ВСЕРОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОГРЕССА И ИНФОРМАЦИИ

В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

04201458984 На правах рукописи

Сунгуров Станислав Игоревич

ОРГАНИЗАЦИОННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ МЕХАНИЗМ ПОДРЯДНЫХ ТОРГОВ КАК БАЗОВОГО ЭТАПА ЭФФЕКТИВНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ГОРОДСКИХ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ

Специальность 08.00,05 - Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство))

Диссертация на соискание ученой степени кандидата экономических наук

Научный руководитель: д.э.н., профессор Яськова Н.Ю.

Москва - 2014

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 3

ГЛАВА I. ПРОЦЕССЫ ПОДГОТОВКИ И ОРГАНИЗАЦИИ ПОД¬РЯДНЫХ ТОРГОВ В УСЛОВИЯХ РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКИ 11

1.1. Современные тенденции и форматы городского развития в контексте реализации приоритетов национальной экономики 11

1.2. Цели, свойства и функционал механизма подготовки реализа¬ции программ развития 24

1.3. Принципы государственного прокьюремента, как механизма подготовки и организации подрядных торгов 38

1.4. Выводы I Главы 51

ГЛАВА И. ПРОБЛЕМЫ И ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКИХ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ 54

2.1. Исследование основных тенденций и особенностей городских инвестиционно-строительных программ 54

2.2. Структуризация задач государственного прокьюремента го¬родских инвестиционио-строительных программ 66

2.3. Моделирование процессов реализации подготовительного этапа программного цикла 78

2.4. Выводы II Главы 96

ГЛАВА III. РАЗРАБОТКА ЭКОНОМИЧЕСКОГО МЕХАНИЗМА ПОДГОТОВКИ И ОРГАНИЗАЦИИ ПОДРЯДНЫХ ТОРГОВ В УС¬ЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ГОРОДСКИХ ИНВЕСТИЦИОННО- 98 СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ

3.1. Методические подходы к оптимизации процессов реализации

городских инвестиционно-строительных программ 98

3.2. Систематизация критериев эффективности этапов и стадий программного цикла 112

3.3. Оценка эффективности подготовительных стадий городских инвестиционно-строительных программ 126

3.4. Выводы III Главы 144

ЗАКЛЮЧЕНИЕ 146

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК 148

ПРИЛОЖЕНИЯ 162

2

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Врезультатепроведенногоисследованияполученыследующиенаиболеесущественныевыводы

 ИсследованыметодологическиеосновыкомплекснойреализациипроектногоипроцессногоподходовкрешениюпроблемнациональнойэкономикисфокусированныхврамкахгородскогоразвитияДляэтогодоказананеобходимостьиспользованияпрограммногоформатаустановленвкачестведоминирующегоинвестиционностроительныйтиппрограммвыявленкритическиважныйдляуспешнойреализациипрограммногоциклаэтапподготовкиипроведенияподрядныхторгов

 ИдентифицированасущностьирольгосударственногопрокьюрементавсовременныхусловияхпозволившаяопределитьегокакиерархическиструктурированныйпроцессмаксимальнополногоиэффективногоудовлетворениягосударственныхнуждвпродукцииработахиуслугахосуществляемыйспомощьюспециальныхмеханизмовувязкиинтересоввластиибизнесаврамкахорганизационносформированнойизаконодательнозакрепленнойсистемыУказаннаятрактовкагосударственногопрокьюрементаобуславливаетнеобходимостьегоисследованиякакмногостадийногоциклическиразвивающегосяпроцессакомплексногоэкономическогомеханизмаиспецифическойорганизационнойсистемы

 ВыявленысвойстваиособенностигосударственногопрокьюрементаучитывающиеспецификуинвестиционностроительнойдеятельностиреализуемойвформатегородскихпрограммНаэтойосновевыделеныосновныестадииподготовкииорганизацииподрядныхторговкакподготовительногоэтапапрограммногоциклаопределяющегоконечнуюэффективностьреализацииГисП

 Систематизированыпринципыподготовительногоэтапагородскихинвестиционностроительныхпрограммпостадиямцелевойфокусировкиопределенияпотребностейвыявленияресурснойбазыконтрактингаисполнениязаключенныхконтрактовконтроляипостадийнойкорректиров





кичтопозволилоуточнитьиисследоватьсодержательныеосновыконцепциигосударственногопредпринимательствавсовременныхусловиях

 УстановленыиадаптированыкособенностямпредметнойобластиисследованияконцептуальныеосновымоделированияпроцессовпоэтапамГисПРазработанаграничнаямодельвыбораконцептуальныхподходовкмоделированиюподготовительныхпроцессовГисПОсуществленихсравнительныйанализвкритериальномпространствецелевойориентациизатратдлительностиирисковреализацииконцептуальныхподходоватакжеразличныхпроекцийэффективности

 РазработанаобщаялогикараскрытосодержаниеисформировантиповойпереченьпроцессовпрограммногоциклавдвухвариантахреализациифункционалагородскихинвестиционностроительныхпрограммпутемпривлеченияспециализированнойорганизацииилисиламиподразделенийгородскогоорганавластиЭтопозволилопредложитьподходкрешениюмногокритериальнойзадачиформированияоптимальногопроцессногопотокапоэтапнойреализациипрограммногоцикласиспользованиеминструментарияметодаусловнойоптимизации

 РазработанклассификаторэкономическойэффективностигородскихинвестиционностроительныхпрограммпредставляющийсобойадекватныйпредметнойобластиисследованияуровеньдекомпозициипонятиясвыделениемразновидностейэффективностивзависимостиотхарактераучетафакторавремениформыпроявленияивидаэффектаконкретногоэтапаиместаеголокализацииОсуществленсравнительныйанализвидовэффективностисцельювыявленияихбазовойсовокупностикакосновыразработкиметодическихрекомендацийпооценкесовокупнойрезультативностиподготовкииорганизацииподрядныхторгов

 Разработанобобщенныйалгоритмсводнойоценкиэкономическойэффективностивразрезестадийподготовительногоэтапагородскихинвестиционностроительныхпрограммсучетомэффектаорганизационныхиэкономическихновацийатакжерезультатовосуществленияконтрактовобслуживающихреализациюпрограммныхпроектов