Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>

Основания и порядок прекращения прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств

**Год:**

2001

**Автор научной работы:**

Бабанов, Александр Владимирович

**Ученая cтепень:**

кандидат юридических наук

**Место защиты диссертации:**

Москва

**Код cпециальности ВАК:**

12.00.06

**Специальность:**

Природоресурсное право; аграрное право; экологическое право

**Количество cтраниц:**

341

## Оглавление диссертации кандидат юридических наук Бабанов, Александр Владимирович

Введение.

Глава 1. Основы правового регулирования организации и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств: историко-правовой анализ.

§ 1. Общая характеристика законодательства о крестьянском хозяйстве (вторая половинаХ1Х-началоXXвека).

§ 2. Общая характеристика законодательства о крестьянском (личном подсобном) хозяйстве (20 - 80-е годы XX века). 1' С

§ 3. Общая характеристика современного законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве. ;

Глава 2. Права на землю и земельная правосубъектность крестьянских (фермерских) хозяйств.

§ 1. Общая характеристика видов прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств. !о

§ 2. Земельная правосубъектность крестьянских (фермерских) хозяйств - •'

Глава 3. Общая характеристика законодательства о прекращении прав на землю. Прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств - в порядке и по основаниям, не связанным с совершением земельного правонарушения.

§ 1. Общая характеристика законодательства о прекращении прав на землю! " п !;

V < ' '> 'I

Прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств в силу наступления юридических событий, истечения срока. '' f Ъ

§ 2. Прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств на основании правомерных действий граждан (отказ, отчуждение). ' f- Ь

§ 3. Прекращение земельных прав крестьянских (фермерских) хозяйств на основании решений государственных административных органов и органов местного самоуправления.

§ 4. Прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств на основании судебных решений. ■'■ '

Глава 4. Прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств за земельные и экологические правонарушения.

§ 1. Основания и порядок прекращения прав на землю крестьян за земельные и экологические правонарушения. / /}

## Введение диссертации (часть автореферата) На тему "Основания и порядок прекращения прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств"

Актуальность темы исследования. Актуальность темы диссертационного исследования обусловлена коренными преобразованиями земельных и аграрных отношений в условиях начавшихся десять лет назад, но еще далеких от завершения земельной и аграрной реформ, составляющих органическую часть перехода России к рыночной аграрной экономике. Все возрастающее значение всесторонней социальной эффективности и рационального использования земельных ресурсов страны, как и максимальной активизации человеческого фактора, в этом направлении невозможно без создания правового механизма, обеспечивающего изменение всей системы земельных и имущественных отношений, форм собственности и форм хозяйствования, трудовых, социальных условий на селе, системы государственного регулирования рыночного сельского хозяйства.

Важная роль в формировании эффективного, конкурентоспособного сельскохозяйственного производства, базирующегося на частной собственности на землю и другие средства производства, опирающегося на инициативу и предприимчивость сельскохозяйственных товаропроизводителей, принадлежит новым организационно-правовым формам аграрного предпринимательства, в том числе крестьянским (фермерским) хозяйствам.

Правовую основу для коренного изменения структуры сельского хозяйства заложил Закон РСФСР от 23 ноября 1990 г. (с последующими изменениями и дополнениями) «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»1, который положил начало кодификации российского законодательства о предпринимательстве, продолженной такими рыночными законами первого поколения, как законы о собственности, о предприятиях и предпринимательской деятельности.

Этот важнейший статутный законодательный акт аграрного законодательства распространил кодификацию на все институты, относящиеся к крестьянскому (фермерскому) хозяйству, как урегулированные законодательными актами, заложившими правовую основу для осуществления земельной и аграрной реформ, так и неурегулированные ими либо закрепленные в них самым общим образом.

1 Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР. 1990. № 26. Ст. 324; 1991.№ 5.

Большинство из урегулированных законами аграрных отношений впервые

V - + подверглись специальной регламентации. Так, в российском законе о крестьянском (фермерском) хозяйстве впервые решены вопросы о правах и обязанностях граждан, ведущих крестьянское хозяйство, по использованию земли (ст. ст. 10-11), закрепляется порядок создания и прекращения деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств (ст. ст. 4-9), определяются основные вопросы о правосубъектности крестьянских (фермерских) хозяйств при осуществлении производственно-хозяйственной деятельности (ст. ст. 16-27), предусматривается порядок создания и функционирования ассоциаций крестьянских (фермерских) хозяйств (ст. 28-31).

В качестве кодифицированного акта аграрного права закон о крестьянском (фермерском) хозяйстве вводит в действие значительное число первоначальных норм, /

-ч - / регулирующих деятельность семейно-трудового объединения лиц, занятых частным предпринимательством в сельском хозяйстве. К числу таких первичных норм, принятых ^ по вопросам правосубъектности крестьянских (фермерских) хозяйств, относятся, в частности, правила, которые определяют роль и место крестьянского (фермерского) хозяйства в системе социально-экономических отношений в стране в современных условиях (ст.ст. 1-2).

Важнейшими в группе первоначальных правовых норм являются нормы, устанавливающие правовой режим земли крестьянских (фермерских) хозяйств. В этой сфере действуют как общие нормы, сосредоточенные в ЗК РСФСР, законодательных и иных нормативно-правовых актах субъектов федерации, изданных в разное время и частично утративших силу в связи с принятием Конституции РФ 1993 г., так и специальные нормы, регулирующие земельные отношения, возникающие между государством в лице соответствующих органов, уполномоченных предоставлять земельные участки в собственность, пожизненное (наследуемое) владение, аренду, и гражданами, ведущими крестьянское (фермерское) хозяйство. Многие вопросы, касающиеся правового режима земель, решаются правовыми нормами, регулирующими земельные отношения, связанные с хозяйственным использованием земли как главного средства производства и объекта частной собственности крестьян.

Другая значительная часть специальных земельно-правовых норм сосредоточена в Законе РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», который устанавливает особый порядок предоставления земельных участков для создания крестьянских хозяйств, закрепляет права и обязанности граждан по использованию указанных земель, ставит под государственный контроль использование земель крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, сохраняя при этом принцип свободы аграрного предпринимательства крестьянского хозяйства.

Земельный кодекс и закон о крестьянском хозяйстве - лишь часть действующего аграрного законодательства,- регулирующего аграрные отношения с организацией земельной территории крестьянских (фермерских) хозяйств. Все эти вопросы, относимые к сфере законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве, регулируются большим количеством нормативно-правовых актов - Указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативно-правовыми актами субъектов Российской Федерации, которые ввиду их бессистемности, противоречивости, запутанности и нестабильности не могли обеспечить экономически эффективного и экологически безопасного использования земли.

В земельном законодательстве последних восьми лет в связи с признанием недействующими ст. ст. 39-40, части второй ст. 41, ст. 42 ЗК РСФСР образовался правовой вакуум в регулировании прекращения права собственности на землю, пожизненного наследуемого владения и пользования земельными участками и их аренды. По этим и другим причинам Правительству РФ и органам исполнительной власти субъектов РФ не удалось преодолеть негативные тенденции, связанные с ростом количества необрабатываемых крестьянскими (фермерскими) хозяйствами (и не только ими) земельных участков, увеличением площади заросших бурьяном, заболоченных и закустаренных земель, катастрофическим ухудшением качественного состояния приватизированных и арендованных земель крестьянских (фермерских) хозяйств.

Актуальность исследования усиливается тем, что в условиях проводимой ныне кодификации земельного законодательства и обновления законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве, ориентированных на усиление социальной защиты прав земельных собственников, землевладельцев, арендаторов, повышение эффективности использования крестьянскими (фермерскими) хозяйствами приватизированных и арендованных земель, возрастает роль и значение правового механизма, обеспечивающего прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств.

Состояние исследованности темы. Оценивая степень исследованности темы в советской и российской аграрно-правовой науке, необходимо отметить, что содержание публикаций дореформенной России касалось анализа прекращения права землепользования колхозов и совхозов, государственных, общественных, кооперативных предприятий, организаций и учреждений, граждан, предоставленного государством как исключительным собственником земли, наделявшим всех без исключения землепользователей лишь двумя правомочиями- владением и пользованием землей. Все эти исследования проводились в дореформенной России и в связи с осуществленными преобразованиями государственного и коллективного сектора сельского хозяйства в рыночную экономику устарели.

Рыночная трансформация земельных отношений и формирование новых частнопредпринимательских структур в сельском хозяйстве усилили интерес к освещению правового института прекращения прав на землю в более широком спектре. Так, в учебнике «Аграрное право»1, в главе «Правовой режим земель, используемых сельскохозяйственными коммерческими организациями, и охрана окружающей среды в сельском хозяйстве» институт прекращения прав на землю исследуется не только на примере права землепользования, но и прав собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, аренды земельного участка. Правда, этому вопросу посвящено лишь два абзаца. Аналогичная тенденция наблюдается в учебнике профессора О. И. Крассова «Земельное право»2, который, не ограничиваясь анализом норм недействующей с 1993 г. ст. 39 ЗК РСФСР, ввел в научный оборот действующие в настоящее время положения ст. 236 ГК, части второй ст. 45, части 1 ст. 86 ЗК РСФСР, а также нормы главы 17 ГК РФ, мораторий на применение которой, в том числе и по вопросам прекращения земельных правоотношений по сделкам с земельными участками несельскохозяйственного назначения, отменен 16 апреля 2001 £и

В целом же институт прекращения прав на землю вообще и крестьянских (фермерских) хозяйств в частности - оказался невостребованным в монографической и учебной литературе, а также в комментариях к земельному законодательству. Это побудило автора к комплексному исследованию множества новых, важных в

1 Аграрное право. Учебник для вузов. Под редакцией проф. Быстрова Г. Е, проф. Козыря М.И. М. Юристъ. 2000. С. 249. Крассов О. И. Земельное право.Учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности 021100 « Правоведение». М. Юристъ. 2000. С. 111-113. теоретическом и практическом отношениях проблем, связанных с анализом развивающихся земельных отношений в сфере предпринимательской деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, подверженных постоянным изменениям, вызванным формированием нового механизма прекращения права собственности на землю, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды земельного участка.

Предмет исследования. В настоящей работе прекращение прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств рассматривается в контексте проводимых в России преобразований социально-экономических отношений в народном хозяйстве и в аграрной сфере, связанных с перераспределением земельных ресурсов и образованием в результате реализации земельной и аграрной реформ многоукладной структуры земельной собственности и новых организационно-правовых форм аграрного предпринимательства, приспособленных к рыночным аграрным отношениям. Автор обращает внимание на содержание таких преобразований, связанных с возрождением традиционной, проверенной веками формы крестьянского хозяйствования, результативность которой доказана мировым опытом; анализирует концепции, выдвинутые российской правовой доктриной в обоснование изменения правового положения крестьянских (фермерских) хозяйств, ранее наделенных правами юридического лица и признанных в настоящее время организационно-правовой формой аграрного предпринимательства гражданина или граждан без образования юридического лица. Кроме того, сферой исследования охвачена органичная, динамичная и развивающаяся целостная система принимаемых законодательными и исполнительными органами Российской Федерации и ее субъектов нормативно-правовых актов, обеспечивающих осуществление и защиту права собственности, пожизненного наследуемого владения, аренды земельного участка. Предметом исследования выступает также практика разрешения судебных споров, связанных с применением законодательства о прекращении прав на землю крестьянских ( фермерских) хозяйств.

Цели исследования определены задачей обобщения содержания и определения основных направлений правового регулирования организации и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств с учетом исторических традиций и сложившейся

1 Российская газета. 2001. 28 апреля. системы регулирования прекращения земельных прав крестьянских ( фермерских) хозяйств, а также перспектив развития кодификации земельного законодательства и законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве. В частности, диссертационное исследование нацелено на:

- рассмотрение историко-правового анализа законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве-со второй половины Х1Х века до настоящего времени; анализ видов прав на землю и земельной правосубъектности крестьянского (фермерского) хозяйства;

- изучение законодательства о прекращении прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств по основаниям, не связанным с земельным правонарушением;

- исследование прекращения прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств за земельные и экологические правонарушения.

Методологическая и теоретическая основа исследования. Методологическую основу диссертации составили фундаментальные труды в области конституционного, гражданского, административного, предпринимательского, аграрного, земельного права, положения которых использованы с учетом общих методов исследования: анализа, синтеза, обобщения. Применены, кроме того, частные методы исследования: исторический, формально-логический, сравнительный анализ, позволившие осветить тему в процессе эволюции законодательства о крестьянском (фермерском) хозяйстве; исследовать внутренние взаимосвязи и классификацию прекращения прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств; сопоставить данный правовой институт с иными, более известными и исследованными явлениями (например, с институтом прекращения права собственности по правилам ст. ст. 235-243 главы 15 ГК РФ).

При подготовке диссертации по проблемам развития земельно-правовых отношений, прав на землю автор изучил труды русских дореволюционных юристов: А. И. Васильчикова, Ю.С. Гамбарова, К. Д. Кавелина, Л. А. Кассо, А. А. Леонтьева, Д. И. Мейера, И. М. Тютрюмова, О. А. Хауке, Г. Ф. Шершеневича, - которые касались исключительно общих проблем права собственности крестьянских обществ на надельные земли, прав отдельных членов на землю общинного или подворного владения, перехода от подворного землевладения к владению участковому и хуторскому.

Общие проблемы прекращения права землепользования социалистических организаций и граждан в советский период исследовались в работах Г. А. Аксененка, 3. С. Беляевой, С. А. Боголюбова, Г. Е. Быстрова, М. Ю. Галятина, А. К. Голиченкова, В. К. Григорьева, Р. Ф. Гусева, Л. И. Дембо, И. И. Евтихиева, Г. В. Иванова, И. А. Иконицкой, А. М. Каландадзе, В. А. Кикотя, Б. Д. Клюкина, М. И. Козыря, О. С. Колбасова, Е. Н. Колотинской, Н. И. Краснова, О.И. Крассова, Н. Т. Осипова, И. В. Павлова, И. Ф. Панкратова, А. Г. Первушина, В. В. Петрова, Г. Н. Полянской, Д. С. Розенблюма, А. А. Рускола, А. А. Рябова, О.А. Самончик, Н. А. Сыродоева, А. М.Турубинера, Л. П. Фоминой. Специальные вопросы прекращения права землепользования колхозов, совхозов и граждан исследовались в работах В. П. Балезина, А. А. Еренова, Ю. Г. Жарикова, А. А. Забелышенского, Д. Н. Исупова, В. И. Семчика, А. А. Погребного, В. В. Устюковой, В. 3. Янчука. Анализ отдельных сторон прекращения прав на землю граждан и юридических лиц содержится в работах ученых, защитивших кандидатские диссертации в МГЮА, ИГПАН, МГУ, Институте законодательства и сравнительного правоведения: Г. А. Волкова, С. И. Герасина, Д. Б. Горохова, Н. А. Дедовой, В. М. Дикусара, Б. В. Кокотова, А. В. Кузнецова, Е. Л. Максимова, А. В. Пашкова, Н. М. Петухова, М. Г. Пономарева, Е. Ш. Рахметова.

В исследуемой сфере были изучены работы экономистов-аграрников: В. Ф. Башмачникова, И. Н. Буздалова, А. М. Емельянова, Э. Н. Крылатых, А. А. Никонова, В.

A. Тихонова, И. Г. Ушачева, Г. Е. Шмелева,- представителей реформаторского течения отечественной аграрной науки второй половины XX века.

В общетеоретическом плане использованы научные выводы ученых-цивилистов:

B. В. Безбаха, С. Н. Братуся, А. В. Венедиктова, А. Г. Гойхбарга, О. С. Иоффе, А. Ю. Кабалкина, В. В. Лаптева, А. И. Масляева, В. П. Мозолина, А. А. Собчака, Е. А. Суханова, Ю. К. Толстого, Р. О. Халфиной, Б. Б. Черепахина, В. Ф. Яковлева и др.

Научная новизна диссертационного исследования состоит в том, что в нем впервые на основе анализа совокупности неразделимых социально-экономических, политических и правовых противоречий, остро вставших перед Россией на пороге тысячелетий в связи с объявленным ею курсом на обновление социально-экономического реформирования на селе, проводится комплексное исследование прекращения прав на землю крестьянских (фермерских) хозяйств в рамках общих земельных правоотношений. Впервые осуществлен системный анализ правового закрепления оснований прекращения прав на землю, выявлена его специфика и выработаны рекомендации по его совершенствованию, направленные на повышение эффективности использования крестьянскими (фермерскими) хозяйствами приватизированных и арендованных земель. Диссертант исследовал практику разрешения споров с участием не только крестьянских (фермерских) хозяйств, но и . других субъектов земельных- правоотношений, если вопросы, затронутые практикой, носят универсальный характер и могут быть применены и в отношении крестьянских (фермерских) хозяйств.

Основные выводы, сделанные в результате исследования, состоят в следующем:

- для повышения эффективности хозяйствования крестьянских (фермерских) хозяйств IJ нужны рыночные механизмы перераспределения земель, обеспечивающие концентрацию земельных участков в руках граждан, занятых частным предпринимательством в сельском хозяйстве, за счет аренды и покупки государственных и муниципальных земель, а также земельных долей участников (членов) сельскохозяйственных коммерческих организаций, пенсионеров, лиц, занятых в социальной сфере. Проектируемый Федеральный закон «О государственном регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения» призван защитить от необоснованных ограничений государственными и муниципальными органами права крестьянских (фермерских) хозяйств по распоряжению сельскохозяйственными землями и закрепить рыночные механизмы перераспределения земель с тем, чтобы каждый землевладелец использовал закрепленные за ним земли рационально и эффективно;

- в целях развития ипотечного кредитования, в том числе и для привлечения J финансовых средств для развития предпринимательства в сельском хозяйстве, представляется необходимым подготовить и издать Федеральный закон «Особенности ипотеки (залога) земельных участков сельскохозяйственного назначения», который должен предоставить юридическим лицам (организациям), крестьянским (фермерским) хозяйствам, индивидуальным предпринимателям, занятым предпринимательской деятельностью по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, гражданам, имеющим в собственности, пожизненном наследуемом владении, аренде, пользовании участки земель сельскохозяйственного назначения, право передавать эти участки в залог под среднесрочные и долгосрочные кредиты. Основанием возникновения обязательств по залогу (ипотеке) земли должен быть договор о залоге (ипотеке) земельного участка, обеспечивающий надежный, конкурентоспособный, доступный и дешевый источник кредитов для сельскохозяйственных коммерческих организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств и сбалансированный механизм защиты прав залогодателя и залогодержателя;

- для осуществления мер, направленных на заселение сельской местности, не ^ обеспеченной трудовыми ресурсами, должен быть разработан механизм, усиливающий ^ защищенность фонда перераспределения земель, формируемого за счет изъятых неэффективно используемых земель сельскохозяйственных коммерческих организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств. Новое кодифицированное земельное законодательство должно содействовать расширению фермерского сектора за счет успешно развивающихся личных подсобных хозяйств. В рамках этого перспективного направления развития фермерского сектора должны быть осуществлены меры, направленные на перераспределение земельных ресурсов и юридическое закрепление прав на землю за сельскими жителями, изъявившими желание создать высокотоварные крестьянские (фермерские) хозяйства;

- должен быть упорядочен механизм налогообложения, упрощена система о] исчисления суммы налога и учета в крестьянских (фермерских) хозяйствах, введен единый консолидированный налог на гектар земли, стимулирующий товаропроизводителей к эффективному использованию сельскохозяйственных земель;

- поскольку государство все больше вмешивается во взаимоотношения сторон, '.} продавца и покупателя, арендодателя и арендатора, залогодателя и залогодержателя, в свободный оборот сельскохозяйственных земель, несмотря на защиту и признание права частной собственности на землю, в соответствии с требованиями ст. 9 и части второй ст. 36 Конституции РФ, п. 3 ст. 129 и п. 3 ст. 209 ГК РФ должен быть установлен специальный юридический режим публично-правового характера оборота земель сельскохозяйственного назначения;

9 и1 ;» С

- Vопределениег крестьянского (фермерского) хозяйства как семейного аграрного „ объединений занимающегося предпринимательством без образования юридического лица со всеми правами коммерческих организаций, на основе труда преимущественно своих членов, среди которых хотя бы один имеет в нем основной источник дохода и работает в нем на постоянной основе, и использующего земельный участок на праве собственности, праве пожизненного наследуемого владения или аренды по своему выбору, если иное не предусмотрено законом; классификация оснований прекращения земельных прав крестьянских ( фермерских) хозяйств производится в зависимости от того, прекращаются ли права в силусовершения действия-, наступления события либо истечения срока, не являющегося ни событием, ни действием. Прекращение земельных прав в результате совершения действий подразделено в зависимости от того, связано ли это действие с совершением земельного правонарушения либо не связано. Случаи прекращения земельных прав в результате действий, не связанных с совершением земельного правонарушения, дополнительно разграничены в зависимости от формального основания прекращения - решения субъекта права (сделки), постановления государственного административного органа или органа местного самоуправления, решения суда;

- для того чтобы исключить неправомерное изъятие земельных участков, необходимо распространить критерии возможности изъятия земельных участков (ст.24 ЗК РСФСР) на все сельскохозяйственные угодья, а не только на обладающие кадастровой оценкой выше среднерайонной Критерии возможного изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд должны иметь общий характер, содержать ссылку на их социальный, экономический и другие аспекты содержания. Порядок изъятия должен быть судебным;

- для обеспечения интересов субъектов земельных прав, в том числе крестьянских хозяйств, необходимо четко расписать в новом ЗК РФ или действующем ЗК РСФСР их процессуальные права на стадии выбора места для размещения объекта и изъятия участка, а также указать круг лиц, имеющих право присутствовать при разбивке участка на местности, к которым в обязательном порядке должны относиться пострадавшие субъекты земельных прав, особенно когда у них изымается не весь участок;

- необходимо законодательно закрепить административный механизм реквизиции вообще и земельного участка - в частности. Необходимо регламентировать критерии, когда подлежит применению реквизиция, а когда временное занятие земельного участка, с предоставлением субъекту права обжалования, что не должно приостанавливать самого процесса реквизиции или временного занятия, если только это не сочтет необходимым сделать орган, рассматривающий жалобу; установить дополнительные гарантии для земель сельхозназначения;

- согласие участников совместной собственности, непосредственно не участвующих в сделке, при распоряжении земельным участком предполагается (ст.253 ГК РФ). Такая формулировка способствует злоупотреблению распорядителем имущества своими правами, что необходимо устранить путем закрепления положений о необходимости письменного и заверенного согласия остальных участников общей совместной собственности на сделку с земельным участком;

- необходимо устранить препятствия в отказе от права, обусловленные необходимостью вынесения постановлений управленческих органов. Вопрос прекращения земельных прав в связи с отказом от них должен решаться без каких-либо выжидательных постановок на учет в качестве бесхозяйного имущества. Нужно проработать процедуру такого прекращения прав с гарантиями для землеобладателей, возможные способы отказа, оформление его и возможности обжалования субъектами данной процедуры;

- требуется установить порядок наследования земельных участков для ведения крестьянского хозяйства, согласно которому наследники умершего без ограничений наследуют долю умершего, но вступить в члены вправе только с согласия всех оставшихся членов хозяйства. В случае отказа кого-либо из них или нежелания наследника вступать в хозяйство наследнику выплачивается стоимость части имущества хозяйства. В случае смерти главы хозяйства, он выбирается (при примерном равенстве кандидатов) с применением принципа демократического централизма;

- необходимо закрепить четкий перечень случаев, когда суд, разрешая земельный спор, вправе принудительно установить или изменить границы земельных участков, с однозначным запретом такой возможности для других случаев, несмотря ни на какие убытки, связанные с восстановлением нарушенных границ;

- положение ч.2 ст.37 ЗК РСФСР должно быть зафиксировано следующим образом - при переходе права собственности на строение к нескольким собственникам право на земельный участок переходит в размере согласно сложившемуся порядку пользования земельным участком или пропорционально долям в праве собственности на строение, если порядок пользования земельным участком не сложился. Целесообразно здесь же закрепить критерии определения сложившегося порядка землепользования;

- нужно закрепить единый порядок прекращения земельных прав за ' совершение правонарушения, приняв за основу трехступенчатую систему наложения специальной земельной ответственности (предупреждение - штраф с предписанием об устранении нарушения - прекращение права). Лишь при письменном согласии виновного с изъятием участка права на него должны прекращаться без суда. Независимо от того, обжаловались или нет решения органов земельного контроля в отдельном порядке, суд при рассмотрении вопроса об изъятии земельного участка " . {' 7 <9 прекращает права на него при доказанности их законности и обоснованности.

Положения диссертации могут быть использованы при разработке путей развития земельного законодательства вообще и крестьянского - в частности, при научном исследовании вопросов прекращения земельных прав другими юристами, при обсуждении проблем в научных и педагогических кругах с целью оптимизации правового регулирования указанной области земельных правоотношений, в практике применения земельного законодательства, в преподавании курса земельного права как учебной дисциплины, что, на мой взгляд, составляет практическую значимость работы.

Апробация работы.

Диссертация обсуждалась учеными-юристами на кафедре аграрного и экологического права МГЮА. Основные положения диссертации автор изложил на научно-практических конференциях, в публикациях в научных юридических журналах и сборниках. Положения диссертации апробировались при преподавании земельного права.

В соответствии с целями, задачами исследования и его методами диссертация структурирована следующим образом: введение, четыре главы, библиография.

## Список литературы диссертационного исследования кандидат юридических наук Бабанов, Александр Владимирович, 2001 год

1. Список использованных нормативных актов

2. Федеральные нормативные акты России, npoeicrbi1. Конституция РФ. М.1994.

3. Земельный кодекс РСФСР от 1991 г. // Ведомости Съезда народных депутатов

4. РСФСР и Верховного Совета РСФСР (ВВС). 1991. №22. ст.768.

5. Закон РСФСР от 22.11.1990 г. «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // ВВС1. РСФСР. 1990. №26. СТ.324.

6. Гражданский кодекс РФ (ч.1) от 30.11.1994 г. // Собрание законодательства РФ(СЗ). 1994.№32.ст.3301.

7. Гражданский кодекс РФ (ч.2).от 26.01.1996 г. М.1996.

8. Федеральный закон (ФЗ) от 30.11.1994 г. «О введении в действие части первой 9. Гражданского кодекса РФ» // СЗ РФ. 1994. №32. ст.3302.

10. Гражданский процессуальный кодекс РСФСР от 1964 г. // ВВС РСФСР. 1964. №24.1. СТ.407.

11. Гражданский кодекс РСФСР от 1964 г. // ВВС РСФСР. 1964. №24. ст.406.

12. Уголовный кодекс РФ от 1996 г. М.1996.

13. Уголовно-процессуальный кодекс РСФСР от 1960 г. // ВВС РСФСР. №40. ст.592.

14. Кодекс законов о труде РСФСР. М. 1992.

15. Семейный кодекс РФ от 1995 г. М.1996.

16. Кодекс РСФСР об административных правонарушениях от 1984 г. М.1990.

17. Арбитражный процессуальный кодекс РФ от 1995 г. // Домашний адвокат. 1995.№11-12.

18. Земельный кодекс РСФСР 1970 г. // ВВС РСФСР. 1970. №28. ст.581.

19. Основы законодательства Союза ССР и союзных республик о земле от 1990 г. //

20. ВВС СССР. 1990. №10. СТ.129.

21. Закон РСФСР от 23.11.1990 г.«0 земельной реформе» // ВВС РСФСР. 1990. №26.1. СТ.327.

22. Закон РСФСР от 04.07.1991 г.«Об арбитражном суде» // ВВС РСФСР. 1991.№30.ст.1013.

23. ФЗ от 08.12.1995 г. «О сельскохозяйственной кооперации» // СЗ РФ. 1995. №50.1. СТ.4870.

24. Закон РСФСР ОТ 19.12.1991 г. «Об охране окружающей среды» // ВВС РСФСР.1992. №10. СТ.457; 1993. №29. ст.1111.

25. Закон РСФСР от 21.12.1990 г. «О социальном развитии села» // ВВС РСФСР.1990.№30.ст.441.

26. Закон РФ от 21.02.1992 г. «О недрах» // ВВС РСФСР. 1992. №16. ст.834.

27. Закон РФ от 23.12.1992 г. «О праве граждан РФ на получение в частнуюсобственность и на продажу земельных участков для ведения личного подсобного и дачного хозяйства, садоводства и индивидуального жилищного строительства» //ВВС 1. РСФСР, 1993, №1,ст.26.

28. Закон РСФСР от 11.10.1991 г. «О плате за землю» // ВВС РСФСР, 1991, №44,1. СТ.1424.

29. ФЗ РФ от 28.08.1995 г. №154-ФЗ «Об общих принципах организации местногосамоуправления в Российской Федерации» // СЗ РФ. 1995, №35, ст.3506.

30. ФЗ от 21.12.1994 г. №69 «О пожарной безопасности» // СЗ РФ, 1994, №35,1. СТ.3649.

31. ФЗ от 23.11.1995 г. №174 «Об экологической экспертизе» // Российская газета(РГ), 30.11.1995.

32. ФЗ 21.07.1997 г. №122 «О государственной регистрации прав на недвижимоеимущество и сделок с ним» // РГ, 30.07.1997.

33. ФЗ от 16.07.1998 г. №102 «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // РГ, 22.07.1998.

34. ФЗ от 07.05.1998 г. «Об утверждении Градостроительного кодекса» // РГ,1405.1998.

35. ФЗ от 29.01.1997 г. «Об утверждении Лесного кодекса» // РГ, 04.02.1997.

36. ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»1. РГ, 06.04.1999.

37. ФЗ от 02.01,2000 г. «О государственном земельном кадастре» // РГ, 10.01.2000.

38. ФЗ от 21.07.1997 г. «Об исполнительном производстве» // РГ, 05.08.1997.

39. Основы законодательства об охране здоровья граждан от 22.07.1993 г.//

40. ВВС РСФСР, 1993 , №33, ст.1318.

41. ФЗ от 08.01.1997 г. «Об утверждении Уголовно-исполнительного кодекса РФ» //1. РГ, 16.01.1997.

42. ФЗ от 15.11.1997 г. «Об актах фажданского состояния» // РГ, 20.11.1997.

43. ФЗ от 08.01.1998 г. «О несостоятельности (банкротстве)» // РГ. 20.01.1998.

44. Закон РФ от 27.04.1993 г. «Об обжаловании в суд действий и решений,нарушающих права и свободы граждан» // ВВС РСФСР, 1993 , №19, ст.685.

45. Проект ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», рассмотренный ГД РФ впервом чтении. М.2000.

46. Альтернативный проект ЗК РФ, разработанный ИГПАН РФ. М.2000.

47. Проект ЗК РФ, рассмотренный ГД РФ и согласованный с Президентом РФ.1. М.2000.

48. Проект ЗК РФ, разработанный Правительством РФ. М.2001. —^"^

49. Декрет «О земле» 1917 г. // СУ РСФСР, 1917, №1, ст.З.

50. Декларация прав трудящегося и эксплуатируемого народа 1918 г. // СУ РСФСР,1918,№15,ст.215.

51. Декрет о социализации земли, утв. ВЦИК РСФСР 09.02.1918 г. // СУ РСФСР 1918,№25, ст,346.

52. Положение о социалистическом землеустройстве и о мерах перехода ксоциалистическому земледелию // СУ РСФСР, 1919, №4, ст.43.

53. Постановление ЦИК и СНК СССР от 16.03.1927 г. «О коллективных хозяйствах» //

54. СЗ СССР, 1928, №69. СТ.642.1. ЗК РСФСР 1922 г. М.1930.

55. Общие начала землепользования и землеустройства, утв. Постановлением ЦИК

56. СССР от 15.12.1928 г. // СЗ СССР, 1928. №15, ст.161.

57. Примерный устав сельскохозяйственной артели, утв. Постановлением СНК СССРи ЦКВКП(б) 17.02.1935 г. // СЗ СССР. 1935, №11. ст.82.

58. Основы земельного законодательства СССР и союзных республик от 13.12.1968г. // ВВС СССР. 1968, №51, ст.485.

59. Конституция СССР 1977 г. М.1977.

60. Сводный закон РСФСР ОТ 28.03.1927 г. «О реквизиции иконфискации имущества» // СУ РСФСР, 1927, №38, ст.248.

61. Указ Президента РФ от 27.12.1991 г. №323. «О неотложных мерах поосуществлению земельной реформы в РСФСР» // ВВС РСФСР, 1992, №1, ст.53.

62. Указ Президента РФ от 02.03.1992 г. №213 «О порядке установления нормыбесплатной передачи земельных участков в собственность граждан» // ВВС РСФСР, 1992,№11,ст.561.

63. Указ Президента РФ от 25.03.1992 г. №301 «О продаже земельных участковгражданам и юридическим лицам при приватизации государственных и муниципальных предприятий» // ВВС РСФСР,1992, №14, ст.761.

64. Указ Президента РФ от 23.04.1993 г. №480 «О дополнительных мерах понаделению граждан земельными участками» // Собрание актов Президента и

65. Правительства (САПП) РФ 1993, №17. ст.1452

66. Указ Президента РФ от 27.10.1993 г. №1767 «О регулировании земельныхотношений и развитии аграрной реформы в России» // САПП РФ, 1993, №44, ст.4191.

67. Указ Президента РФ от 11.12.1993 г. №2130 «О государственном земельномкадастре и регистрации документов о правах на недвижимость» // САПП РФ, 1993, №50, 1. СТ.4868.

68. Указ Президента РФ от 16.12.1993 г. №2144 «О федеральных природныхресурсах» // САПП РФ, 1993, №51, ст.4932.

69. Указ Президента от 16.12.1993 г. №2162 «Об усилении государственного контроляза использованием и охраной земель при проведении земельной реформы» // САПП РФ, 1993,№51,ст.4935.

70. Указ Президента РФ от 28.02.1996 г. №239 «О дополнительных мерах поразвитию ипотечного кредитования» // СЗ РФ, 1996, №10, ст.880.

71. Указ Президента РФ от 07.03.1996 г. №337 «О реализации конституционных правграждан на землю» // СЗ РФ, 1996, №11, ст.1026.

72. Указ Президента РФ от 18.06.1996 г. «Об утверждении Федеральной целевойпрофаммы стабилизации и развития афопромышленного производства в РФ на 19962000 гг.» // СЗ РФ, 1996, №26, ст. 3061.

73. Указ Президента РФ от 14.02.1996 г. №198 «О праве собственности граждан июридических лиц на земельные участки под объектами недвижимости в сельском хозяйстве» // СЗ РФ, 1996, №8, ст.740.

74. Указ Президента РФ от 16.05.1997 г. «О гарантиях собственникам объектовнедвижимости в приобретении в собственность земельных участков под этими объектами» // РГ, 10.06.1997.

75. Указ Президиума Верховного Совета РСФСР от 25.04.1990 г. «О некоторыхвопросах предоставления и изъятия земель» // ВВС РСФСР,1990, №18, ст. 587.

76. Постановление Совета Министров РСФСР от 18.04.1991 г. №30 «Ореспубликанской профамме проведения земельной реформы на територии РСФСР» //

77. Собрание постановлений Правительства РСФСР (СПП), 1991, №10, ст.134.

78. Постановление Президиума Верховного Совета РСФСР и Совета Министров

79. РСФСР от 15.03.1991 г. «О дополнительных мерах по ускорению проведения земельнойреформы в РСФСР» // ВВС РСФСР, 1991, №12, ст.391.

80. Постановление Совета Министров РСФСР от 11.06.1991 г. №320 «Обутверждении положения о Государственном комитете РСФСР по земельной реформе и его органах на местах» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

81. Постановление Совета Министров РСФСР от 14,06.1991 г. №331 «Одополнительных мерах по развитию крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов в РСФСР» // Справочная правовая система «Гарант», 2001. ы

82. Постановление Правительства РСФСР от 29.12.1991 г. №86 «Ореорганизации колхозов и совхозов» // СПП РСФСР, 1992, №1-2, ст.9.

83. Постановление Правительства РФ 25.08.1992 г. №622 «Об утверждении 84. Положения о порядке ведения государственного земельного кадастра» // САПП РФ,1992,№9.ст.609.

85. Постановление Правительства РФ от 04.09.1992 г. №708 «Об утверждении 86. Положения о реорганизации колхозов, совхозов и приватизации государственныхсельскохозяйственных предприятий» // САПП РФ, 1992, №12, ст.931.

87. Постановление Совмина - Правительства РФ от 30.05.1993 г. №503 «Обутверждении Порядка купли-продажи фажданами РФ земельных участков» // САПП РФ, 1993,№23,ст.2114.

88. Постановление Совмина - Правительства РФ от 12.07.1993 г., №659 «Опроведении инвентаризации земель для определения возможности их предоставления гражданам» // САПП РФ, 1993, №29, ст.2686.

89. Постановление Совмина - Правительства от 02.02.1993 г. №91 «Об утверждении 90. Положения о Комитете РФ по земельным ресурсам и землеустройству» // САПП РФ,1993, №6, СТ.488.

91. Постакявление Совмина - Правительства РФ от 23.12.1993 г., №1362 «Обутверждении Положения о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в РФ» // САПП РФ, 1994, №2, ст.78.

92. Постановление Правительства РФ от 06.07.1994 г. «О профамме афарнойреформы в Российской Федерации на 1994-1995 гг» // СЗ РФ, 1994, №14.

93. Постановление Правительства РФ от 03.11.1994 г. №1204 «О порядкеопределения нормативной цены земли» // СЗ РФ, 1994, №29, ст.ЗОЗЗ.

94. Постановление Правительства РФ от 01.02.1995 г. №96 «О порядкеосуществления прав собственников земельных долей и имущественных паев» // СЗ РФ, 1995, №7, СТ.534.

95. Постановление Правительства РФ от 18.12.1996 г. №1499 «О Федеральнойцелевой программе развития крестьянских (фермерских) хозяйств и кооперативов на 1996-2000 гг.»// СЗ РФ, 1997, №1.

96. Постановление Правительства от 11.12.1998 г. №1475 Вопросы Государственногоземельного комитета РФ // СЗ РФ, 1998, №51, ст.6299.

97. Постановление Правительства РФ от 26.06.1999 г. №694 «О Федеральнойцелевой программе «Развитие земельной реформы в РФ на 1999-2002 гг.»//СЗ РФ, 1999, №27.

98. Постановление Правительства от 22.09.1999 г. №1056 «Об утверждении 99. Положения о Государственном комитете РФ по земельной политике» // СЗ РФ, 1999,№40, СТ.4853.

100. Постановление Правительства от 31.10.1998 г. №1274 «Об утверждении формбланков заявлений о государственной регистрации актов фажданского состояния...» // 1. РГ, 12,18.11.1998.

101. Постановление Правительства от 17.04.1999 г. №432 «Об утверждении Правилзаполнения бланков записей актов гражданского состояния и бланков свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния» // РГ, 1-5.05.1999.

102. Постановление Правительства от 23.04.1999 г. №459 «О реализацииконфискованного и арестованного имущества» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

103. Постановление Совмина СССР от 29.06.1984 г. №683 «Об утвержденииположения о порядке учета, оценки и реализации конфискованного, бесхозяйного имущества, имущества, перешедшего по праву наследования к государству, и кладов» //

104. СПП СССР, 1984, №24, СТ.127.

105. Положение о порядке возбуждения и рассмотрения ходатайств о предоставленииземельных участков, утв. Постановлением Совмина РСФСР 22.03.1974 г. // СП РСФСР, 1974, №10, СТ.47. 3!Ч

106. Постановление Совмина СССР от 22.06.1954 г. «О порядке рассмотрениявопросов об отводе земель для государственных и общественных надобностей» // СП 1. СССР, 1954,№7,ст.105.

107. Положение об изъятии земли для государственных и общественных надобностей,утв. Постановлением ВЦИК и СНК РСФСР от 04.03.1929 г. // СУ РСФСР, 1929, №24, 1. СТ.248.

108. Рекомендации по реорганизации колхозов и совхозов, утв. Министерствомсельского хозяйства 14.01.1992 г. // Экономика и жизнь, №9, февраль 1992.

109. Приказ Роскомзема от 02.06.1993 г. №1-16/770 «Об утверждении типовогодоговора купли-продажи земельного участка» // Российские вести, 1993, №117.

110. Приказ Государственного комитета РФ по вопросам архитектуры и строительстваот 29.10.1993 г. №18-41 «О порядке проведения государственной экспертизы градостроительной документации и проектов строительства в РФ» // БНА РФ, 1994, №2.

111. Приказ Роскомзема от 26.04.1994 г. №32 «Об организации комплексных проверокиспользования земли» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

112. Приказ Минприроды от 28.01.1994 г. №25 «О порядке осуществлениягосударственного контроля за использованием и охраной земель»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

113. Указания Роскомзема от 27.01.1994 г. №3 «Об усилении государственногоконтроля за соблюдением земельного законодательства при выделении земельных участков для организации крестьянских (фермерских) хозяйств» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

114. Госкомимуществом 10-11.08.92 №5-10/2125, ПМ-9/5132.// БНА МЮ РФ, №11-12,1992.

115. Определение основных понятий видов нарушений земельного законодательства,утв. Роскомземом 29.03.1994 г. №3-14-1/404.// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

116. Примерный договор аренды земельных долей при множественности лиц настороне арендодателей, утв. Роскомземом 16.05.1996 г. // Российские вести, 27.06.1996.

117. Письмо Роскомзема от 19.10.1994 г. №2-16/1629 «О договоре дарения земельногоучастка и договоре мены земельными участками» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

118. Примерный договор аренды земельной доли, утв. Роскомземом 16.05.1996 г.//

119. Российские вести, 27.06.1996.

120. Приказ Минприроды от 25 05.1994 г., №160 «Об утверждении Инструкции поорганизации и осуществлению государственного контроля за использованием и охраной земель органами Минприроды России» // БНА РФ, 1994, №9.

121. Методические указания по оформлению межевого дела по купле-продаже,обмену, дарению, аренде и наследованию земельного участка, утв. Приказом

122. Мособлкомзема 18.03.1998 г. №45.// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

123. Технические требования к плану земельного участка, утв. Роскомземом1106.1993 г.//Справочная правовая система «Гарант», 2001.

124. Приказ Минюста и Федерального долгового центра от 10.02.2000 г. №57/20 «Обутверждении Порядка передачи и реализации конфискованного и арестованного имущества» // РГ, 23.02.2000.

125. Инструкция Минфина СССР от 19.12.1984 г. №185 «О порядке учета, оценки иреализации конфискованного, бесхозяйного имущества, имущества, перешедшего по праву наследования к государству, и кладов»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

126. Письмо Управления организации медицинской помощи Минздрава от3004.1997 г. №10-19/148 «Инструкция по определению момента смерти человека, отказу от применения или прекращению реанимационных мероприятий», утв.

127. Минздравом 10.04.1997 г.// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

128. Приказ Минздрава от 10.08.1993 г. №189 «О дальнейшем развитии исовершенствовании трансплантологической помощи населению» с приложением 2 «Инструкция по констатации смерти человека на основании диагноза смерти мозга»//

129. Справочная правовая система «Гарант», 2001.

130. Приказ Минздрава от 10.12.1996 г. №407 «О введении в практику правилпроизводства судебно-медицинских экспертиз»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

131. Приказ Минздравмедпрома от 29.04.1994 г. №82 «О порядке проведенияпаталогоанатомических вскрытий» // Российские вести, 15.06.1994.

132. Приказ Минздрава от 07.08.1998 г. №241 «О совершенствовании медицинскойдокументации, удостоверяющей случаи рождения и смерти в связи с переходом на 133. Международную статистическую классификацию болезней и проблем, связанных создоровьем, X пересмотра» // БНА РФ, 19.10.1998, №28.

134. Нормативные акты субъектов РФ

135. Закон Московской области от 11.08.1999 г. №60/99-03 «О пожарной безопасностина территории Московской области»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

136. Решение малого Совета Мособлсовета от 28.07.1993 г. №6/54 «О порядкеорганизации крестьянских (фермерских) хозяйств в Московской области»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

137. Закон Московской области от 27.10.1995 г. «О порядке прекращения прав наземлю на территории Московской области», утв. Решением Мособлдумы 18.10.1995 г., №11/69.//Экономика и жизнь, №38,1995.

138. Решение малого Совета Мособлсовета от 09.12.1992 г. №9/27 «О порядкерегистрации, передачи и закрепления земель в собственность и пожизненное наследуемое владение гражданам в Московской области» // Вестник Мособлсовета, №4, 1992. ¥^

139. Постановление Главы Администрации Московской области от0312.1993 г. №248 «Об упорядочении изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд и выделения земельных долей (паев) в натуре»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

140. Постановление Правительства Московской области от 27.02.1999 г. №18/5 «Обутверждении Положения о порядке отвода земельных участков для государственных и общественных нужд в Московской области»// Справочная правовая система «Гарант», 2001.

141. Решение Мособлсовета от 16.12.1992 г. №4/28 «О предельных размерахземельных участков, предоставляемых гражданам на территории Московской области»//Справочная правовая система «Гарант», 2001.

142. Закон Краснодарского края от 19.11,1996 г. «Об охране земельсельскохозяйственного назначения». Краснодар. 1996.

143. Закон Республики Коми от 25.06.1997 г. «О предоставлении земельных участков всобственность граждан». Сыктывкар. 1997.

144. Постановление Главы Администрации Новгородской области от 04.05.1994 г. «Обупорядочении предоставления и изъятия земельных участков» // Информационный бюллетень. Новгород. 1995.

145. Закон Курганской области от 29.09.1995 г. «О государственной регистрации правна землю» // Вестник Курганской областной Думы. Курган, ноябрь, 1995.

146. Закон Курганской области от 24.02.1998 г. «О земле» // Ведомости №2(12)февраль, 1998.

147. Закон Тюменской области от 19.12.1996 г. «О регулировании земельныхотношений в Тюменской области», Тюмень 1996.

148. Закон Калининфадской области от 17.06.1999 г. «О земле». Калининфад. 1999.

149. Закон Саратовской области от 12.11.1997 г. «О земле». Саратов. 1997.

150. Временное положение о регулировании земельных отношений в Тверскойобласти от 25.07.1996 г. // Тверские ведомости, №67/678,16-22 августа 1996.

151. Нормативные акты стран бывшего СССР

152. Закон Республики Беларусь от 18.02.1991 г. «О крестьянском (фермерском)хозяйстве» // ВВС Белорусской ССР, 1991, №12, ст.125.

153. Кодекс Республики Беларусь о земле от 04.01.1999 г. // Ведомости

154. Национального собрания Республики Беларусь, 1999, №15, ст.316.

155. ЗК Украины // ВВС Украины, 1991, №10, ст.98.

156. Закон Украины «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» от 20.12.1991 г. // ВВС

157. Украины, 1992, №14, ст.186.

158. ЗК Азербайджанской Республики // ВВС Азербайджанской Республики, 1992, №2,1. СТ.22.

159. ЗК Республики Армения от 29.01.1991 г. // ВВС Республики Армения, 1991, №2,1. СТ.18.

160. Закон Республики Армения от 27.12.1995 г. «О недвижимом имуществе»1. Ереван. 1996.

161. Закон Республики Армения от 22.01.1991 г. «О крестьянских и коллективныхкрестьянских хозяйствах» // ВВС Республики Армения, 1991, №2, ст.12.

162. Указ Президента Республики Казахстан от 22.12.1995 г. №2717, имеющий силузакона, «О земле» // ВВС Республики Казахстан от 30.12.1995, №24, ст.159.

163. Закон Республики Казахстан от 31.03.1998 г. №214-1 «О крестьянском(фермерском) хозяйстве» // Ведомости Парламента Республики Казахстан, 1998, №23,ст.26.

164. ЗК Республики Кыргызстан от 19.04.1991 г. // ВВС Республики Кыргызстан, 1991,№8, CT.254.

165. Закон Республики Кыргызстан от 02.02.1991 г. «О крестьянском (фермерском)хозяйстве» // ВВС Республики Кыргызстан, 1991, №3, ст.114.

166. Закон Республики Молдова от 03.01.1992 г. «О крестьянском (фермерском)хозяйстве» // Монитор Парламента Республики Молдова, 1992, №1, ч.1, ст.2.

167. ЗК Республики Таджикистан от 13.12.1996 г. // Ахбори Маджлиси Оли Республики

168. Таджикистан, 1996, №23, ст.351.31$

169. Закон Республики Таджикистан от 05.03.1992 г. «О дехканском (фермерском)хозяйстве» // ВВС Республики Таджикистан, 1992, №8, ст. 112.

170. Закон Туркменистана от 28.03.1994 г. «О дайханском хозяйстве» // Ведомости

171. Меджлиса Туркменистана, 1994, №1-2, ст.2.

172. Закон Туркменистана от 15.06.1995 г. «О крестьянских объединениях» //

173. Ведомости Меджлиса Туркменистана, 1995, №2, ст,11.

174. Закон Республики Узбекистан от 30.04.1998 г. «Об утверждении Земельногокодекса Республики Узбекистан» // Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1998, №5-6, СТ.82.

175. Закон Республики Узбекистан от 30.04.1998 г. «О фермерском хозяйстве» //

176. Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1998, №5-6, ст.86.

177. Закон Республики Узбекистан от 30.04.1998 г. «О дехканском хозяйстве» //

178. Ведомости Олий Мажлиса Республики Узбекистан, 1998, №5-6, ст.88.

179. Закон Литовской Республики от 23.12.1993 г. «Об аренде земли» // ВВС Литовской

180. Республики, 1994, №4, ст.57.

181. Практика Конституционного Суда РФ, Верховного Суда РФ,

182. Высшего Арбитражного Суда РФ^ Постановление Конституционного Суда РФ от 06.06.2000 г. по делу о проверке конституционности положений абз.З п.2 ст.77 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // 1. РГ,15.06.2000.

183. Постановление Конституционного Суда РФ от 04.03.1999 г. по делу о толкованиист.ст. 125,126,127 Конституции РФ // РГ,13.05.1999.

184. Постановление Конституционного Суда РФ от 17.12.1996 г. по делу о проверкеконституционности пп.2 и 3 Ч.1 CT.11 Закона РФ «О федеральных органах налоговой полиции»//РГ,26.12.1996.

185. Постановление Конституционного Суда от 11,03.1998 г. по делу о проверкеконституционности CT.266 Таможенного кодекса, ч.2 ст.85 и ст.222 Кодекса РСФСР об

186. W административных правонарушениях // РГ, 26.03.1998.

187. Определение Конституционного Суда РФ от 03.02.2000 г. по делу по жалобе нанарушение конституционных прав ч.1 ст.16 Закона Краснодарского края «Об особом порядке землепользования в Краснодарском крае» // РГ, 16.05.2000.

188. Определение Конституционного Суда от 01.07.1998 г. по делу по жалобе нанарушение конституционных прав ст.ст.159,199 КоАП РСФСР // СЗ, 1998, №35, ст.4464.

189. Определение Конституционного Суда РФ от 03.12.1998 г. по делу по жалобе нанарушение конституционных прав ч.2 ст.146-7 КоАП РСФСР // РГ, 29.04.1999.

190. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.04.1992 г. №6 «О некоторыхвопросах, возникших у судов при применении законодательства о земельной реформе» //ВВСРФ, 1992, №7. 32 f

191. Постановление Пленума Верховного Суда и Пленума Высшего

192. Арбитражного Суда от 18.08.1992 г. №12/12 «О некоторых вопросахподведомственности дел судам и арбитражным судам» // ВВС РФ, 1992, №11.

193. Постановление Пленума Верховного Суда СССР от 29.09.1953 г. №7 «О судебнойпрактике по применению конфискации имущества» // Справочная правовая система «Гарант», 2001.

194. Письмо Госарбитража РСФСР от 29.03.1991 г. №4-56 «О порядке разрешенияземельных споров» // БНА РСФСР, 1991, №6.

195. Письмо Высшего Арбитражного Суда РФ от 23.02.1993 г. № С-13/ОП-77 «Оботдельных рекомендациях, принятых на совещаниях по судебно-арбитражной практике» // Законодательство и экономика, 1993, №5-6 (51-52)/93. 32 2

196. Монографическая и учебная литература, диссертации

197. Афарное право, под ред. Г.Е.Быстрова, М.И.Козыря. М. 1996, М.1998, М.2000.

198. Афарная политика и афарные отношения в России в XX веке. М.2000.

199. Афарная реформа в России, под ред. А.В. Петрикова. М.2000.

200. Аграрная реформа в Российской Федерации. Правовые проблемы и решения.1. М.1998.

201. Аграрные реформы, под ред. Кузнецова Б.П., Максимова М.А. М.1965.

202. АККОР. В. Ф. Башмачников. О работе АККОР после XI съезда фермеров.

203. Материалы к докладу Президента АККОР на Х11 съезде фермеров. М. 2001.

204. Аксененок Г.А. Общая теория советского земельного права. М. 1983.

205. Аксененок Г.А. Земельные правоотношения в СССР. М. 1958.

206. Алексеев С. Собственность - право - социализм: Полемические заметки. М.1989. /Алексеев С. Проблемы теории права. Свердловск. 1972.

207. Алексеев С. Общая теория социалистического права. Свердловск. 1964.

208. Архив исторических и практических сведений, относящихся к России. СПб. 1859.

209. Баландин Ю.С. Крестьянское хозяйство. М.1992.

210. Бакетт М. Фермерское производство: организация, управление, анализ. М. 1989.

211. Баранов В.М. Теория юридической ответственности. Н.Новгород. 1998.

212. Барашян М.М. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель в

213. Германии. Дисс. на соиск. уч. степ, к.ю.н. М.1997.

214. Бахрах Д.Н. Административная ответственность. Пермь.1966.

215. Бахрах Д.Н. Административная ответственность граждан в СССР. Свердловск.1989.

216. Бахрах Д.Н. Административное право. М.1993.

217. Бахрах Д.Н. Административная ответственность. М.1999.

218. Бахрах Д.Н. Административное право. М.2000.

219. Бахрах Д.Н. Нормативная основа административной ответственности// Правоваянаука и реформа юридического образования. Сб. научных трудов. Новое законодательство РФ: Проблемы становления и применения. Воронеж.1998.

220. Белиловский Д.И. Иски о признании в советском фажданском процессе.

221. Дисс...к.ю.н. Куйбышев. 1970.и

222. Беляева З.С. Гражданский кодекс РФ. Часть первая. Научно-практическийкомментарий. М.1996.

223. Беляева З.С, Козырь М.И., Самончик О.А. Сельскохозяйственная кооперация иправо. М. 1993.

224. Богданова Н.В. и др. Земельная реформа: на опыте Нижегородской области. М.1994.

225. Бошко В.И. К афарному вопросу в России. Гражданская правоспособностькрестьян в области земледелия. Киев. 1917.

226. Брайнин Я.М. Уголовная ответственность и ее основание в советском уголовномправе. М.1963.

227. Братусь Н. Юридические лица в советском гражданском праве. М. 1950.

228. Братусь Н. Субъекты гражданского права. М. 1950.

229. Братусь Н. Юридическая ответственность и законность. М.1976.

230. Брауде Л.И. Возмещение ущерба при изъятии земли для государственных илиобщественных надобностей. М. 1960.

231. Бринчук М.М. Экологическое право. М.1998.

232. Быстров Г.Е. Дать крестьянину землю и волю // Проблемы совершенствованиясельскохозяйственного законодательства СССР в условиях рынка. Материалы международной научно-практической конференции. М. 1991.

233. Быстров Г.Е. Проблемы правового регулирования аграрных отношений насовременном этапе. М.1990.

234. Быстров Г.Е. Право земельной собственности в аграрном законодательствезарубежных стран / Правовые вопросы предпринимательской деятельности в

235. Республике Башкортостан. Уфа. 1994.

236. Быстров Г.Е. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель. Вкн.: Земельный вопрос. М. 1999.

237. Быстров Г.Е. Развитие сельскохозяйственного законодательства в условияхреализации продовольственной программы СССР. В кн.: Продовольственная профамма

238. СССР и сельскохозяйственное право. М. 1985.

239. Быстров Г.Е. Земельная и аграрная реформы в зарубежных странах. Минск. 1999.

240. Быстров Г.Е. Феномен правовой культуры в профаммах российских политическихпартий и российской правовой науке XX века по земельному вопросу. В кн.: Право и культура: теория и праетика. Материалы научно-практической конференции в 1. Киеве. Киев. 1997.

241. Быстров Г.Е. Частно-правовое и публично-правовое регулирование земельной иаграрной реформы в РФ. В кн.: Правовые проблемы земельной и афарной реформы в 1.странах Центральной и Восточной Европы, России, Беларуси, Украины и других стран

242. СНГ, государствах Балтии. Минск. 1999.

243. Васильчиков А.И. Землевладение и земледелие в России и других европейскихгосударствах М. 1878.

244. Ведышева Н.О. Право граждан на земельную долю в праве общей собственностиучастников (членов) сельскохозяйственных коммерческих организаций. Дисс...к.ю.н. 1. М.1998.

245. Волков Г.А. Крестьянское хозяйство как субъект земельных правоотношений.1. ДИСС...К.Ю.Н. М. 1993.

246. Волков Н., Хлыстун В.И., Улюкаев В.Х. Основы землевладения иземлепользования. М. 1992. ^

247. Галиновская Е.А. Правовое регулирование земельных отношений в крестьянскомхозяйстве. ДИСС...К.Ю.Н. М. 1995.

248. Герасин СИ . Правовые основы оборота земель, используемых всельскохозяйственном производстве. Дисс...к.ю.н. М.2000.

249. Герценштейн М.Я. Национализация земли. Крестьянский банк. Выкупнаяоперация. СПб. 1905.

250. Глаголев А.И., Фигуровская Н.И. А.В.Чаянов и его теория семейного крестьянскогохозяйства//А.В.Чаянов. Крестьянское хозяйство. Избранные труды. М. 1989.

251. Головин К. Сельская община в литературе и действительности. СПб. 1887.

252. Гонтаренко О.Н. Анализ развития крестьянских (фермерских) хозяйств. Санкт1. Петербург, 1992. f^ Горохов Д.Б. Правовое регулирование сделок с земельными участками. 1. ДИСС...К.Ю.Н. М,1998.

253. Государственная Дума. 1906-1917 гг. Стенофафические отчеты. М.1995.

254. Гражданское право, под ред. А.Г.Калпина. М. 1997.

255. Гражданское право, под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.1997.

256. Гражданское право, под ред. Е.А.Суханова, М.1994.1. Pf 325"

257. Гражданский кодекс РФ. Часть первая. Научно-практическийкомментарий. М.1996.

258. Гражданский процесс, под ред. М.С.Шакарян. М. 1993.

259. Гражданское процессуальное законодательство. Комментарий. М.1991.

260. Григорьев В.К. Вопросы теории земельного права. М. 1963.

261. Григорьева М.В. Организационно-правовое обеспечение земельной реформы в1. РФ. М. 1993.

262. Гронаускас Е.М. Вопросы правового регулирования крестьянских хозяйств. М.1. ВЮЗИ, 4.1,1989.

263. Дедова Н.А. Предоставление земель; изъятие земель: Правовое регулирование вусловиях экономической реформы. Дисс.к.ю.н. М.1995.

264. Дембо Л.И. Крестьянский двор и земельное общество. Л. 1926.

265. Дембо Л.И. Семейные разделы в крестьянском хозяйстве. Л. 1925.

266. Демьяненко В.Н. Колхозное право. Саратов, 1978.

267. Демьяненко В.Н., Мусихин А.Н. Крестьянское и личное подсобное хозяйство:

268. Правовые вопросы. Саратов, 1990.

269. Дикусар В.М. Правовое регулирование разрешения земельных споров в РФ.1. Дисс.к.ю.н. М.1997.

270. Егоров Н.Д. Проблемы общего учения о праве собственности. Л,1978.

271. Егоров К.Ф. Договоры, М.1964.

272. Ерофеев Б.В. Земельное право России. М. 1994.

273. Ерофеев Б.В. Советское земельное право. М. 1981.

274. Ерофеев Б.В. Экологическое право. М. 1992.

275. Ефименко П.С. Сборник народных юридических обычаев Архангельской губернии.1. СПб. 1873.

276. Жариков Ю.Г. Право сельскохозяйственного землепользования. М. 1969.

277. Жариков Ю.Г. Особенности регулирования земельных отношений какимущественных отношений // Сборник статей: Новый ГК РФ и отраслевое законодательство. М. 1995.

278. Жариков Ю.Г., Масевич М.Г. Недвижимое имущество: правовое регулирование.1. М. 1997.

279. Забелышенский А.А. Управление земельным фондом в СССР. Свердловск. 1974.

280. Закон 14 июня 1910 г. Сост. И.М.Тютрюмов. СПб. 1911.

281. Запрудный М.И. Законы и жизнь. Исследования крестьянских судов. СПб. 1874.

282. Зверева Е.А. Ответственность предпринимателя за нарушение договорныхобязательств. Дисс.к.ю.н, М.1997.

283. Земельно-афарная реформа в России. Законодательство. М. 1994.

284. Земельные отношения в России. М. 1996.

285. Земельное право России, под ред. В.В.Петрова. М.1995.

286. Земельное право РФ, под ред. Н.Н.Осокина. М. 1995.

287. Земельное право, под ред. А. Боголюбова. М.1998.

288. Земельное право, под ред, Н.Д. Казанцева, И.В. Павлова. М.1971.

289. Земельное право, под ред. Н.Д. Казанцева. М.1958.

290. Земельное право России. Практикум. Законодательство, под ред. Н.Н.Осокина.1. М.1993.

291. Земельные отношения и землеустройство в России. Сост. Н.В.Комов и др. М.1995.

292. Земельный вопрос, под ред. Строева Е.С. М.1999.

293. Земля России. 1995 г. Проблемы, цифры, комментарии. М. Комитет РФ поземельным ресурсам и землеустройству. 1996.

294. Земля и право. Пособие для российских землевладельцев, под ред.1. СА.Боголюбова. М. 1998.

295. Изгоев А.С. Общинное право. СПб. 1906.

296. Иконицкая И.А. Земельное право РФ. Учебник. М.1999.

297. Иконицкая И.А. Основы земельного права Российской Федерации: Учебноепособие. М. 1997.

298. Иконицкая И.А., Краснов Н.И. Правовое регулирование рыночного оборотасельскохозяйственных земель. //Право собственности на землю в сельском хозяйстве

299. Российской Федерации. М.1996.

300. Иконицкая И.А. Новое законодательство о земле. М. 1992.

301. Иконицкая И.А. Право собственности на землю в Российской Федерации. М. 1993.

302. Иконицкая И.А. Земельные права граждан и их юридические гарантии. М. 1994.

303. Иконицкая И.А. Разрешение земельных споров. М. 1973.

304. История колхозного права. Сб. законодательных материалов СССР и

305. РСФСР. 1917-1958 гг. М.1959.

306. Кавелин СП. Исторический очерк поземельного устройства государственныхкрестьян. М.1912.

307. Казанцев Н.Д. Земельное право. М.1971.

308. Калинина Л.И. Защита прав и законных интересов аграрных предприятий ипредпринимателей в арбитражном суде. Дисс.к.ю.н. Уфа. 1996.

309. Камыш В.К. Право собственности России второй половины 19 - начала 20 века.1. М.1994.

310. Кассо Л.И. Русское поземельное право. СПб. 1906.

311. Кацубо СП. Правовое регулирование деятельности крестьянских (фермерских)хозяйств в Республике Беларусь. Дисс.к.ю.н. Минск .1999.

312. Киселев СВ. Государственное регулирование сельского хозяйства в условияхпереходной экономики. М. ИЭ РАН, 1994.

313. Коверник Г.А. Земля как недвижимость. СПб. 1995.

314. Козырь М.И. Правовые основы аграрной реформы в РФ. М. 1994.

315. Козырь М.И. Актуальные проблемы правового регулирования сельскогохозяйства.М. 1976.

316. Кокотов Б.В. Правовое регулирование аренды сельскохозяйственных земель в

317. Англии и США. ДИСС...К.Ю.Н. М.2000.

318. Колесниченко Ю.Ю. Административная ответственность юридических лиц.1. Дисс.к.ю.н. М.2000.

319. Коломиец Н.И. Социально-экономические тенденции становления фермерства. М.1993.

320. Колхозное право / А.И.Никитин, А.А.Рускол, А.П.Павлов и др. М. 1940.

321. Комов Н. Управление земельными ресурсами России: Российская модельземлепользования и землевладения. М. 1995.

322. Комментарий к законодательству о крестьянском (фермерском) хозяйстве. М.:1. ИГП РАН, 1994.

323. Комментарий к части первой ГК РФ для предпринимателей. М. 1995.

324. Комментарий к Основам земельного законодательства Союза ССР и союзныхреспублик, под ред. Г.А. Аксененка, Н.А. Сыродоева. М.1974. , % 32<8

325. Коркунов Н.М. Лекции по общей теории права. СПб. 1909.

326. Корнеев А.Л., Сидоров В.Я., Хохлов В.А. Хозяйственный договор в АПК:

327. Справочное пособие. М.1989.

328. Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М.1958.

329. Красавчиков О.А. Ответственность, меры защиты и санкции в советскомгражданском праве. Сб. ученых трудов. Свердловск. 1973.

330. Краснов Н.И. Охрана законных интересов землепользователей при изъятииземель для государственных или общественных надобностей («Право землепользования в СССР и его виды»). М.1964.

331. Краснов Н.И. Право землепользования. М. 1973.

332. Краснов Н.И. Правовой режим земель специального назначения. М.1961.

333. Краснов Н.И., Иконицкая И.А. Процессуальные вопросы советского земельногоправа. М.1975.

334. Крассов О.И. Право частной собственности на землю. М.1995.

335. Крестьянские хозяйства и сельские подворья России (1991-1998 гг.). М.1999.

336. Крестьянская реформа в России 1861 г. М. 1954.

337. Кузнецов А.В. Правовое регулирование купли-продажи земельных участковсельскохозяйственного назначения в Германии. Дисс.к.ю.н. М.1997.

338. Лейст О.Э. Санкции в советском праве. М.1962.

339. Лейст О.Э. Санкции и ответственность по советскому праву. М.1981.

340. Леонова Г.Б. Право личного пользования в системе вещных прав. Дисс...к.ю.н.1. М.1993.

341. Леонтьев А.А. Крестьянское право. Систематическое изложение особенностейзаконодательства о крестьянах. СПб, 1914.

342. Леонтьев А.А., Хауке О.А. Земельный кодекс РСФСР. М. 1922.

343. Лившиц Р.З. Теория права. М. 1991.

344. Лобас Н.Г. Организация фермерских хозяйств, кооперативов, арендныхподразделений, акционерных обществ и ферм в сельском хозяйстве в условиях перехода к рыночной экономике. Киев. 1991.

345. ЛосицкийА.Е. Распадение общины. СПб. 1912.

346. Максимов Е.Л. Основания возникновения прав на землю крестьянских(фермерских) хозяйств. Дисс...к.ю.н. М.1997. и» 32?

347. Малеин Н.С. Имущественная ответственность в хозяйственныхотношениях. М.1968.

348. Малеин Н.С. Правонарушение: понятие, причины, ответственность. М.1985.

349. Малеин Н.С. О справедливости, праве и ответственности. В кн.: Теория права:новые идеи. М.1992.

350. Малеин Н.С. О мерах ответственности. В кн.: Теория права: новые идеи. М.1992.

351. Мейендорф А.Ф. Крестьянский двор в системе русского крестьянскогозаконодательства и общинного права и затруднительность его упорядочения. СПб, 1909.

352. Мейер Д.И. Русское гражданское право. СПб. 1902.

353. Мозолин В.П. Право собственности в РФ в период перехода к рыночнойэкономике. М.: ИГИП РАН, 1992.

354. Муратшин Ф.Р. Теоретические основы развития афарного законодательствасубъекта РФ. Уфа.2000.

355. Мухин В.Ф. Обычный порядок наследования у крестьян. СПб. 1888.

356. Назимкина О.В. Возникновение прав на землю. Дисс.к.ю.н. М.2000.

357. Немчинов B.C. Сельскохозяйственная статистика с основами теории. М.1945.

358. Никитюк П.С. Основания возникновения и прекращения права личнойсобственности на жилой дом в СССР. Ужгород. 1963.

359. Нормативные акты о земле. М. 1978.

360. Общая теория советского земельного права, под ред. Г.А. Аксененка. М. 1983.

361. Общая теория права и государства, под ред. В.В. Позарева. М. 1996.

362. Общее положение о крестьянах. СПб. 1908.

363. Общедоступный сборник основных крестьянских законов. Сост. И.М.Тютрюмов.1. СПб.1904.

364. Организация и развитие крестьянских хозяйств М. 1990.

365. Осипов Н.Т. Теоретические проблемы советского земельного права. Л. 1972.

366. Основные начала землепользования и землеустройства. Сборник статей,докладов и материалов. М. 1927.

367. Охрана окружающей природной среды. Постатейный комментарий к Закону1. России. М. 1993.

368. Павлова Э.И. Государственное регулирование сельского хозяйства во Франции.1. М.1988. ззе?

369. Панкратов И.Ф. ГК РФ и земельное законодательство // Сб. статей: Новый ГК

370. России и отраслевое законодательство. М. 1995.

371. Пахман СВ. Обычное право в России. СПб. 1877.

372. Пашков А.В. Арбитражная судебная защита прав предпринимателей в сфереземельных отношений. Дисс...к.ю.н. Самара.1996.

373. Пекаева В.А. Общинное землевладение и крестьянский вопрос. СПб.1881.

374. Первушин А.Г. Хозяйственный договор в деятельности предприятий сельскогохозяйства. М. 1976.

375. Первушин А.Г., Рахметов Е.Ш., Семенова Ю.В. Правовой механизм организации идеятельности крестьянских (фермерских) хозяйств. М.1993.

376. Петров В.В. Экологическое право России. М.1995.

377. Петухов Н.М. Гражданско-правовые последствия изъятия земельных участков длягосударственных или общественных нужд из земель городов. Алма-Ата. 1973.

378. Пешехонов А.В. Право на землю (национализация и социализация). Петрофзд.1917.

379. Победоносцев К.П. Курс фажданского права. М.1884.

380. Погребной А.А. Правовое регулирование деятельности крестьянских(фермерских) хозяйств в условиях рынка. Дисс.д.ю.н. М. 1992.

381. Полянская Г.Н., Рускол А.А. Советское земельное право. М.1951.

382. Пономарев М.Г. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель в1. США.ДИСС...К.Ю.Н. М.2000.

383. Попов Н.В. Учебник судебной медицины. М.1946.

384. Популярная медицинская энциклопедия. М.1964.

385. Право землепользования в СССР и его виды, под ред. Г.А. Аксененка,1. Н.И.Краснова. М. 1964.

386. Правовой механизм организации и ведения крестьянского (фермерского)хозяйства в условиях земельной реформы в СССР / И.Ф.Панкратов, Н.Т.Разгельдеев,

387. А.Ю.Володькин и др. Саратов, 1991, вып.1.

388. Правовой механизм организации и ведения крестьянского (фермерского)хозяйства в условиях проведения земельной реформы в РСФСР / И.Ф.Панкратов... и др. 1. Саратов, 1991, вып.2. 33-f

389. Правовой режим земель в СССР, под ред. Г.А. Аксененка, Н.И. Краснова,1. И.А. Иконицкой. М.1984.

390. Правовое обеспечение рационального использования земли в СССР. М. 1969.

391. Правовые основы перехода к рыночным отношениям. М. 1991.

392. Правовые проблемы земельной и аграрной реформы в странах Центральной и

393. Восточной Европы, России, Беларуси, Украины и других стран СНГ, государствах

394. Балтии. Тезисы докладов Международного конгресса. Минск. 1999.

395. Право собственности на землю в сельском хозяйстве Российской Федерации. М.1996.

396. Продовольственная программа СССР и сельскохозяйственное право. М.1985.

397. Прауст Р.Э. Развитие различных форм хозяйствования в аграрном секторе.1. М.1998.

398. Прения по Указу 09.11.1906 г. в Государственной Думе. СПб. 1911.

399. Проблемы совершенствования сельскохозяйственного законодательства СССР вусловиях рынка (Материалы международной научно-практической конференции). М. 1991.

400. Распутин А.А. Социально-экономические основы формирования и развитиякрестьянских хозяйств. Новосибирск. 1993.

401. Рахметов Е.Ш. Правовое положение крестьянских хозяйств. Дисс...к.ю.н. М.1993.

402. Ребане И. Убеждение и принуждение в деле борьбы с посягательствами насоветский правопорядок. Труды по правоведению. Тарту. 1966.

403. Регельсбергер Ф. Общее учение о праве. М.1897.

404. Ржаницын А.А. История поземельных отношений в России. М.-СПб. 1923.

405. Рифиниус В.Ф. Ответственность по трудовому праву ГДР. Дисс.к.ю.н. М.1983.

406. Розенблюм Д.С. Земельное право РСФСР. М.-Л. 1928.

407. Российское законодательство Х-ХХ вв. М. 1994.

408. Русское гражданское право. Чтения Мейера Д.И. Петроград. 1915.

409. Рыночная трансформация сельского хозяйства: десятилетний опыт иперспективы. М.2000.

410. Рябов А.А. Предоставление и изъятие земель по советскому праву. Казань. 1972.

411. Самощенко И.С. Понятие правонарушения по советскому законодательству.1. М.1963.

412. Самощенко И.С., Фарукшин М.Х. Ответственность по советскомузаконодательству. М.1971.

413. Сахаров П,Д. Землеустроительный процесс в СССР. М.1968.

414. Студеникина М.С. Законодательство об административной ответственности ипроблемы его кодификации. М.1968.

415. Сборник законодательства по афарной реформе в РСФСР. М.1991.

416. Сборник постановлений пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) пофажданским делам. М. 1996.

417. Сборник постановлений пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) поуголовным делам. М.1996.

418. Сборник документов X юбилейного съезда фермеров России (15-16 февраля 1999г.)М.1999.

419. Сельскохозяйственное, природоресурсовое законодательство и правовая охранаприроды, под ред. И.Ф.Панкратова, Р.Д.Боголепова. М. 1989.

420. Сельскохозяйственная кооперация и право / З.С. Беляева, М.И.Козырь,

421. О.А.Самончик и др. М.: ИГИП РАН, 1993.

422. Сидельников СМ. Столыпинская аграрная реформа. М.1973.

423. Советское гражданское право, под ред. О.А. Красавчикова. М.1973.

424. Советское земельное право, под ред. В.П.Балезина, Н.И.Краснова. М.1986.

425. Советское земельное право, под ред. Н.И. Краснова. М.1981.

426. Советское земельное право. М. 1977.

427. Советское земельное право, под ред. А.А. Рускола. М.1965.

428. Софроненко К.А. Афарное законодательство в России второй половины 19начала 20 века. М.1981.

429. Сперанский М.М. Исторические обозрения изменений в праве поземельнойсобственности и в состоянии крестьян. СПб. 1858.

430. Стенографические отчеты первой Государственной Думы. СПб. 1906.

431. Суханов Е.А. Лекции о праве собственности. М.1991.

432. Сыроватская Л.А. Ответственность по трудовому праву. Дисс.д.ю.н. М.1991.

433. Сыродоев Н.А. Правовое регулирование изъятия и отвода земель длягосударственных или общественных надобностей. Л. 1963. и^

434. СыродоевН.А. Отвод земель для государственных или общественныхорганизаций. М.1967.

435. Сыродоев Н.А. Правовые проблемы повышения эффективности использованияземли в условиях экономической реформы. М.1990.

436. Теория государства и права. М. 1994.

437. Теория государства и права, под ред. Матузова Н.И., Малько А.В. Саратов, 1995.

438. Теория государства и права, под ред. Алексеева С. М. 1985.

439. Толстой Ю.К. К теории правоотношений. Л. 1959.

440. Турубинер A.M. Право государственной собственности в Советском Союзе. М.1958.

441. Турубинер A.M. Вопросы колхозного права. М. 1961.

442. Тхагапсов Р.А. К истории становления русского залогового права: Проект

443. Вотчинного Устава. Дисс.к.ю.н. Ставрополь.2000.

444. Устюкова В.В. Земельная правосубъектность крестьянского (фермерского)хозяйства. В кн.: Право собственности на землю в сельском хозяйстве РФ. М.1996.

445. Устюкова В.В. Крестьянское хозяйство. М. 1992.

446. Устюкова В.В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личногоподсобного хозяйства в условиях аграрной реформы. М.2000.

447. Устюкова В.В. Российская правовая доктрина о правосубъектности крестьянского(фермерского) хозяйства. В кн.: Правовые проблемы земельной и афарной реформы в странах Центральной и Восточной Европы, России, Беларуси, Украины и других стран

448. СНГ, государствах Балтии. Минск. 1999.

449. Файзуллин Г.Г. Правовое обеспечение фермерства. М. 1996.

450. Файзуллин Г.Г. Правовое регулирование отношений по развитию крестьянских(фермерских) хозяйств в Республике Башкортостан. Дисс.д.ю.н. Уфа.1994.

451. Фермерские хозяйства России: пути становления и развития / П.А.Андреев,

452. В.И.Афанасьев, В.И.Кудряшов, А.П. Устюжанин. М.1992.

453. Фомина Л.П. Государственное регулирование и право собственности на землю всельском хозяйстве. В кн.: Право собственности на землю в сельском хозяйстве РФ. 1. М.1996.

454. Хаеров М.И. Организационно-экономические основы деятельности крестьянскиххозяйств. М.1993.

455. Харузин М. Сведения о казацких ообщинах на Дону. М.1885.

456. Хауке О.А. Крестьянское земельное право. М.1914.

457. Хлыстун В.Н. и др. Землеустройство крестьянских хозяйств. М.1995.

458. Чаянов А.В. Основные идеи и формы организации сельскохозяйственнойкооперации. М. 1927.

459. Чаянов А.В. Крестьянское хозяйство: Избранные труды / А.А.Никонов,

460. Л.И.Абалкин, Б.И.Пошкус и др. М.1989.

461. Чаянов А., Макаров Н. Природа крестьянских хозяйств и земельный режим.1. М.1918.

462. Черноморец А.Е. Право собственности в сельском хозяйстве РФ. М.1993.

463. Черноморец А.Е. Теоретические проблемы права собственности в сельскомхозяйстве РФ. М.1993.

464. Чубаров В.В. Правопрекращающие юридические факты в советском жилищномправе. ДИСС...К.Ю.Н. Свердловск. 1985.

465. Чумакова Л.П. Основные теоретические проблемы крестьянских (фермерских)хозяйств. Дисс... к.ю.н. Томск. 1993.

466. Чуркин В.Э. Правовое регулирование аренды земель сельскохозяйственногоназначения в РФ. Дисс...к.ю.н. М.2000.

467. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права. М.1915.

468. Шульга М.В. Возникновение и прекращение права пользования землями сельскихнаселенных пунктов. Дисс...к.ю.н. М.1981. 335"

469. Публикации в юридических и экономических журналах

470. Аврех А. П.А.Столыпин и судьбы реформ в России // Коммунист, 1991, №1.

471. Аграрная реформа и задачи юридической науки // Советское государство и правоy i (СГиП).1991,№7

472. Актуальные проблемы земельного и экологического права (материалы научнопрактической конференции) // Государство и право (ГиП), 1995, №12.

473. Алексеев С. Еще раз о частной собственности // Известия, 23.10.1990.

474. Алексеев С. Собственность: мифы и откровения // Российская газета (РГ).2409.1992.

475. Андреев Ю. Рассмотрение земельных споров // Хозяйство и право (ХиП), 1997,№№8,9.

476. Белозерцев А.А. Фермерское хозяйство: организация и управление // Вестниксельскохозяйственной науки, 1991, №2.

477. Белоусов Р. Две крестьянские реформы: 1861 и 1907 годы // Экономист, 1992,№12.

478. Беляева З.С. Правовые проблемы «разгосударствления» колхозов // СГиП, 1991,№5.

479. Беляева З.С. Нормативно-правовые основы приватизации имущества совхозов //1. ХиП, 1993, №2.

480. Беридзе Т.А. О субъектах собственности и хозяйствования // Экономическиенауки, 1991, №6.

481. Боголюбов А., Веденин Н.Н., Жариков Ю.Г. Постатейный комментарий к

482. Земельному кодексу РСФСР // Законодательство и экономика, 1992, №№8-9.

483. Брагинский М.И. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество исделок с ним (комментарий к закону) // Право и экономика, 1997, №10.

484. Быстрое Г.Е. Право частной собственности на землю в России и создание новыхпредпринимательских структур в сельском хозяйстве // ГиП, 1997, №6.

485. Быстрое Г.Е. Правовое регулирование земельных реформ в зарубежных странах// ГиП, 1996, №9.

486. Быстрое Г.Е. Правовой механизм формирования рынка сельскохозяйственныхземель//ГиП, 1996, №3.

487. Быстров Г.Е. Сельскохозяйственная кооперация: теория, мировой опыт,проблемы возрождения в России. // ГиП, 1998, №8.

488. Быстров Г.Е. Такой Земельный кодекс нам не нужен. // Независимая крестьянскаягазета. Российский фермер, 1996,2-8,9-16 июля.

489. Быстров Г.Е. Нужен ли нам Земельный кодекс? И если нужен, то какой? //

490. Независимая крестьянская газета. Российский фермер, 1997,14-18 марта.

491. Быстров Г.Е. Землю на волю // Московские новости, 1997,7-14 декабря.

492. Веденин Н.Н. Новое в договорных отношениях предприятий АПК // Экономикасельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий, 1993, №2.

493. Веденин Н.Н. Приватизация и реорганизация предприятий АПК// ГиП, 1993, №4

494. Венедиктов А.В. О субъектах социалистических правоотношений // СГиП, 1955,№6.

495. Волков Г.А., Голиченков А.К., Козырь О.М. Развитие рынка земли: правовойаспект.//ГиП, 1998, №8.

496. Голиченков А.К., Козырь О.М. Концепция федерального закона о земле // ГиП,1994, №7.

497. Грибанов В., Суханов Е. Право и собственность // Экономическая газета,2306.1990.

498. Демьяненко С. Крестьянское хозяйство: организационные вопросы // Экономика

499. Советской Украины, 1991, №9.

500. Дикусар В.М. Разрешение земельных споров по законодательству Российской

501. Федерации // ГиП, 1996. №10.

502. Дикусар В.М. Земельные споры и их разрешение по законодательству Российской

503. Федерации // Право и экономика, 1995, №17-18.

504. Евдокимова Т. Земельные споры в суде // ХиП, 1992, №11.

505. Евсеев Н.Н. Организация и функционирование крестьянских (фермерских)хозяйств в РСФСР // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий, 1991, №10.

506. Ефименко П.С. Семья архангельского крестьянина. // Судебный журнал, 1873,июль-август.

507. Жариков Ю.Г. Разграничение сферы действия земельного и гражданскогозаконодательства при регулировании земельных отношений// ГиП, 1996, №2. и337

508. Жариков Ю.Г. Тенденции развития законодательства о земле //

509. Законодательство и экономика. 1994, №7.

510. Жариков Ю.Г., Масевич М.Г. Правовое регулирование отношений по поводунедвижимости (аналитический обзор федеральных нормативных актов) // Право и экономика, 1996, №7.

511. Жариков Ю.Г. Правовое регулирование земельных отношений (земельный рынок)// Право и экономика, 1997, №19-20.

512. Жариков Ю.Г. Право собственности на землю по законодательству стран СНГ //

513. Законодательство и экономика, 1996, №11/12.

514. Жариков Ю.Г. Правовое регулирование земельных отношений (земельные споры)// Право и экономика, 1997, №17-18.

515. Жариков Ю.Г., Клюкин Б.Д., Панкратов И.Ф. Комментарий к Закону «Окрестьянском (фермерском) хозяйстве» // Законодательство и экономика, 1993, №7-8.

516. Земельные споры в судах // Советская юстиция, 1992, №9-10.

517. Иконицкая И.А. Новый закон о земле: проблемы и решения // СГиП, 1990, №5.

518. Иконицкая И.А. Тенденции развития земельного законодательства в РФ // СГиП,1992, №6.

519. Иконицкая И.А. О частной собственности на землю // СГиП, 1991, №6.

520. Иконицкая И.А. Регулирование земельных отношений в условиях рынка (к проекту

521. Федерального закона «О земле») // Вестник Моск. Универс. Сер.11 «Право», 1994.

522. Иконицкая И.А. Правовое регулирование земельных отношений в условиях рынка// Вестник Моск. Универс. Сер.11 «Право», 1993, №5.

523. Иконицкая И.А., Краснов Н.И., Башмаков Г.С. Концепция земельногозаконодательства рыночной экономики // Вестник Моск. Универс. Сер.11 «Право», 1994.

524. Иоффе О. Вина и ответственность по советскому праву .//СГиП, 1972. №9.

525. Казарезов В. Становление крестьянского хозяйства // Вопросы экономики, 1991.№6.

526. Козырь М.И. Новый Гражданский кодекс Российской Федерации и его влияние наафарную реформу // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий, 1995, №4.

527. Козырь М.И. Защита прав человека в условиях перехода к рынку // ГиП, 1993, №6.

528. Каландадзе А.М. Земельно- правовой режим Царской России накануне

529. Великой Опябрьской социалистической революции // Ученые записки ЛГУ. Сер.«Юридические науки», 1951, вып.З, №129.

530. Колотинская Е.Н. Изъятие и предоставление земель по новому российскомузаконодательству // Вестник Моск. Универс. Cep.11 «Право», 1992, №1.

531. Комментарий к Земельному кодексу РСФСР, под ред. Б.Д.Клюкина //

532. Законодательство и экономика, 1992 г., №8-9,1993, №7-8.

533. Костюк В О порядке разрешения споров с участием крестьянских (фермерских)хозяйств//ХиП, 1993, №9.

534. Красавчиков О.А. Социалистическое содержание правоспособности граждан //1. Правоведение, 1960, №1.

535. Краснов Н.И. Земельная реформа и земельное право в современной России //1. ГиП, 1993,№12.

536. Краснов Н.И, О соотношении земельного и гражданского права при переходе крыночной экономике // ГиП, 1994, №7.

537. Круглый стол журнала «Государство и право» // ГиП, 1993, №8-9.

538. Кузнецова В., Радченко Е. Как прекратить деятельность крестьянского хозяйства //1. ХиП, 1994,№9.

539. Курляндский В.И. О сущности и признаках уголовной ответственности// СГиП,1963. №11.

540. Курцев И. Организационно-экономические основания развития крестьянскиххозяйств / АПК: экономика, управление, 1992, №4.

541. Левшина Т.Л. Права на земельный участок при продаже находящейся на немнедвижимости // Право и экономика, 1997, №10.

542. Лейст О.Э. Позитивная ответственность по советскому праву// Вестник МГУ, 1977,№1.

543. Лейст О.Э. Понятие ответственности в теории права// Вестник МГУ. Сер. 11«Право». 1994. №1.

544. Малеин Н.С. Закон, ответственность и злоупотребление правом// СГиП, 1991.№11.

545. Малеин Н.С. Современные проблемы юридической ответственности//ГиП, 1994.№6.

546. Мисник Н.К. Способы осуществления права собственноститрудового хозяйства // Правоведение, 1992, №4.

547. Мозолин В.П. О праве частной собственности // СГиП, 1992. №1.

548. Научно-практическая конференция «Проблемы земельного и экологическогоправа»//ГиП, 1995, №12.

549. Обсуждение проекта Земельного кодекса РФ // ГиП. 1995, №8.

550. Осокин Н.Н. Земельные споры в судах // Советская юстиция, 1992, №9-10.

551. Осокин Н.Н. Разрешение земельных споров по законодательству РСФСР //

552. Вестник Моск. Универс. Cep.11 «Право», 1992, №1.

553. Отклики на проект Земельного кодекса Российской Федерации // ГиП, 1995, №11.

554. Охапкин А.И., Кудряшов В.И. Пути становления и развития крестьянских хозяйств// АПК: экономика, управление. М. 1991, №10.

555. Палладина М.И. О дальнейшем развитии афарной реформы и некоторыхаспектах правового статуса сельскохозяйственных предприятий и организаций // ГиП, 1997, №1.

556. Палладина М.И. О некоторых проблемах развития земельного законодательствана современном этапе // ГиП, 1997, №3.

557. Панкратов И.Ф. Ответственность за нарушение земельного законодательства //

558. Законодательство и экономика, 1997, №5-6.

559. Панкратов И.Ф. Правовая основа земельной и аграрной реформ в России //

560. Законодательство и экономика, 1997, №15/16.

561. Панкратов И.Ф. Новый Гражданский кодекс и земельное законодательство//

562. Законодательство и экономика, 1996, №5-6.

563. Пашова М.С. Законодательство РСФСР о крестьянском (фермерском) хозяйстве //

564. Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий, 1991, №7.

565. Петров В.В. Существует ли оптимальная модель земельной собственности для

566. России // Вестник Моск. Универс. Сер.11 «Право», Спец.вып. 1994.

567. Петров В.В. Новый земельный строй России: формы собственности на землю иее приватизация // Вестник Моск. Универс. Сер.11 «Право», 1992, №1.

568. Пионтковский А.А. О понятии уголовной ответственности// СГиП, 1967. №12.

569. Письмо в Совет Федерации России о новом кооперативном порядке.//

570. Независимая крестьянская газета «Российский фермер». 14-20 февраля 1995.

571. Погребной А.А. Правовые основания формирования и деятельностикрестьянских (фермерских) хозяйств на Украине // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий, 1992, №7.

572. Постатейный комментарий к Земельному кодексу РФ, под ред. Б^^.Клюкина //

573. Законодательство и экономика, 1992, №8-9.

574. Правовые проблемы реформирования сельскохозяйственных предприятий(Материалы «круглого стола») // ГиП, 1996, №3.

575. Проблемы развития законодательства о земле в Российской Федерации // ГиП,1993, №8-9.

576. Проблемы развития экологического, афарного, земельного законодательства всубъектах Российской Федерации // ГиП, 1997, №7.

577. Проблемы совершенствования правового положения крестьянских (фермерских)хозяйств в Российской Федерации // ГиП, 1994, №3.

578. Семчик В.И., Пофебной А.А. Организационно-правовые вопросы созданиякрестьянских хозяйств // СГиП, 1991, №11.

579. Совершенствование экологического и земельного права в современных условиях(материалы научно-практической конференции) // ГиП, 1996, №5.

580. Студеникина М.С. Соотношение административного принуждения иадминистративной ответственности//СГиП, 1968, №10.

581. Сыродоев Н.А. Земельной реформе - надежную законодательную базу // Вестник

582. Моск. Универс. Cep.11 «Право», Спец.вып. 1994.

583. Сыродоев Н.А. Регистрация прав на землю и другое недвижимое имущество //1. ГиП, 1998, №6.

584. Толстой Ю.К. Собственность и право собственности в условиях перестройки //1. Правоведение, 1990, №4.

585. Устюкова В.В. Закон РСФСР «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

586. Земельные и имущественные правоотношения в крестьянском хозяйстве. // ХиП, 1991,№11.

587. Устюкова В.В. Правосубъектность крестьянского хозяйства // СГиП, 1992, №1.

588. Флейшиц Е.А. Общие начала ответственности по Основам гражданскогозаконодательства СССР и союзных республик.//СГиП, 1962, №3. 34f

589. Черноморец A.E. Закон РСФСР «О фестьянском (фермерском) хозяйстве»//1. ХиП.1991,№10.

590. Черноморец А.Е. Право собственности на имущество крестьянского хозяйства //1. ГиП, 1993. №1.

591. Черноморец А.Е. О некоторых проблемах регулирования земельных отношений //

592. Право и экономика, 1994, №13-14.

593. Чубуков Г.В. Земельный рынок России и права собственников земельнойнедвижимости // Журнал российского права, 1997, №5.

594. ЧубуковТ.В., Погребной А.А. Крестьянин-фермер, хозяин и собственник(правовые аспекты) // ГиП, 1992, №8-9.

595. Чубуков Г.В. Земельная недвижимость в системе российского права // ГиП, 1995,№9.

596. Шмелев Г.И. Собственность на землю. Исторический аспект // Вопросыэкономики, 1991, №3. » ^

Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>