Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>

# Правовые проблемы земельной реформы в Российской Федерации

**Год:**

2013

**Автор научной работы:**

Грачкова, Юлия Леонидовна

**Ученая cтепень:**

кандидат юридических наук

**Место защиты диссертации:**

Москва

**Код cпециальности ВАК:**

12.00.06

**Специальность:**

Природоресурсное право; аграрное право; экологическое право

**Количество cтраниц:**

226

## Оглавление диссертации кандидат юридических наук Грачкова, Юлия Леонидовна

Введение.

Глава 1. Теоретико-правовые основы земельной реформы в Российской Федерации.

1.1. Понятие и предпосылки земельной реформы в Российской Федерации.

1.2. Законодательство о земельной реформе и этапы ее проведения.

1.3. Зарубежный опыт правового регулирования использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

Глава 2. Правовое регулирование отношений в области использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения в условиях земельной реформы.

2.1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

2.2. Порядок предоставления земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения.

2.3. Состояние и совершенствование правового регулирования использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

Глава 3. Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения в условиях земельной реформы.

3.1. Особенности правового регулирования отношений в области оборота земель сельскохозяйственного назначения.

3.2. Совершенствование законодательства об обороте земель сельскохозяйственного назначения.

## Введение диссертации (часть автореферата) На тему "Правовые проблемы земельной реформы в Российской Федерации"

Актуальность темы диссертационного исследования

В современных условиях, характеризующихся нестабильной макроэкономической обстановкой в результате глобального финансово-экономического кризиса, возникает необходимость создания условий для эффективного использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения. От этого во многом зависит развитие аграрного сектора экономики и обеспечение продовольственной безопасности, что приобретает особое значение в связи с вступлением России в ВТО.

Эти и другие факторы актуализируют необходимость продолжения реализации земельной реформы, начатой еще в 1990-е годы прошлого столетия.

Одной из основных задач проведения земельной реформы в Российской Федерации на первоначальном этапе являлось выведение государства из сельскохозяйственного кризиса. В этой связи реформа касалась в первую очередь земель сельскохозяйственного назначения, а право частной собственности на землю впервые было введено именно в сельском хозяйстве. На сегодняшний день земельная реформа в Российской Федерации не завершена - повышения эффективности использования земли, увеличения социального, инвестиционного и производительного потенциала сельскохозяйственного производства все еще не произошло.

Несмотря на то что в России сосредоточено 9% мировой продуктивной пашни и более 50% черноземов, обеспеченность государства продовольствием собственного производства составляет 67%. При этом площадь земель сельскохозяйственного назначения продолжает сокращаться, о чем свидетельствуют официальные статистические данные. Только за период с 1990 по 2009 г. площадь сельскохозяйственных угодий уменьшилась на 1,9 млн га, сокращение площади земель, используемых под пашню, составило более 10,8 млн га1.

До сих пор остается нерешенным вопрос о земельных долях. В результате реализации земельной реформы в Российской Федерации ориентировочная численность собственников земельных долей составила более 12 млн человек. К настоящему времени из них только 1,4 млн человек или 12% от общего числа собственников осуществили государственную регистрацию прав2.

Кроме того, не разработана единая концепция системы охраны земель сельскохозяйственного назначения - за 2011 г. в Российской Федерации были выявлены нарушения земельного законодательства на 3, 37 млн га земли, из них 38, 7 тыс. га было обнаружено нарушенных земель с нанесением вреда почвам3.

Данные обстоятельства требуют разработки теоретических и практических основ реализации земельной реформы на современном этапе.

Реформирование земельных отношений в Российской Федерации продолжается более 20 лет. Однако в теории земельного права не сформированы однозначные подходы к определению понятия «земельная реформа», ее целей, направлений, характера, а также к выделению этапов ее проведения. Отсутствует научно обоснованная концепция реализации земельной реформы, что становится существенным препятствием для достижения целей земельных преобразований в России. Вопрос эффективности использования земель по-прежнему остается крайне актуальным. Недостаток продовольствия собственного производства

1 Доклад Министерства сельского хозяйства Российской Федерации о состоянии и использовании земель сельскохозяйственного назначения за 2011 г. [Электронный ресурс] URL: http://www.mcx.ru/ (дата обращения - 05.09.2012 г.). " Там же.

3Доклад Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору об осуществлении государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора) за 2011 год [Электронный ресурс] URL: http://www.fsvps.ru/fsvps-docs/ru/usefulinf/Files/doklad201 l.pdf (дата обращения - 05.09.2012). вызывает необходимость принятия неотложных мер по повышению эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения.

Названные проблемы отражаются на состоянии законодательства о земельной реформе, содержащего пробелы и противоречия, а также негативно сказываются на практике его применения, в том числе и судебной.

Таким образом, теоретическое исследование правовых проблем реализации земельной реформы в Российской Федерации обусловлено необходимостью поиска эффективных механизмов правового регулирования использования, предоставления, охраны, оборота земель сельскохозяйственного назначения на современном этапе земельной реформы и предопределено целесообразностью всестороннего анализа законодательства о земельной реформе, выявления в нем пробелов и противоречий, а также трудностей в практике его применения.

Степень научной разработанности темы. В науке земельного права специального монографического исследования темы диссертации не проводилось. В земельно-правовой научной литературе в основном рассматривались общие проблемы реализации земельной реформы в Российской Федерации (Г.Е. Быстров, Т.Г. Волкова, Е.А. Галиновская, Ю.Г. Жариков, С.А. Никольский, К.Г. Пандаков, А.Е. Черноморец, И.О. Краснова и др.). Специальные исследования были посвящены особенностям реализации земельных реформ и правовому регулированию земельных отношений в зарубеленых странах (H.H. Веденин, М.Х. Вахаев, Р.Т. Жиругов, C.B. Иванова, М.М. Ишмуратов, Э.И. Павлова, М.И. Палладина, М.М. Барашнян, Е.С. Строев и др.).

Общие вопросы правового режима земель сельскохозяйственного назначения нашли отражение в разделах учебников и учебных пособий по курсам земельного и аграрного права (С.А. Боголюбов, М.М. Бринчук, Н.Г. Жаворонкова, М.И. Палладина, H.A. Сыродоев и др.).

Вопросы правового регулирования приватизации, охраны, использования земель сельскохозяйственного назначения стали предметом анализа в работах таких ученых, как Г.С. Башмаков, З.С. Беляева, С.А. Боголюбов, И.С. Иващук, И.А. Иконицкая, М.И. Козырь, Н.И. Краснов, Ю.В. Мольков, O.A. Самончик, Т.Т. Тагирова, Л.П. Фомина, Н.И. Шайгада.

Проблемы правового регулирования оборота земель сельскохозяйственного назначения рассматривались в работах Г.А. Волкова, Т.В. Волковой, Г.В. Выпхановой, А.К. Голиченкова, Е.А. Галиновской, В.В. Милосердова, Н.И. Кресниковой, Н.И. Краснова, Т.В. Петровой, С.И. Герасина, Ф.П. Румянцева, М.Г. Пономарева, A.B. Ильина и др.

Отдельные аспекты отношений собственности на земельные доли были предметом исследования O.A. Жарковой, Г.В. Савенко, H.H. Мельникова, В.В. Устюковой, Д.Г. Хасанова, Н.В. Фирсовой, Н.О. Ведышевой, H.Ii. Школиной и д.р.

Теоретическими разработками земельных, имущественных и иных прав граждан, ведущих крестьянские (фермерские) и личные подсобные хозяйства, а также сельскохозяйственных коммерческих организаций занимались Ю.Г. Жариков, Б.Д. Клюкин, В.Н. Никитина, И.В. Павлов, И.Ф. Панкратов, В.В. Петров, Я.Я. Чигир, Г.В. Чубуков, В.В. Устюкова, H.H. Мельников и др.

Указанные земельно-правовые научные разработки, с одной стороны, подтверждают актуальность темы настоящего диссертационного исследования, а с другой - свидетельствуют об отсутствии системного комплексного рассмотрения теоретико-правовых основ, законодательства и проблем реализации земельной реформы применительно к землям сельскохозяйственного назначения, в этом и состоит новизна научного диссертационного исследования.

Объектом исследования являются общественные отношения, складывающиеся в связи с реализацией земельной реформы в Российской Федерации применительно к землям сельскохозяйственного назначения, развитие которых сопровождается проблемами правотворческого, законодательного и правоприменительного характера.

Предмет исследования - правовые нормы, которые регулируют общественные отношения, возникающие по поводу и в связи с реализацией земельной реформы в Российской Федерации на примере земель сельскохозяйственного назначения; опыт законопроектной работы; российское и зарубежное законодательство в области использования, охраны, предоставления, оборота земель сельскохозяйственного назначения; практика применения законодательства о земельной реформе, в том числе судебная; научные концепции, доктринальные подходы и теоретические положения, относящиеся к правовым отношениям, складывающимся в процессе реализации земельной реформы в Российской Федерации.

Цель и задачи исследования. Целью работы является проведение системного комплексного анализа правового обеспечения реализации земельной реформы в Российской Федерации применительно к землям сельскохозяйственного назначения, а также правоприменительной практики на федеральном уровне, уровнях субъектов Российской Федерации, выработка предложений по оптимизации правового регулирования возникающих в этой области отношений с учетом выявленных проблем.

Эта цель достигается посредством решения следующих задач:

- исследование относящегося к теме диссертации понятийного аппарата, используемого в научных разработках и содержащегося в земельном и ином законодательстве, уточнение содержания существующих правовых понятий и формулирование их определений;

- характеристика основных предпосылок, целей и направлений реализации земельной реформы в Российской Федерации применительно к землям сельскохозяйственного назначения;

- анализ законодательства о земельной реформе с учетом критериев, выработанных наукой земельного права;

- определение этапов реализации земельной реформы применительно к землям сельскохозяйственного назначения и анализ итогов каждого из них; исследование зарубежного опыта правового регулирования использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения с целью определения перспектив развития законодательства о земельной реформе в Российской Федерации;

- характеристика особенностей правового регулирования отношений в области оборота земель сельскохозяйственного назначения;

- исследование состояния, выявление проблем, а также выработка предложений по совершенствованию правового регулирования отношений в сфере оборота, предоставления, рационального использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения в условиях реализации земельной реформы в Российской Федерации.

Теоретическую основу исследования составили помимо выше перечисленных научных трудов ученых и юристов в области аграрного и земельного права труды ведущих специалистов в области гражданского права: Е.А. Суханова, В.П. Мозолина, Л.А. Грось, А.Л. Маковского. Кроме того, в основе настоящего диссертационного исследования лежат труды дореволюционных ученых и писателей, таких как С.Ю. Витте, П.А. Столыпин, Г. Шершеневич и др.

Нормативную правовую базу исследования составили Конституция Российской Федерации, российское (федеральное и региональное) земельное и иное законодательство, законодательство СССР, зарубежное земельное законодательство.

В эмпирическую основу исследования вошли статистические и аналитические данные о состоянии, использовании, охране, обороте земель сельскохозяйственного назначения в процессе реализации земельной реформы, правоприменительной практики в данной области, материалы судебной практики (решения Конституционного Суда Российской

Федерации, постановления Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, Федеральных арбитражных судов различных округов), архивные и иные материалы, относящиеся к объекту исследования, а также личный опыт правотворческой и экспертной деятельности автора.

Методологическая основа исследования. При проведении диссертационного исследования были использованы универсальные методы: исторический, диалектический, социологический, эмпирический, логический; общенаучные методы познания - анализ и синтез, обобщение, моделирование и т.д., а также специальные юридические методы: понятийно-правовой, сравнительно-правовой, формально-юридический и др. В работе были использованы системно-структурный, комплексный и целостный исследовательские подходы. Формулирование и обоснование теоретических положений, предложений по совершенствованию законодательства, практических рекомендаций и выводов осуществлены на основе методов, применяемых в различных науках: философии, социологии, юридических отраслях науки - общей теории государства и права, земельного, гражданского права. Применение различных методов и подходов в их сочетании позволило решить поставленные диссертантом задачи и достичь обозначенной цели.

Научная новизна диссертации. Исследование представляет собой первое комплексное исследование правовых проблем и состояния реализации земельной реформы в Российской Федерации применительно к землям сельскохозяйственного назначения. Разработаны теоретико-правовые и нормативно-правовые основы проведения земельной реформы в Российской Федерации, в том числе обосновано и предложено новое для теории земельного права комплексное определение понятия «земельная реформа», сформулирован авторский критерий рассмотрения законодательства о земельной реформе применительно к землям сельскохозяйственного назначения и на основе данного критерия выделены этапы реализации земельной реформы. Даны определения правовых понятий: правовая охрана земель сельскохозяйственного назначения», «оборот земель сельскохозяйственного назначения». Проведен анализ правового регулирования охраны и использования земель сельскохозяйственного назначения в зарубежных странах с целыо определения перспектив развития земельной реформы в Российской Федерации. Выработаны предложения по совершенствованию законодательства в области предоставления, охраны, использования, оборота земель сельскохозяйственного назначения, в том числе с учетом зарубежного опыта правового регулирования аналогичных отношений.

На защиту выносятся следующие основные научные положения и выводы:

1. В условиях отсутствия легального определения понятия земельной реформы, несовершенства законодательства, обеспечивающего ее проведение, множественности доктринальных подходов к правовому понятию, содержанию и этапам земельной реформы предлагается авторское определение понятия, учитывающее цели, основные направления проведения реформы, а также обеспечительные меры, соответствующие этапам реализации земельной реформы в России.

Земельную реформу в Российской Федерации предлагается понимать как процесс радикального изменения и совершенствования земельных отношений, обеспеченный системой правовых, организационных, экономических и иных мер, имеющий целыо организацию эффективного землепользования, направленный на создание условий для равноправного развития различных форм хозяйствования на земле, признания равенства частной и других форм собственности на землю, развития оборота земель, рационального использования и охраны земель.

2. На основе анализа законодательства о земельной реформе выделены этапы ее реализации применительно к землям сельскохозяйственного назначения в зависимости от принятых нормативных правовых актов, обеспечивающих достижение целей и основных направлений реформы:

- отмена монополии государства на землю на территории РСФСР, введение права частной собственности граждан на земельные участки, предоставляемые в первую очередь для сельскохозяйственного производства (1990-1993);

- вовлечение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в гражданский оборот, снятие ограничений в распоряжении земельными участками и земельными долями, закрепление на конституционном уровне социальной функции собственности на землю (1993-1998);

- совершенствование правового обеспечения охраны земель сельскохозяйственного назначения, а также государственного земельного кадастра (с 1999 по 2001 г.);

- современный период реформирования земельных отношений (с 2001 г. по настоящее время) характеризуется: специальным правовым регулированием оборота земель сельскохозяйственного назначения; заменой государственного земельного кадастра на государственный учет земельных участков в составе кадастра недвижимости; наметившейся тенденцией изменения земельного законодательства, направленного на отмену принципа деления земель по целевому назначению на категории.

3. Обосновывается необходимость разработки Концепции земельной реформы в Российской Федерации, предусматривающей особенности ее проведения на землях сельскохозяйственного назначения, базирующейся на принципах оптимального сочетания публично-правовых и частноправовых начал в регулировании земельных отношений, учета экономического, социального и экологического значения земель сельскохозяйственного назначения. Концепция должна включать:

- оценку состояния, а также определение перспектив и направлений проведения земельной реформы, в том числе на землях сельскохозяйственного назначения;

- анализ действующего законодательства в области регулирования отношений по предоставлению, использованию, учету, охране, обороту земель сельскохозяйственного назначения;

- цели, принципы и задачи земельной государственной политики, особенности ее реализации на землях сельскохозяйственного назначения;

- правовые, организационные, финансовые, информационные и другие механизмы, а также основные этапы реализации земельной реформы в Российской Федерации применительно к землям сельскохозяйственного назначения.

4. При совершенствовании государственной земельной политики Российской Федерации и российского законодательства, обеспечивающего проведение земельной реформы на землях сельскохозяйственного назначения, предлагается учесть положительный зарубежный опыт правового регулирования земельных отношений:

- законодательное закрепление требований, направленных на реализацию социальной функции права собственности на землю, посредством осуществления контроля за сделками с земельными участками сельскохозяйственного назначения; установления требований к лицам, претендующим на получение таких земельных участков на праве частной собственности (наличие специальной сельскохозяйственной профессиональной подготовки или образования, опыта работы в сельском хозяйстве);

- принятие специального закона «Об аренде земельного участка сельскохозяйственного назначения»;

- включение в законодательство правовых норм, направленных на проведение учета земель как используемых в сельском хозяйстве, так и пригодных для такого использования;

- установление механизмов оказания финансовой государственной поддержки (налоговых льгот, субсидии) сельскохозяйственным товаропроизводителям на проведение мероприятий по охране земель сельскохозяйственного назначения;

- обеспечение целевого использования земельных участков сельскохозяйственного назначения путем ограничения оснований перевода земель сельскохозяйственных угодий в земли иных категорий.

5. Для обеспечения эффективного использования сельскохозяйственных угодий как наиболее ценных и высокопродуктивных земель диссертантом предлагается в составе сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости выделять сведения о состоянии сельскохозяйственных угодий, полученные в результате государственного мониторинга земель сельскохозяйственного назначения и земель, используемых или предоставленных для ведения сельского хозяйства в составе земель иных категорий.

6. В ходе проведенного исследования обосновано и сформулировано новое для теории земельного права определение понятия «оборот земель сельскохозяйственного назначения», отражающее механизм воздействия как земельно-правовых, так и гражданско-правовых норм на отношения по обороту земель сельскохозяйственного назначения.

Под оборотом земель сельскохозяйственного назначения предлагается понимать переход земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и (или) земельных долей, а также прав на них от одного лица к другому на основании сделок, в порядке универсального правопреемства либо иным способом, в том числе в порядке предоставления или изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную или муниципальную собственность, осуществляемый в соответствии с нормами и общими принципами гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных земельным законодательством.

7. В целях совершенствования правового регулирования охраны земель сельскохозяйственного назначения как одного из основных направлений земельной реформы необходимо обеспечить:

- развитие государственного мониторинга сельскохозяйственных земель, а также создание системы информационного обеспечения использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения и иных земель сельскохозяйственного использования;

- оказание государственной поддержки охраны земель сельскохозяйственного назначения посредством осуществления целевого финансирования расходов, связанных с выполнением таких мероприятий за счет бюджетных и внебюджетных источников; закрепления в налоговом законодательстве возможности предоставления на эти цели налоговых льгот; совершенствования порядка предоставления целевых средств сельскохозяйственным товаропроизводителям на проведение мероприятий по охране земель сельскохозяйственного назначения.

8. Для повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения на современном этапе земельной реформы предлагается в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» внести следующие изменения:

- сократить до двух лет срок, установленный ст. 6 Закона в три года, по истечении которого земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения может быть принудительно изъят у собственника, если он не использует его по целевому назначению;

- закрепить обязанность органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации обращаться в суд с требованием об изъятии земельного участка сельскохозяйственного назначения неиспользуемого или используемого не по назначению. В связи с этим п. 8 ст. 6 Закона, предоставляющий право органу исполнительной власти самому принимать решение об обращении в суд с требованием об изъятии земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых или используемых не по назначению, изложить в новой редакции:

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации после получения материалов, указанных в пункте 7 настоящей статьи, обязан обратиться в суд с требованием об изъятии земельного участка и о его продаже с публичных торгов в связи с его ненадлежащим использованием по одному из оснований, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящей статьи».

9. С целью развития оборота земель сельскохозяйственного назначения предлагается совершенствовать правовой механизм защиты прав арендаторов земельных участков сельскохозяйственного назначения и внести соответствующие изменения в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

- для реализации преимущественного права арендатора на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения на новый срок, предусмотренный п. 5 ст. 9 Закона, предлагается п. 2 ст. 10 Закона, устанавливающий обязательность проведения торгов, в случае если подано два и болеезаявлений о передаче земельных участков сельскохозяйственного назначения в аренду, дополнить словами «за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 статьи 9 настоящего Закона»;

- в п. 5 ст. 14 Закона, предусматривающем право участников долевой собственности на неограниченный выдел земельных долей из земельного участка, переданного в аренду, закрепить механизм компенсации убытков арендатора в случае осуществления выделов земельных участков до завершения договора аренды.

## Список литературы диссертационного исследования кандидат юридических наук Грачкова, Юлия Леонидовна, 2013 год

1. Декрет о Земле Съезда Советов рабочих и солдатских депутатов (принят 26 октября (8 ноября) // Собрание узаконений и распоряжений Рабочего и Крестьянского правительства. - 1917. — № 1. - Ст. 3.

2. Земельный кодекс РСФСР от 25.04.1991 // Ведомости Верховного Совета РСФСР. 1991. -№22. -Ст. 768.

3. О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР : закон РСФСР // Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР. 1991. - № 27. - Ст. 927.

4. Основы законодательства Союза ССР и союзных республик о земле от 28.02.1990 : приняты Верховным Советом СССР // Ведомости Съезда народных депутатов и Верховного Совета СССР. 1990. - № 10. - Ст. 129.

5. О земельной реформе : закон РСФСР от 23.11.1990 // Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР. 1990. - № 26. - Ст. 327.

6. О крестьянском (фермерском) хозяйстве : закон РСФСР от 22.11.1990 // Ведомости Верховного Совета РСФСР. 1990. - № 26. - Ст. 324.

7. О собственности в СССР: закон СССР от 06.03.1990 // Ведомости Съезда народных депутатов и Верховного Совета СССР. 1990. - № 11. -Ст. 164.

8. Основы земельного законодательства Союза ССР и союзных республик : закон СССР от 13.12.1968 // Ведомости Верховного Совета СССР. -1968.-№51.-Ст. 485.

9. О дополнительных мерах по развитию личных подсобных хозяйств граждан, коллективного садоводства и огородничества : постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 19.09.1987 № 1079- Режим доступа : СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

10. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993 г. - № 237.

11. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-Ф3 // Собрание законодательства Российской Федерации. 2001 г. - № 44. -Ст. 4147.

12. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая : № 51-ФЗ от 30.11.1994 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. 1994. № 32. Ст. 3301. Часть третья: № 146-ФЗ от 26.11.2001 г. // Российская газета. 2001. - № 233.

13. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации : Федер. закон Рос. Федерации от 25.10. 2001 № 137-Ф3 // Собрание законодательства Российской Федерации. 2001 г. - № 44. - Ст. 4148.

14. О личном подсобном хозяйстве Электронный ресурс.: Федер. закон Рос. Федерации от 07.07.2003 № 112-ФЗ Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

15. О некоторых мерах по поддержке крестьянских (фермерских) хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов: указ Президента Рос. Федерации от 27. 07. 1993 № 1139 // Собрание актов Президента и Правительства Российской Федерации. 1993 .-№31.- Ст. 2928.

16. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения : Федер. закон Рос. Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 2002 г. - № 30. - Ст. 3018.

17. Об ипотеке (залоге недвижимости) : Федер. закон Рос. Федерации № 102-ФЗ от 16.07.1998 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. 1998 . - № 29. - Ст. 3400.

18. Об обороте земель сельскохозяйственного назначения : Федер. закон Рос. Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 2002 г. - № 30. - Ст. 3018.

19. Об ипотеке (залоге недвижимости) : Федер. закон Рос. Федерации № 102-ФЗ от 16.07.1998 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. 1998 . - № 29. - Ст. 3400.

20. О мелиорации земель : Федер. закон Рос. Федерации от 10.01.1996 № 4-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. 1996. - № 3 -Ст. 142.

21. О приватизации государственного и муниципального имущества Электронный ресурс. : Федер. закон Рос. Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

22. О порядке приватизации и реорганизации предприятий и организаций агропромышленного комплекса Электронный ресурс. : постановление Правительства Рос. Федерации от 04.09.1992 № 708. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

23. О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России Электронный ресурс.: Указ Президента Рос. Федерации от 27.10.1993 № 1767. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

24. О реализации конституционных прав граждан на землю Электронный ресурс.: Указ Президента Рос. Федерации от 07.03.1996 № 337. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

25. О сельскохозяйственной кооперации Электронный ресурс.: Федер. закон Рос. Федерации от 08.12.1995 № 193-ФЭ. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс. Законодательство. ВерсияПроф.

26. Указания о форме типового договора купли-продажи (купчей) земельного участка: утв. Роскомземом Рос. Федерации 02.06.1993 // Бюллетень нормативных актов министерств и ведомств Российской Федерации. 1993. - № 9.

27. Указания о порядке оформления договоров передачи земельной доли в аренду: утв. Роскомземом Рос. Федерации 16.05.1996 // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. -1996.-№ 1.

28. О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области : закон Воронежской области от 13.05.2008 № 25-03 // Собрание законодательства Воронежской области. — 2008. № 5. — Ст. 148.

29. Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае : закон Краснодарского края от 5.11.2002 № 532-K3 // Кубанские новости. 2002. - № 240.Монографии, учебники, учебные пособия

30. Аграрное право: Учебник / С.А. Боголюбов, М.М. Бринчук, Н.О. Ведышева; отв. ред. М.И. Палладина, Н.Г. Жаворонкова. М.: Проспект, 2010. - 432 с.

31. Аграрное право России / Под ред. М.И. Козыря. М.: НОРМА; ИНФРА-М., 2010.-608 с.

32. Аграрное право: Учебник для вузов / Под ред. проф. Г.Е. Быстрова, проф. М.И. Козыря. М.: Юрист, 2000. - 534 с.

33. Анисимов А.П. Земельная реформа в Российской Федерации: проблемы и перспективы: Учебное пособие. Волгоград, ВФ МУПК. 2001.-48 с.

34. Башмаков Г.С., Беляева З.С., Иконицкая И.А., Козырь М.И., Краснов Н.И., Мольков Ю.В., Самончик O.A., Устюкова В.В., Фомина Л.П. -авторский коллектив. Земельная реформа в сельском хозяйстве: правовые проблемы / Отв. ред. Б.Н. Топорнин. М., 1997. - 34 с.

35. Боголюбов С.А. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации / С.А. Боголюбов, Е.А. Минина; под ред. С.А. Боголюбова. М.: НОРМА; ИНФРА-М, 2002. - 276 с.

36. Болтанова Е.С. Земельное право: Курс лекций. М.: ИНФРА-М, 2002. -192 с.

37. Вахаев M. X. Теория и практика регулирования земельных отношений в условиях рынка / M. X. Вахаев. СПб.: Юрид. центр Пресс, 2006. -364 с.

38. Веденин H.H. Земельное право: Вопросы и ответы. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Юриспруденция, 2001. - 128 с.

39. Гусев Р.К. Земельное право: Учеб. пособие. М.: Юридическая фирма «КОНТРАКТ»; «ИНФРА М», 2000 (Серия «Право в вопросах и ответах). - 205 с.

40. Гуев А.Н. Комментарий к Федеральному закону от 24 июля 2002 г. № 101 -ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» // СПС «Гарант». 2010.

41. Договорные отношения сельскохозяйственных товаропроизводителей / Под ред. И.А. Иконицкой, З.С. Беляевой. М.: Колосс, 2003. 256 с.

42. Земельный вопрос / Е.С. Строев, С.А. Никольский, В.И. Кирюшин и др.; под ред. Е.С. Строева. М.: Колосс, 1999. - 536 с.

43. Жиругов Р.Т. Земельная собственность в КБР: частная или государственая? Нальчик: Издательство М. и В. Котляровых, 2007. -432 с.

44. Земельный вопрос / Е.С. Строев, С.А. Никольский, В.И. Кирюшин и др.; под ред. Е.С. Строева. М.: Колосс, 1999. - 536 с.

45. Земельное право России: Учебник / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, А.Е. Черноморец; под ред. А.П. Анисимова. М.: Юрайт-Издат, 2009. - 404 с.

46. Земельное право России: учебник для бакалавров / А.П. Анисимов, А.Я. Рыженков, С.А. Чаркин; под ред. А.П. Анисимова. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Издательство Юрайт, 2012. Серия: Бакалавр. -415 с.

47. Земельная реформа в сельском хозяйстве: правовые проблемы /Г.С. Башмаков, З.С. Беляева (и др.) / отв. ред. Б.Н. Топорнин. М.: Ин-т государства и права РАН, 1997. - 34 с.

48. Иконицкая И. А. Земельное право Российской Федерации: теория и тенденции развития / И.А. Иконицкая. М.: Ин-т государства и права РАН, 1999.-127 с.

49. Иконицкая И.А. Земельное право Российской Федерации: Учебник / И.А. Иконицкая. М.: Юристъ, 2002. - 127 с.

50. Иконицкая И.А. Основы земельного права Российской Федерации. Учебное пособие. М.: Юрист. 1997. - 120 с.

51. Ильин, И.А. Собр. соч.: В 10 т. Т. 1 / И.А. Ильин. М.: Рус. кн., 1993. -399 с.

52. Иванова C.B. Правовое регулирование аренды земельсельскохозяйственного назначения: теория и практика. Монография / Отв. ред. А.И. Бобылев. М.: Право и государство, 2005. - 189 с.

53. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации / Под ред. С.А. Боголюбова, E.J1. Мининой; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации. М.: ЗАО ЮД «Юстицинформ», 2002. - 630 с.

54. Корнева H.H., Фадеев A.A. Организационно-правовые основы охраны земель сельскохозяйственного назначения. М.: ООО «НИПКЦ "Восход-А"», 2009. - 104 с.

55. Крассов О.И. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации / СПС Гарант 2011.

56. Крассов О.И. Земельное право. М.: Юрист, 2000. - 624 с.

57. Кресникова Н.И., Крылатых Э.Н., Семенова И.В. Государственное регулирование земельных отношений в Российской Федерации. — М.: ИнтелПринт, 2002. 56 с.

58. Кресникова Н.И. Методические положения экономического анализа оборота земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации. М.: Типография Россельхозакадемии, 2004. - 52 с.

59. Мозолин В.П. Право собственности в Российской Федерации в период перехода к рыночной экономике. М. : Изд-во ИГиП РАН, 1992. - 176 с.

60. Пандаков К.Г., Черноморец А.Е. Аграрно-земельная реформа: законодательство, теория, практика. Саратов, 2004. - 480 с.

61. Постатейный комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» / Под ред. Г.Е. Быстрова и Б.Д. Клюкина. М. : Контракт : ИНФРА-М, 2002. - 649 с.

62. Савенко Г.В. Современные проблемы оборота земельных долей и участков сельскохозяйственного назначения: научно-практическое пособие / Под ред. A.A. Ялбулганова. М.: Центр публично-правовых исследований, 2009. - 196 с.

63. Руднев В.Д., Боробов В.Н. Государственное и рыночное регулирование форм хозяйствования в аграрном секторе экономики. -М.: Издательство ГНОМ и Д, 2000. 235 с.

64. Шайгада Н.И. Оборот сельскохозяйственных земель в России: трансформация институтов и практика / Шагай да Н.И. М.: Ин-т Гайдара, 2010.-332 с.

65. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). М: Спарк, 1995. - 556 с.Статьи и тезисы

66. Анисимов А. П. Соотношение земельного и гражданского права: вопросы теории / А. П. Анисимов, К. Г. Пандаков, А. Е. Черноморец // Бюллетень нотариальной практики. 2009. № 5. С. 40 — 44.

67. Аксененок Г.А. Проблемы рационального использования земель сельскохозяйственного назначения и охраны почв в СССР // Право и сельское хозяйство в СССР и Италии. М., 1980. С. 30 - 35.

68. Бакунина Т.С. Аграрная реформа в России и Испании: правовой опыт, проблемы и перспективы / Т.С. Бакунина // Государство и право. 1995. №3,4.-С. 117-144.

69. Бедова Е.С. Правовые проблемы земель сельскохозяйственного использования / Е.С. Бедова // Молодой ученый. 2011. № 1. С. 155159.

70. Беляева З.С. Аграрная реформа и изменение организационно-правовых форм сельскохозяйственных предприятий / З.С. Беляева // Реформирование сельскохозяйственных предприятий: Правовые проблемы. М., 1996. С. 5 - 36.

71. Беляева З.С. Организационно-правовые формы организации колхозов // Сельскохозяйственная кооперация и право. М., 1993. С. 30 - 49.

72. Боголюбов С. А. Концептуальные положения и проблемы применения нового Земельного кодекса России / С. А. Боголюбов // Экологическое право. 2003. № 1. С. 42-44.

73. Боголюбов С. А. Земельное законодательство и концепция развития гражданского законодательства / С. А. Боголюбов // Журнал российского права. 2010. № Г. -С. 92-96.

74. Боголюбов С.А. Земля природный ресурс и объект права собственности / С.А. Боголюбов // Экологическое право. 2009. № 5/6. -С. 4 - 7.

75. Боголюбов С.А. Новый этап аграрной реформы России / С.А. Боголюбов // Журнал российского права. 2007, № 12. С. 139-146.

76. Боголюбов С.А. Конституционные основы охраны окружающей среды / С.А. Боголюбов // Журнал российского права. 2003. № 11. С. 106112.

77. Боев В.Р., Серков А.Ф., Романов А.Е. Основные результаты аграрной реформы // Экономика сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий. 1996. № 4. С. 7-8.

78. Булатов Д. Ресурсы «продовольственной дипломатии» США // Международный сельскохозяйственный журнал. 1995. № 2. С. 47-51.

79. Быстров Г.Е. О государственном регулировании оборота земель сельскохозяйственного назначения // Право и политика. 2002. № 8. С. 37-51.

80. Васильева М.И. Земельные и природно-ресурсовые отношения в Концепции развития законодательства о вещном праве / М.И. Васильева// Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 19-27.

81. Вахаев М.Х. Дискуссионные вопросы частной собственности на землю в России // Журнал российского права. 2006. № 5. С. 79-87.

82. Волков Г. А. Развитие рынка земли: правовой аспект / Г. А. Волков, А. К. Голиченков, О. М. Козырь // Государство и право. 1998. № 2. С. 5058.

83. Волков Г. А. О проекте Федерального закона «Об упорядочении отношений собственности, возникших при приватизации земель сельскохозяйственного назначения» / Г.А. Волков // Экологическое право. 2007. № 2.-С. 12-18.

84. Волкова Т.В., Гребенников А.И., Королев С.Ю. Концептуальные проблемы развития земельного законодательства в сфере правового института управления земельными ресурсами // Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 52-60.

85. Выпханова Г.В. Информационно-правовые проблемы экологического и земельного законодательства в условиях реформирования гражданского законодательства / Г.В. Выпханова // Экологическое право. 2010. № 4. С. 20-26.

86. Галиновская Е.А. Вопросы систематизации земельного законодательства / Е.А. Галиновская // Журнал российского права. 2000. № 7. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс.

87. Галиновская Е.А. Земельное законодательство: особенности формирования и развития // Журнал российского права. 2009. № 11.-С. 14-25.

88. Галиновская Е.А. О направлениях развития земельного законодательства / Е.А. Галиновская // Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 40-46.

89. Галиновская Е.А. Оборот земель и направления российской аграрной политики / Е.А. Галиновская // Журнал российского права. 2010. № 10. -С. 53-56.

90. Галиновская, Е. А. Об обороте сельхозземель / Е. А. Галиновская // Эж-Юрист. 2003. № 8. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс.

91. Галиновская, Е. А. Основные правовые проблемы государственного регулирования агропромышленного комплекса России / Е. А. Галиновская // Журнал российского права. 2006. № 4. С. 53-60.

92. Гордиенко И.В. Особенности осуществления строительной деятельности на сельскохозяйственных землях / И.В. Гордиенко //Правовые проблемы развития сельского хозяйства : материалы Междунар. науч.-практ. конф. (Москва, 26 сент. 2007 г.). С. 201-205.

93. Грось JI.A. О сопоставлении понятий «гражданское законодательство», «гражданское право» и «земельное законодательство» и вещных правах на земельные участки // Журнал российского права. 2002. № 9. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс.

94. Дозорцев В.А. Проблемы совершенствования гражданского права Российской Федерации при переходе к рыночной экономике // Государство и право. 1994. № 1. С. 26-31.

95. Дубовик O.JI. Практика ЕС в области предупреждения и разрешения экологических конфликтов / O.JI. Дубовик // Экологическое право. 2009 № 4. Режим доступа: КонсультантПлюс.

96. Евсегнеев В.А. Правовое регулирование платного и бесплатного землепользования / В.А. Евсегнеев // Право и экономика. 2008. № 8. -С. 92-93.

97. Елышкова Е.В. Оборот земельных участков (к вопросу о содержании понятия) / Е.В. Ельникова // Юрист. 2006. № 10. С. 62-75.

98. Жариков Ю.Г. Нормы гражданского права в сфере земельных отношений / Ю.Г. Жариков //Журнал российского права». 2011. № 11. -С. 33-39.

99. Жариков, Ю. Г. Имущественная ценность сельскохозяйственных земель / 10. Г. Жариков // Правовые проблемы развития сельского хозяйства : материалы конф. М. : Юриспруденция, 2007. - С. 144-147.

100. Жаркова O.A. Правовой режим земельных долей / O.A. Жаркова // Арбитражные споры. 2009. № 4. С. 95-104.

101. Ибрагимов К.Х. Прогнозирование и планирование мероприятий по охране и использованию земель сельскохозяйственного назначения / К.Х. Ибрагимов // Экологическое право. 2011. № 4. С. 37-40.

102. Ибрагимов К.Х. Правовые проблемы разграничения земель сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственного использования / К.Х. Ибрагимов // Аграрное и земельное право. 2011. №2.-С. 92-95.

103. Иващук И.С. Проблемы совершенствования правового регулирования использования сельскохозяйственных угодий из состава земель сельскохозяйственного назначения / И.С. Иващук // Экологическое право. 2011. №4.-С. 12-21.

104. Иконицкая И.А. Право собственности на землю в Российской Федерации / И.А. Иконицкая // Право собственности на землю в России и ЕС: правовые проблемы: Сб. ст. / Отв. ред. И.А. Иконицкая. М., 2009. -С. 3-57.

105. Иконицкая И.А. Право частной собственности на землю в Российской Федерации / И.А. Иконицкая // Международный сельскохозяйственный журнал. 1996. №6. С. 11-15.

106. Иконицкая И.А. Правовое регулирование рыночного оборота сельскохозяйственных земель / И.А. Иконицкая, Н.И. Краснов // Право собственности на землю в сельском хозяйстве Российской Федерации. М., 1996.-С. 79-101.

107. Иконицкая, И. А. Новый Земельный кодекс РФ: некоторые вопросы теории и практики применения / И. А. Иконицкая // Государство и право. 2002. №6. -С. 5-13.

108. Иншаков О.В. Земельные отношения в России. Проблемы и пути их решения // Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений в Волгоградской области: Материалы научно-практической конференции. Волгоград, 1997. С. 6-10.

109. Кирчик О. Дискуссии по аграрному вопросу в постсоветской России // Отечественные записки. 2004. № 1 (15). С. 81-90.

110. Кирюхин К.С. Вопросы землепользования в зарубежных странах / Финансовое оздоровление и реструктуризация сельскохозяйственных предприятий России: проблемы и перспективы // Аналитический вестник Совета Федерации ФС РФ. 1999. № 23 (111). С. 42-46.

111. Козырь М.И. Правовые проблемы развития агропромышленного комплекса России // Журнал российского права. 2010. № 4. С. 28-37.

112. Козырь М. И. Правовое обеспечение развития сельского хозяйства в России / М. И. Козырь // Государство и право. 2007. № 4. С. 119

113. Козырь М. И. Правовые проблемы рационального использования и охраны сельскохозяйственных земель / М. И. Козырь // Государство и право. 1998. № 5. С. 30-31.

114. Кособродов М.В. К вопросу о предмете договора аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения / М.В. Кособородов // Законодательство и экономика. 2006. № 1. — С.35-39.

115. Краснов Н.И. Право землепользования сельскохозяйственных предприятий / Н.И. Краснов // Реформирование сельскохозяйственных предприятий (правовые проблемы). М., 1996. С. 49-59.

116. Краснов Н. И. О соотношении земельного и гражданского права при переходе к рыночной экономике / Н.И. Краснов // Государство и право. 1994. №7.-С. 53-60.

117. Крассов О.И., Голышев H.A. О понятии земель сельскохозяйственного назначения // Экологическое право. 2010. № 1. С. 2-8.

118. Крассов О.И. Земельный участок основа понятийного аппарата земельного права / О.И. Крассов // Экологическое право. 2011. № 4. -С. 4-8.

119. Крассов О.И. Юридическое понятие «земельный участок» / О.И. Крассов / О.И. Крассов // Экологическое право. 2004. № 2. С. 12-17.

120. Крассов О.И. Право частной собственности на землю в США / О.И. Крассов // Государство и право. М.: Наука. 1993. № 2. С. 97-105.

121. Крассов О.И. Разрешенное использование и конкретное целевое назначение земельного участка / О.И. Крассов // Экологическое право. 2012. №2.-С. 16-21.

122. Крассов О.И. Понятие и содержание правового режима земель / О.И. Крассов //Экологическое право. 2003. № 1. Режим доступа: СПС КонсультантПлюс.

123. Крамкова Т.В. Гражданско-правовое понятие земельного участка / Т.В. Крамкова // Закон. 2007. № 1. С. 49-54.

124. Крылатых Э.А. Становление и развитие системы регулирования земельных отношений / Э.А. Крылатых // Проблемы прогнозирования. 1997. № 1.-С. 30-36.

125. Маковский А.Л. Гражданское законодательство. Пути развития // Право и экономика. 2003. № 3. С. 35-38.

126. Мельников H.H. Внесение земельных долей в уставный капитал. Проблемы теории и практики / H.H. Мельников // Хозяйство и право. 2005. №4.-С. 82-88.

127. Нарышева Н.Г. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения / Н.Г. Нарышева // Экологическое право. 2009. № 4. С. 33-35.

128. Нарышева Н. Г. Проблемы защиты права общей собственности на земли сельскохозяйственного назначения / Н. Г. Нарышева // Экологическое право. 2007. № 1. С. 23-28.

129. Н.Павлов П.Н. Правовое регулирование зонирования территорий в Российской Федерации / П.Н. Павлов // Недвижимость и инвестиции. Правовое регулирование. 2004. № 1. С. 13-18.

130. Петрова Т.В. Права на природные ресурсы в Концепции развития законодательства о вещном праве / Т.В. Петрова // Экологическое право. 2009. № 5. С. 27-30.

131. Поднавознова Ю.В. Правовые аспекты совершенствования системы управления в сфере рационального использования и охраны земельных ресурсов / Ю.В. Поднавозова // Государственная власть и местное самоуправление. 2010. № 3. С. 22-24.

132. Суханов Е.А. Земля как объект гражданского права / Е.А. Суханов // Вестн. Моск. ун-та. Сер. 11. Право. 1992. № 5. С. 32-35.

133. Суханов Е.А. О понятии и видах вещных прав в российском гражданском праве // Журнал российского права. 2006. № 12. С. 4250.

134. Сыродоев Н. А. Правовое регулирование оборота земельных участков / Н. А. Сыроедов // Государство и право. 1999. № 9. С. 41-52.

135. Сыродоев H.A. О соотношении земельного и гражданского законодательства // Государство и право. 2001. № 4. С. 28-35.

136. Сыродоев Н. А. История земельного права / Н. А. Сыроедов // Правоведение. 1999. № 4. С. 238-251.

137. Томашукова Г. Право собственности на землю в Чешской Республике. Право собственности на землю в России и ЕС: правовые проблемы: сборник статей / Отв. ред. И.А. Иконицкая. М.: Волтерс Клувер, 2009. С. 223-256.

138. Турамбелидзе Н., Урушадзе А. Преобразование земельных отношений в Грузии // Международный сельскохозяйственный журнал. 2002. № 5. С. 25-31.

139. Устюкова В.В. Совершенствование законодательства об общей собственности по концепции развития законодательства о вещном праве / В.В. Устюкова // Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 2021.

140. Устюкова В.В. Общая собственность граждан на земельные участки сельскохозяйственного назначения: миф или реальность? / В.В. Устюкова // Экологическое право. 2007. № 2. С. 19-24.

141. Устюкова В. В. Правовое регулирование отношений долевой собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения / В. В. Устюкова // Труды Института государства и права РАН. 2009. № 3. С. 279-285.

142. Фирсова Н. В. Особенности приобретения земельных долей / Н.В. Фирсова // Право и политика. 2009. № 12. С. 2511 - 2515.

143. Чаркин С.А. Выдел земельной доли: основные проблемы и пути их разрешения / С. А. Чаркин // Российская юстиция. 2008. № 3. С. 6162.

144. Шуплецова Ю.И. Отдельные аспекты систематизации вещных прав на природные ресурсы // Экологическое право. 2009. № 5/6. С. 49-52.Диссертации и авторефераты

145. Барашян М.М. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель в Германии: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / М.М. Барашнян. М., 1997. - 23 с.

146. Блинов Р.Н. Право общей долевой собственности на земельный участок из состава сельскохозяйственных угодий: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / Р.Н. Блинов. М., 2010. - 28 с.

147. Бобряшова М.А. Права на земельные участки иностранных физических и юридических лиц в России: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / М.А. Бобряшова. М., 2012. - 32 с.

148. Ведышева Н.О. Право граждан на земельную долю в праве общей собственности участников (членов) сельскохозяйственных коммерческих организаций: Дисс. . канд. юрид. наук / Н.О. Ведышева. -М., 1998.- 181 с.

149. Герасин С.И. Правовые основы оборота земель, используемых в сельскохозяйственном производстве: Автореф. дисс. канд. юрид. наук/ С.И. Герасин. М., 2000. - 24 с.

150. Жиденко A.A. Направления развития инфраструктуры рынка земли: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / A.A. Жиденко. Тамбов, 2009. - 25 с.

151. Иванова C.B. Правовое регулирование аренды земель сельскохозяйственного назначения: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук/ C.B. Иванова. Оренбург, 2006. - 24 с.

152. Ильин A.B. Залог земель сельскохозяйственного назначения: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / A.B. Ильин. М., 2007. - 30 с.

153. Кухлева Т.Е. Государственная поддержка эффективного развития крестьянских (фермерских) хозяйств: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / Т.Е. Кухлева СПб.; Пушкин, 2001. - 26 с.

154. Мельников H.H. Теоретические проблемы формирования правового статуса (крестьянского) фермерского хозяйства: Дисс. . докт. юрид. наук/H.H. Мельник. -М., 2012.-369 с.

155. Мельник JI.A. Правовая охрана почв: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук.-М., 2005.-24 с.

156. Никитина E.H. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / E.H. Никитина. М., 2011.-26 с.

157. Пасикова Т.А. Особенности гражданского оборота земельных участков сельскохозяйственного назначения: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / Т.А. Пасикова. Краснодар, 2008. - 24 с.

158. Пономарев М.Г. Правовое регулирование залога сельскохозяйственных земель в США: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / М.Г. Пономарев. М., 2000. - 22 с.

159. Романова В.В. Правовое регулирование оборота земельных участков: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / В.В. Романова. М., 2005. - 25 с.

160. Румянцев Ф.П. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения: Дисс. . докт. юрид. наук / Ф.П. Румянцев. М., 2012.-401 с.

161. Смирнова М.А. Совершенствование рынка аренды земель сельскохозяйственного назначения: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / М.А. Смирнова. М., 2002. - 27 с.

162. Сомова A.B. Становление рынка земель сельскохозяйственного назначения и тенденции его развития: Дисс. . канд. юрид. Наук / A.B. Сомова. Орел, 2006. - 176.

163. Суворов В.И. Государственно-правовое регулирование земельных реформ в России: проблемы теории и практики: Дисс. . канд. юрид. наук. М., 1996.- 166 с.

164. Сыродоев H.A. Правовые проблемы повышения эффективности использования земли в условиях экономической реформы: Автореф. дисс. докт. юрид. наук / H.A. Сыродоев. М., 1990. - 39 с.

165. Тагиров Т.Т. Правовая охрана земель сельскохозяйственного назначения в СССР: Автореф. дисс. . докт. юрид. наук / Т.Т. Тагиров. -Алма-Ата, 1980.- 31 с.

166. Устюкова В.В. Правовое положение крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства в Российской Федерации: Дисс. . докт. юрид. наук / В.В. Устюкова. М., 2002. - 345 с.

167. Федякова H.H. Организация и регулирование производства сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / H.H. Федякова. Саранск, 2009. -21 с.

168. Фирсова Н.В. Общая долевая собственность как институт гражданского права: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук /Н.В. Фирсова. -М., 2010 .-25 с.

169. Черноморец А.Е. Теоретические проблемы права собственности в сельском хозяйстве Российской Федерации: Дисс. . докт. юрид. наук / А.Е. Черноморец. М., 1993. -417с.

170. Чмыхало Е.Ю. Правовая охрана сельскохозяйственных угодий: Автореф. дисс. . канд. юрид. наук / Е.Ю. Чмыхало. Саратов, 2000. -21 с.

171. Шайгада Н.И. Институционально-экономические ограничения оборота земель в сельском хозяйстве России: Автореф. дисс. . докт. экон. Наук / Н.И. Шайгада. М., 2007. - 54 с.Судебная практика (СПС «КонсультантПлюс»)

172. Определение Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 3 августа 2011 г. по делу № ВАС-8402/11.

173. Определение Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 18 октября 2011 г. по делу № ВАС-10911/11.

174. Определение Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 12 ноября 2010 г. по делу № ВАС-11915/10.

175. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 12.04.2004 по делу № КГ41-А41/2433-04.

176. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 29.03.2004 по делу № КГ-Ф41/1724-04.

177. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 17.05.2006 по делу № КГ-А41/3836-06.

178. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 04.06.2007 № КГ-А41/4763-07.

179. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 15.05.2010 №КГ-А41 -8319/09.

180. Постановление Федерального арбитражного суда Московского округа от 15.07.2008 № КГ-А41/6023-08 по делу № А41-К2-9174/07.

181. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 11 апреля 2007 г. по делу № А66-2295/2006.

182. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 17 марта 2009 г. №А56-47466/2004.

183. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 11 апреля 2007 г. № А66-2295/2006.

184. Постановление Федерального арбитражного суда Северо-Западного округа от 12 февраля 2009 г. по делу № А13-3769/2008.

185. Постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в Постановлении от 12 сентября 2006 г. по делу № 16481/05.

186. Постановление Федерального арбитражного суда Поволжского округа от 27 февраля 2010 г. по делу № А55-19749/2009 .

187. Постановление Федерального арбитражного суда Дальневосточного округа от 21 декабря 2009г по делу № Ф03-7358/2009.

188. Постановление Федерального арбитражного суда Волго-Вятского округа от 15 ноября 2006 г. по делу № АЗ8-603-1/149-2006.

189. Постановление Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 17 марта 2009 года по делу №А56-47466/2004/Юфициальный сайт Тринадцатого арбитражного апелляционного суда.

190. Постановление Федерального арбитражного суда Дальневосточного округа от 28 февраля 2006 г. № Ф03-А51/06-1/4.

191. Постановление Арбитражный суд Приморского края по делу от 25 октября 2005 г. № А51-9750/05 24-466.

192. Решение арбитражного суда Красноярского края от 21 января 2011 г. по делу № АЗЗ-15689/2010.

193. Решение арбитражного суда Белгородской области от 2 марта 2009 г. по делу №А08-848/2008-27.

Для заказа доставки данной работы воспользуйтесь поиском на сайте по ссылке: <http://www.mydisser.com/search.html>