**Григорьев, Илья Владимирович.**  
Типологические особенности формирования высотных многофункциональных жилых комплексов : диссертация ... кандидата архитектуры : 18.00.02. - Москва, 2003. - 232 с. : ил.

## Оглавление диссертациикандидат архитектуры Григорьев, Илья Владимирович

ВВЕДЕНИЕ.

ГЛАВА 1. СОВРЕМЕННЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ ПОЯВЛЕНИЯ И

РАЗВИТИЯ ВЫСОТНЫХ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ

1.1. Эволюция жилища и становление высотных многофункциональных жилых комплексов.

1.2. Анализ московского рынка недвижимости.

1.3. Современные предпосылки появления и развития высотных многофункциональных жилых комплексов в России.

Выводы по 1 главе.

ГЛАВА 2. ИССЛЕДОВАНИЕ ОСОБЕННОСТЕЙ СТРУКТУРНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВМЖК И КЛАССИФИКАЦИЯ ИХ ПО ТИПОЛОГИЧЕСКИМ ПРИЗНАКАМ

2.1. Анализ функционально - пространственной структуры высотных многофункциональных жилых комплексов.

2.2. Особенности формирования жилых групп высотного многофункционального жилого комплекса.

2.3. Основные факторы, определяющие функционально-пространственные, архитектурно-планировочные и коммуникационные решения высотных многофункциональных жилых комплексов.

2.4. Типология объемно - пространственной композиции высотных многофункциональных жилых комплексов.

Выводы по 2 главе.

ГЛАВА 3. КОНЦЕПТУАЛЬНЫЕ ОСНОВЫ ФОРМИРОВАНИЯ ВЫСОТНЫХ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ жилых КОМПЛЕКСОВ

3.1. Влияние градостроительных условий на формирование структуры высотных многофункциональных жилых комплексов.

3.1.1. Зависимость функционально - планировочной типологии комплексов от градостроительных факторов.

Матрица формирования структуры высотных многофункциональных жилых комплексов.

3.1.2. Принципы формирования высотных многофункциональных жилых комплексов.

3.2. Методические аспекты оценки социально - экономической эффективности высотных многофункциональных жилых комплексов.

3.2.1. Методика оценки социальной эффективности высотных многофункциональных жилых комплексов.

3.2.2. Оценка экономической эффективности высотных многофункциональных жилых комплексов.

Выводы по 3 главе.