151. Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1958. 170 с.

152. Краснов Н.И., Башмаков Г.С., Самончик О.А. Правовые проблемы рационального использования земли в сельском хозяйстве Российской Федерации //Государство и право. 1997. №2. С. 75-85.

153. Краснов И.П., Иконицкая И.А. Процессуальные вопросы советского земельного права. М., 1975. 150 с.

154. Краснов Н.И. О соотношении земельного и гражданского права при переходе к рыночной экономике //Государство и право. 1994. № 7. С. 53-60.

155. Краснов Н.И. Правовой режим земель специального назначения. М., 1961.213 с.

156. Крассов О.И. Земельное право: Учебник. М.: Юристъ, 2000. 623 с.

157. Крассов О.И. Земельное право современной России: Учеб. пособие. М.: Дело, 2003. 624 с.

158. Крассов О.И. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации. М.: Юристъ, 2002. 782 с.

159. Крассов О.И. Особенности правового регулирования использования земель поселений в градостроительном законодательстве //Законодательство и экономика. 2001. №5. С. 31-49.

160. Крассов О.И. Отдельные конституционные аспекты земельных отношений //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг./Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 1999. С. 157-159.

161. Крассов О.И. Перспективы развития законодательства о частной собственности на землю //Государство и право. 1994. № 5. С. 62-71.

162. Крассов О.И. Понятие и содержание правового режима земель //Экологическое право. 2003. № 1. С. 20 24.

163. Крассов О.И. Правовой режим земель как правовая категория //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001. С. 142-145.

164. Крассов О.И. Право частной собственности на землю в США //Государство и право. 1993. №2. с. 97-105.

165. Крассов О.И. Право частной собственности на землю и охрана окружающей среды //Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. 1995. № 6. С. 34-36.

166. Крассов О.И. Право частной собственности на землю: Купля-продажа, аренда, приватизация, судебная защита. М., 1995. 144 с.

167. Крассов О.И. Право частной собственности на землю. М.: Юрисгь, 2000. 379с.

168. Крассов О.И., Рюмина Р.Б. Право государственной собственности на природные ресурсы //Государство и право. 1995. № 9. С. 33-41.

169. Крассов О.И. Формирование института права частной собственности в России //Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций 1995-1998 гг. /Под ред. проф. А.К. Голиченкова. М., 1999. С. 367-371.

170. Кряжков В. А. Право коренных малочисленных народов на земли (территории) //Государство и право. 1996. №7. С. 61-72.

171. Кузнецов А. В. Немецкий опыт регистрации прав па земельные участки и возможность его использования в России //Государство и право. 1996. №12. С. 117-126.

172. Кузнецов А.В. Правовое регулирование купли-продажи земельных участков сельскохозяйственного назначения в Германии: Дисс. канд-та юрид.иаук. М., 1997. 208 с.

173. Кузнецов А. В. Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»: За и против //Государство и право. 1998. №2. С. 59-65.

174. Ломидзе О. Проблемы правового регулирования государственной регистрации ограничений прав на недвижимое имущество //Хозяйство и право. 2001. №7. С. 22-32.

175. Лопач В.А. Субъективные гражданские права и основания их возникновения //Журнал российского права. 2001. № 10. С. 90-106.

176. Манукян А.А. Ограничения права собственности нормами частного и публичного права//Право и экономика. 1997. № 17/18. С. 32-35.

177. Масевич М.Г. Основания приобретения права собственности //Законность. 1995. №4. С. 7-15.

178. Масевич М.Г. Основания приобретения права собственности на бесхозяйные вещи //Проблемы современного гражданского права: Сборник статей. М., 2000. С. 176.

179. Маттеи У., Суханов II.А. Основные положения права собственности. М., 1999.384 с.

180. Матузов Н.И. Субъективные права граждан СССР. Саратов, 1966. 191 с.

181. Матузов Н.И. Теоретические проблемы субъективного права: Дисс. д-ра юрид. наук. Саратов. 1973. 403 с.

182. Месрзон З.И. К вопросу о приобретательиой давности в советском гражданском праве: Дисс. канд-та юрид.наук. М., 1950. 362 с.

183. Мейср Д.И. Русское гражданское право (в 2 ч.). По исправленному и дополненному 8-му изд., 1902. М.: Статут, 2000. 831 с.

184. Минина Е.Л. Организационно-правовые формы сельскохозяйственного производства в России: история, проблемы, перспективы //Законодательство и экономика. 1995. № 15/16. С. 25-32.

185. Минина Е. Л. Споры сельскохозяйственных организаций с гражданами-собственниками имущественных паев и земельных долей //Право и экономика. 1998. №7. С. 94-100.

186. Миняев А.О., Хаустов Д.В. Проблемы экологического, земельного права и законодательства в современных условиях (Материалы научно-практической конференции) //Государство и право. 2001. № 6. С. 107-119.

187. Могусев В.Ф. Развитие залогового законодательства и возможность ипотеки земельных участков//Юрид. мир. 1999. № 5/6. С. 79-91.

188. Можаровский В.В. Сделки с земельными участками //Право и экономика. 2003. № 1; Справочпо-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

189. Назимкина О. В. Виды прав па землю и основания их возникновения //Государство и право. 1999. №8. С. 42-48.

190. Назимкина О.В. Возникновение прав на землю: Автореф. дисс. канд. юрид. наук. М., 2000. 24 с.

191. Ожегов С.И. Толковый словарь русского языка. М.: Рус. яз., 1987. 797 с.2190 некоторых проблемах развития земельного законодательства на современном этапе (По материалам ученых советов ИЗиСП и МГЮА) //Государство и право. 1997. №3. С. 32-63.

192. Осипов Н. Т. Теоретические проблемы советского земельного права. М., 1972. 160 с.

193. Основные институты гражданского права зарубежных стран. Сравнительно-правовое исследование. Руководитель авторского коллектива доктор юридических наук В.В. Залесский. М.: Издательство НОРМА, 1999. 648 с.

194. Отечественное законодательство XI-XX веков: Пособие для семинаров. Часть I II. /Под ред. проф. О.И. Чистякова. М.: Юристъ, 1999. 352 с.

195. Павлов П.II. Государственная собственность на землю //Правовое регулирование рынка недвижимости. 2001. № 1. С. 46-60.

196. Палладина М. И. О дальнейшем развитии аграрной реформы и некоторых аспектах правового статуса сельскохозяйственных предприятий и организаций //Государство и право. 1997. №1. С. 45-53.

197. Панкратов И.Ф. Новый Гражданский кодекс и земельное законодательство //Законодательство и экономика. 1996. № 5/6. С. 41 -52.

198. Панкратов И.Ф. Правовая основа земельной и аграрной реформ в России //Законодательство и экономика. 1997. № 15/16. С. 13-28.

199. Пашова М.С. О разграничении государственной собственности на землю //Журнал российского права. 2001. № 4; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

200. Петров В.В. Земля достояние народов //Еженедельник «Земля и люди». 1990. №36.

201. Петров В.В. Новый земельный строй России: формы собственности на землю и приватизация земель //Вести. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1992. № 1. С. 28-33.

202. Петров В. О праве общей собственности //Советская юстиция. 1993. № 19. С. 21-23.

203. Петров В.В. Союзный закон о земле и развитие земельных отношений //Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1991. № 1. С. 3-13.

204. Петров В.В. Существует ли оптимальная модель земельной собственности для России? //Вестн. Моск. ун-та. Сер. И, Право. 1994. Специальный выпуск. С. 168172.

205. Петров В.В. Форма земельной собственности и предмет земельного права //Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1992. № 1. С. 33-35.

206. Пискунова М. Делимость земельных участков //Бизнес-адвокат. 2003. № 10; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

207. Платонов Ю.А. Право собственности: приобретение, прекращение и зашита //Бухгалтерский учет. 1995. № 7. С. 43-47.

208. Победоносцев К.П. Курс гражданского права: В трех томах. Том I /Под ред. В.Л. Томсинова, М.: Изд-во «Зерцало», 2003. 768 с.

209. Покровский И.А. История римского права. Вступит. Статья, переводы с лаг., научн. ред. и коммент. А.Д. Рудокваса. СПб.: Издательско-торговый дом «Летний сад», 1998. 560 с.

210. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М.: Статут, 1998.353 с.

211. Попов М. Комментарий главы 17 Гражданского кодекса Российской Федерации //Хозяйство и право. 2001. № 7. с. 15-21.

212. Попов М. Об ограничениях купли-продажи гражданами земельных участков //Хозяйство и право. 1998. №2. С. 73-79.

213. Попов М. О документах, удостоверяющих права на земельные участки //Хозяйство и право. 1998. №6. С. 52-56.

214. Попов М.В. О нарушении Конститу ционных прав граждан на землю в субъектах Федерации //Журнал российского права. 1998. №8. С. 128-130.

215. Попов М. Приобретение участков на торгах //Бизнес-адвокат. 2003. № 4; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

216. Правовой режим земель в СССР /Отв. ред. Г.Л. Лксенснок, И.А. Иконицкая, Н.И. Краснов. М., 1984. 323 с.

217. Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель (Материалы «Круглого стола») //Государство и право. 1998. №4. С. 4265; №5. С. 25-44.

218. Правовые проблемы реформирования сельскохозяйственных предприятий (Материалы «Круглого стола») //Государство и право. 1996. №3. С. 46-82.

219. Право собственности в СССР и его виды /Под ред. Г.Л. Аксененка и Н.И. Краснова. М., 1964. с. 170.

220. Право собственности на землю в сельском хозяйстве Российской Федерации /Огв. ред. И.А. Иконицкая. М., 1996. 130 с.

221. Приватизация земли и реорганизация сельскохозяйственных предприятий в России. М.: МФК, 1995. 168 с.

222. Проблемы развития экологического, аграрного и земельного законодательства в субъектах РФ: материалы научно-практической конференции /Подгот. Бобылев А.И. //Государство и право. 1997. № 7. С. 87-107.

223. Прохорова Н.А. Содержание права государственной собственности на землю по Земельному кодексу РФ //Журнал российского права. 2003. № 8; Справочно-правовая система «Консультант Плюс: Комментарии законодательства».

224. Принципы, пределы, основания ограничения прав и свобод человека по российскому праву (Материалы «Круглого стола») //Государство и право. 1998. № 7. С. 26-27.

225. Пути развития земельного законодательства Российской Федерации (Материалы «Круглого стола») //Государство и право. 1999. №1. С. 41-63.

226. Римское частное право: Учебник /Под ред. проф. И.Б.Новицкого и проф. И.С.Перетерского. М.: Юрист, 1994. 544 с.

227. Рябов А.Л. Охрана права государственной собственности на землю и права землепользования в СССР. Казань, 1976. 191 с.

228. Рябов А. Правовое регулирование предоставления и изъятия земель для государственных или общественных нужд: Автореф. дисс. канд. юрид. наук. М., 1971. 24 с.

229. Свердлык Г. А., Страунинг Э. Л. Понятие и юридическая природа самозащиты гражданских прав //Государство и право. 1998. №5. С. 17-24.

230. Серенко А. Правовой режим земель застройки в городах //Право и экономика. 1999. №6. С. 73-77.

231. Сидоренко А.Ю. Актуальные проблемы правового регулирования ограничений (обременении) в земельном праве //Юрист. 2000. № 11. С. 26-35.

232. Скловский К. Приобретательная давность. //Российская юстиция. 1999. №3. С. 18-20.

233. Скловский К.И. Собственность в гражданском праве. Учебно-практическое пособие. М.: Дело, 1999. 512 с.

234. Советское гражданское право. Учебник под ред. П.II. Орловского и С.М. Кор-неева. М., 1969.

235. Солдатенков В.В. Право собственности на землю в Российской Федерации //Гос. власть и местное самоуправление. 1998. № 1. С. 17-22.

236. Суханов Е.А. Вещные права в новом Земельном кодексе Российской Федерации //Экологическое право. 2003. № 1. С. 50 54.

237. Суханов Е.А. Земля как объект гражданского права //Вестник МГУ. Сер. 11. Право. 1992. №5.

238. Суханов Е.А. Лекции о праве собственности. М.: Юрид. лит., 1991. 238 с.

239. Суханов Е.А. Общие положения о праве собственности и других вещных правах //Хозяйство и право. 1995. № 6. С. 29-46.

240. Суханов Е.А. О проекте Федерального закона «О земле» //Вестник МГУ. Сер. 11. Право. 1994. Специальный выпуск. С. 172-178.

241. Суханов Е.А. Право собственности и иные вещные права. Способы их защиты (комментарий к новому ГК РФ). М.: АО Центр деловой информации еженед. «Экономика и жизнь», 1996. 131с.

242. Суханов Е.А. Приобретение и прекращение права собственности //Хозяйство и право. 1998. №6. С. 3-13.

243. Сыродоев Н.А. Земельной реформе надежную законодательную базу. Концепция альтернативного проекта//Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1994. Специальный выпуск. С. 178-183.

244. Сыродоев Н.А. Земельный кодекс Российской Федерации в системе российского законодательства//Экологическое право. 2003. № 1. С. 8-13.

245. Сыродоев Н.А. Земельной реформе надежную законодательную базу. Концепция альтернативного проекта //Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11, Право. 1994. Специальный выпуск. С. 178-183.

246. Сыродоев II.А. История земельного права //Изв. вузов. Правоведение. 1999. №4. С. 238-251.

247. Сыродоев П.Л. Крупный шаг на пути реформы политической системы //Изв. вузов. Правоведение. 1989. № 2. С. 3-13.

248. Сыродоев Н.А. Некоторые проблемы земельного оборота //Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /под ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001. С. 159-165.

249. Сыродоев Н.А. Новый Земельный кодекс РФ //Изв. Вузов. Правоведение. СПб, 2002. № 1.С. 4-20.

250. Сыродоев Н.А. Обжалование в суд действий должностных лиц, ущемляющих права граждан //Сов. юстиция. 1988. № 2. С. 6-8.

251. Сыродоев Н.А. Общесоюзный закон о земле //Изв. вузов. Правоведение. 1990. №4. С. 15-24.

252. Сыродоев Н.А. О разграничении полномочий по предметам совместного ведения Российской Федерации и ее субъектов //Изв. вузов. Правоведение. 1995. № 3. С. 38-47.

253. Сыродоев Н.А. Основы законодательства о земле и Земельный Кодекс РСФСР//Сов. юстиция. 1990. № 18. С. 5-6.

254. Сыродоев Н.А. О соотношении земельного и гражданского законодательства //Государство и право. 2001. № 4. с. 28-35.

255. Сыродоев Н.А. Отвод земель для государственных и общественных организаций. М., 1967.

256. Сыродоев Н.А. Правовое регулирование изъятия и отвода земель для государственных и общественных надобностей: Дисс. канд-та юрид.наук. Л., 1963. 297 с.

257. Сыродоев Н.А. Правовое регулирование оборота земельных участков //Государство и право. 1999. № 9. С. 41-52.

258. Сыродоев Н.А. Правовые проблемы повышения эффективности использования земли в условиях экономической реформы: Дисс. д-ра юрид. наук в форме науч. докл., выполняющего также функции автореф. /Всесоюз. юрид. заоч. ии-т. М., 1990. 49 с.

259. Сыродоев Н.А. Право собственности на землю //Соц. законность. 1990. № 1. С. 9-12.

260. Сыродоев Н. А. Регистрация прав на землю и другое недвижимое имущество //Государство и право. 1998. №8. С. 90-97.

261. Толковый словарь русского языка: в 3-х т. Т. 1. А-М, Т. 3. Р-Я /под ред. проф. Д.П.Ушакова. М.: Вече, Мир книги, 2001.

262. Толстой Ю.К. К теории правоотношения. Л., 1959.

263. Толчесв Н. Признание судом права собственности на самовольную постройку //Российская юстиция. 2003. № 5.

264. Турубинер Л.М. Право государственной собственности на землю в Советском Союзе. М., 1958. 330 с.

265. Утка В. Правовые последствия самовольной постройки //Российская юстиция. 1999. №3. С. 20-22.

266. Фасмер М. Этимологический словарь русского языка. В 4 т. Т. 3 (М-С) /Пер. с нем. и доп. О.Н. Трубачсва. СПб: Тера-Лзбука, 1996. 832 с.

267. Фомина Л. П. Земельная реформа и государственная собственность на землю //Государство и право. 1997. №8. С. 51-57.

268. Фролов В. В. Аренда земельных участков //Право и экономика. 1998. №3. С. 74-84.

269. Фролов В. В. Правовое регулирование отношений при оформлении и аренде земельных участков в населенных пунктах //Право и экономика. 1998. №9. С. 40-43; №10. С. 44-52.

270. Халфина P.O. Общее учение о правоотношении. М., 1974. 352 с.

271. Хохлов С.А. Право собственности и другие вещные права //Вестник ВАС РФ. 1995. №8. С. 122-124.

272. Цыбуленко Э. Обращение взыскания на заложенное недвижимое имущество //Российская юстиция. 1999. №4. С. 14-15.

273. Цыбуленко Э. Правовое положение садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан //Российская юстиция. 1999. №1. С. 35-38.

274. Цыбуленко 3. Реализация заложенного имущества, на которое обращено взыскание //Российская юстиция. 1999. № 6. С. 24-26.

275. Черноморец А.Е. Некоторые теоретические проблемы права собственности в свете ГК РФ //Государство и право. 1996. № 1. С. 95-105.

276. Черноморец А.Е. Об основных направлениях развития земельного права и совершенствования земельного законодательства //Вестник Моск. Ун-та, сер. 11. 1995. № 6. С. 43-45.

277. Черных А.В. Залог недвижимости в Российском праве. М., 1995. 87 с. 313.Черепахин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву //В сб.: Черепахин Б.Б. Труды по гражданскому праву. М.: «Статут», 2001. 307-442.

278. Чмыхало Е. Ю. Правовое регулирование земельных отношений на региональном уровне //Журнал российского права. 1999. №3/4. С. 66-74.

279. Чубуков Г. В. Земельная недвижимость в системе российского права //Государство и право. 1995. №9. С. 42-51.

280. Чубуков Г.В. Земельная недвижимость как правовая категория //Экологическое право. 2002. № 3.

281. Шершеневич Г.Ф. Курс гражданского права. Тула: Автограф, 2001. 720 с.

282. Эйриян Г.Н. Применение приобретательной давности к земельным участкам //Адвокат. 2003. № 7.

283. Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск второй. 1999-2000 гг. /иод ред. проф. А.К. Голиченкова. М.: ПОЛТЕКС, 2001.464 с.

284. Экологическое право России: Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск третий /под ред. про. А.К. Голиченкова. М.: Тиссо, 2002. 352 с.

285. Экологическое право России. Сборник материалов научно-практических конференций. Выпуск четвертый. 2002 г. Составители: А.К. Голиченков, И.А. Игнатьева, А.О. Миняев /под ред. А.К. Голиченкова. М.: Юридический институт МИИТа, 2003. 375 с.

286. Эрделевский А. Регистрация нрав на недвижимость //Законность. 1997. №11. С. 20-25.Законодательство Законодательные акты:

287. Гражданский кодеке Российской Федерации (часть третья) от 26 ноября 2001 г. //Собрание законодательства РФ. 2001. № 49. ст. 4552. Раздел V.

288. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 1Э6-ФЗ (в ред. от 30 июня 2003 г.) //Собрание законодательства РФ. 2001. № 44. ст. 4147; 2003. № 27. Ст. 2700 (ч.1).

289. Налоговый кодекс РФ (часть вторая) от 5 августа 2000 г. № 117-ФЗ (в ред. от 8 декабря 2003 г., с изм. от 23 декабря 2003 г.) //Справочно-правовая система «Консультант Плюс: версия Проф).

290. Градостроительный кодекс РФ от 7 мая 1998 г. (в ред. от 10 января 2003 г.) //Собрание законодательства РФ. 1998. № 19. ст. 2069; 2002. № 1 (ч. 1). Ст. 2; 2003. № 2. Ст. 167.

291. Водный кодеке Российской Федерации от 16 ноября 1995 года № 167-ФЗ (в ред. от 30 июня 2003 г.) //Собрание законодательства РФ. 1995. № 47. Ст. 4471; 2003. № 27. Ст. 2700 (ч. 1); 2001. № 53 (ч. I). Ст. 5030; 2002. № 52 (ч. 1). Ст. 5132.

292. Закон РФ от 11 октября 1991 г. № 1738-1 (в ред. от 25 июля 2002 г., с изм. от 23 декабря 2003 г.) «О плате за землю» //Справочно-правовая система «Консультант Плюс: версия Проф».Акты Президента РФ и Правительства Российской Федерации:

293. Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Президента РФ: Указ Президента РФ от 26 марта 2003 г. № 370 //Собрание законодательства РФ. 2003. № 13. Ст. 1229.

294. Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Президента РСФСР и Президента Российской Федерации: Указ Президента РФ от 25 февраля 2003 г. № 250 //Собрание законодательства РФ. 2003. № 9. Ст. 851.

295. О приведении земельного законодательства в соответствие с Конституцией РФ: Указ Президента РФ от 24 декабря 1993 г. № 2287 //Собрание актов Президента и Правительства РФ. 1993. № 52. Ст. 5085.

296. Об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ, регулирующих земельные отношения: постановление Правительства РФ от 23 декабря 2002 г. № 919 //Собрание законодательства РФ. 2002. № 52 (ч. 2). Ст. 5225.

297. О порядке консервации земель с изъятием их из оборота: Постановление Правительства РФ от 2 октября 2002 г. № 830 //Собрание законодательства РФ. 2002. № 47. Ст. 4676.

298. Федеральная целевая программа «Жилище» на 2002 2010 годы, утв. постановлением Правительства РФ от 17 сентября 2001 г. № 675 (в ред. от 14 февраля 2002 г.) //Собрание законодательства РФ. 2001. № 39. Ст. 3770; 2002. № 7. ст. 700.

299. Положение о Федеральной службе земельного кадастра России: утв. постановлением Правительства РФ 11 января 2001 г. № 22 (в ред. от 31 июля 2003 г.) //Собрание законодательства РФ. 2001. № 3. Ст. 251; 2003. № 32. ст. 3229.

300. Правила проведения государственной кадастровой оценки земель, утв. постановлением Правительства РФ от 8 апреля 2000 г. № 316 //Собрание законодательства РФ. 2000. № 16. ст. 1709.

301. Методические рекомендации по определению рыночной стоимости земельных участков, утв. распоряжением Минимущества РФ от 6 марта 2002 г. № 568-р (в ред. от 31 июля 2002 г.) //Справочная правовая система «Консультант плюс: версия Проф».

302. Об упорядочении деятельности по ведению государственного земельного кадастра: приказ Росземкадастра от 26 сентября 2001 г. № П/166//Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. 2001. № 41.

303. Правила оформления кадастрового плана земельного участка: утв. Росземка-дастром 10 апреля 2001 г. //Российская газета от 11 июля 2001 г. № 130.

304. Инструкция но межеванию земель: утв. Комитетом РФ по земельным ресурсам и землеустройству 8 апреля 1996 г. //Справочно-правовая система «Консультант Плюс: версия Проф».

305. Типовой договор купли-продажи (купчая) земельного участка: утв. Роскомзе-мом 2 июня 1993 г. //Бюллетень нормативных актов министерств и ведомств РФ. 1993. №9.Акты органов суда и прокуратуры:

306. Обзор практики применения арбитражными судами земельного законодательства: Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 27 февраля 2001 г. № 61 //Вестник ВАС РФ. 2001. № 5.

307. О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой нрава собственности и других вещных прав: постановление Пленума ВАС РФ от 25 февраля 1998 г. //Вестник ВАС. 1998. № 10.

308. О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса РФ: совместное постановление Пленума Верховного Суда и Высшего Арбитражного Суда РФ от 1 июля 1996 г. № 6/8 //Вестник ВАС РФ. 1996. № 9. С. 5-20.

309. Земельный кодекс РСФСР от 25 апреля 1991 г. № 1103-1 //Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1991. № 22. Ст. 768.

310. О собственности: Закон РСФСР от 24 декабря 1990 г. № 443-1 //Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР. 1990. № 30. Ст. 416.

311. О земельной реформе: Закон РСФСР от 23 ноября 1990 г. (в ред. от 28 апреля 1993 г.) //Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1990. № 26. ст. 327.

312. О собственности в СССР: Закон СССР от 6 марта 1990 г. № 1305-1 //Ведомости СНД и ВС СССР. 1990. № 11. Ст. 164.

313. Земельный кодекс РСФСР от 1 декабря 1970 г. //Ведомости Верховного Совета РСФСР. 1970. № 28. Ст. 581.

314. Общие начала землепользования и землеустройства, утв. Постановлением ЦИК СССР от 15 декабря 1928 г. //Собрание законодательства СССР. 1928. № 69. Ст. 642.

315. Земельный кодекс РСФСР от 30 октября 1922 г. //Собрание узаконений. 1922. №68. Ст. 901.

316. Декрет «О земле» от 26 октября 1917 г. //Собрание узаконений. 1917. № 1.

317. Примерный устав сельскохозяйственной артели, утв. постановлением СНК СССР 1 марта 1930 г. //Собрание законодательства СССР. 1930. № 24. Ст. 255.

318. Положение о социалистическом землеустройстве и о мерах перехода к социалистическому земледелию, принято ВЦИК 14 февраля 1919 г. //Собрание узаконений. 1919. №4. Ст. 43.

Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>