ЗМІСТ

ВСТУП .…4

РОЗДІЛ 1 ТЕОРЕТИКО-МЕТОДОЛОГІЧНІ ЗАСАДИ ЕКОЛОГО-

ЛАНДШАФТНОГО ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ…………………………...12

1.1. Природні та соціально-економічні основи формування

сталого землекористування на ринкових засадах ....12

1.2. Еколого-економічна класифікація придатності орних земель

як передумова їх раціонального використання …29

1.3. Методологічні підходи до землевпорядкування

сільськогосподарських підприємств на

еколого-ландшафтній основі …38

1.3.1. Еколого-ландшафтна типізація землекористувань …38

1.3.2. Удосконалення методичних засад оцінки екологічної

стабільності землекористування ...50

1.3.3. Формування інвестиційно-привабливих типів

землекористування в ринкових умовах ...57

Висновки ...63

РОЗДІЛ 2 ТЕНДЕНЦІЇ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ КИЇВСЬКОЇ

ОБЛАСТІ ТА ЙОГО ЕКОЛОГО-ЕКОНОМІЧНА ОЦІНКА ...65

2.1. Еволюція землевпорядкування сільськогосподарських

підприємств у процесі земельної реформи та його вплив

на сталість землекористування ...65

2.2. Динаміка змін еколого-економічного стану

сільськогосподарського землекористування та його оцінка

в результаті земельних перетворень …78

Висновки ..100

РОЗДІЛ 3 МЕТОДИКА ЕКОЛОГО-ЛАНДШАФТНОГО ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ

ПІДПРИЄМСТВ В РИНКОВИХ УМОВАХ ..101

3.1. Оцінка земельно-ресурсного потенціалу

досліджуваної території ..101

3.2. Організація території сільськогосподарського

землекористування на еколого-ландшафтній основі ..120

3.2.1. Наукові засади еколого-ландшафтного зонування території ..126

3.2.2. Формування землекористувань, обмежень у використанні

земель та земельних сервітутів ..144

3.2.3. Економіко-математична модель землевпорядкування сільськогосподарських підприємств на

еколого-ландшафтній основі ..170

3.3. Еколого-економічна та соціальна ефективність оптимізації використання та охорони земельних ресурсів у процесі

землевпорядкування сільськогосподарських підприємств ..176

Висновки ..192

ВИСНОВКИ ..194

ДОДАТКИ ..198

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.........................................................